

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, број 2/19, 3/23 и 31/23), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште, а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште је, на ____ седници одржаној ____ 2026. године, донела

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ
ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „ЦАРЕВАЦ”
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

Члан 1.

У Одлуци о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац” на територији општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште”, број 3/26 – у даљем тексту Одлука) мења се назив Одлуке, тако да гласи:

„Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац” на територији општине Велико Градиште“

Члан 2.

Члан 1. Одлуке мења се и гласи:

„Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац” на територији општине Велико Градиште (у даљем тексту План).“

Члан 3.

Члан 5. Одлуке мења се и гласи:

„Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење, инфраструктурно опремање, изградњу и коришћење предметног простора, односно обезбеђење површина за грађење хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац” (ветроелектрана снаге око 36 MW, соларна електрана снаге око 23 MW и батеријско складиште БЕСС 18 MW-36 MWh).“

Члан 4.

Члан 10. Одлуке мења се и гласи:

„На основу прибављеног мишљења Одељења за локални економски развој број 002720258 2026 07837 004 006 000 001 од 03.06.2026.године, донета је Одлука о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац” на територији општине Велико Градиште на животну средину број 005091584 2025 07837 004 005 350 136 од 04.06.2026. године, а која је саставни део ове Одлуке.“

Члан 5.

Члан 11. Одлуке мења се и гласи:

„На основу достављеног дописа Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево број 237/2-2026 од дана 03.06.2026.године, приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра.“

Члан 6.

У осталом делу Одлука остаје непромењена.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке дефинисан је чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) прописано је да Одлуку о изради планског документа доноси орган који је надлежан и за његово доношење, док је чланом 35. став 8. Закона прописано да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе. Сходно томе Скупштина општине доноси и Одлуку о изради урбанистичког плана, односно измени и допуни Одлуке.

Скупштина општине Велико Градиште донела је на 14. седници одржаној 30.01.2026.године Одлуку о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Царевац" на територији општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, број 3/2026). Обзиром да на основу доступних података је установљено да снага ветра није истог интензитета током целе године, већ је слабија током летњих месеци, а јача током зимског периода, дошло би до неравномерне производње током календарске године. Насупрот томе током летњих месеци је већи број сунчаних дана, док је током зимских месеци мањи број сунчаних дана. Сходно претходно наведеном, како би се остварила константна производња енергије, врши се промена, те је планиран хибридни енергетски систем, док је инсталација батеријског система планирана за стабилизацију и управљање енергијом, те хибридни модел (VE+SE) значајно смањује разлику између максималне и минималне производње.

У поступку припреме ове Одлуке прибављено је мишљење органа надлежног за заштиту животне средине – Одељења за локални економски развој општинске управе општине Велико Градиште број 002720258 2026 07837 004 006 000 001 од 03.06.2026.године, на основу чега је донета Одлука о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште на животну средину.

У поступку припреме и израде ове Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште прибављено је и мишљење Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево број 237/2-2026 од дана 03.06.2026. године којим је дефинисано да је потребно израдити Студију заштите непокретног културног добра.

Комисија за планове општине Велико Градиште на седници, одржаној 05.06.2026. године разматрала је Нацрт ове Одлуке. Чланови Комисије су дали позитивно мишљење и једногласно закључили да се Нацрт одлуке може упутити у даљу процедуру.

Сходно наведеном, стекли су се услови да се Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Царевац" на територији општине Велико Градиште упути Скупштини општине Велико Градиште у процедуру доношења.

Предлагач: Општинско веће

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 94/2024), члана 46. став 2. тачка 10), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 42/13, 50/13, 98/13, 145/15, 83/18, 31/2019, 37/2019- др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), а на основу Мишљења Одељења за локални економски развој општинске управе општине Велико Градиште број 002720258 2026 07837 004 006 000 001 од 03.06.2026. године, Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове општинске управе општине Велико Градиште, доноси:

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ХИБРИДНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „ЦАРЕВАЦ“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја хибридне електране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште.

Члан 2.

Разлози за вршење стратешке процене су сагледавање свих промена у просторно-функционалној организацији подручја које Планом детаљне регулације подручја хибридне електране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште, могу бити од утицаја на стање животне средине са проценом и мерама које су нужне како би се евентуални утицаји свели у граничне вредности.

Члан 3.

Питања и проблеми, везани за заштиту животне средине, који ће бити разматрани у Извештају о стратешкој процени на животну средину, су:

- биљни и животињски свет;
- природна станишта и биолошку, предеону и геолошку разноврсност,
- кумулативне утицаје са планираним енергетским објектима,
- становништво и здравље људи,
- значај плана и програма за примену посебних закона (управљање отпадом, заштита ваздуха, заштита од буке у животној средини, заштита од удеса, заштита природе и др.)
- стање животне средине са проценом и мерама које су нужне како би се потенцијални негативни утицаји свели у граничне вредности.

Члан 4.

Извештај о стратешкој процени ће садржати следеће елементе:

- полазне основе стратешке процене;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма;
- приказ коришћења методологије и тешкоћа у изради стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијанти решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план или програм;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- друге податке од значаја за стратешку процену.

Члан 5.

Учешће заинтересованих органа и организација, прибављања сагласности на извештај о стратешкој процени, обавештење о начину и поковима увида у садржину Извештаја, као и времену и месту одржавања јавне расправе, обезбеђује Општина Велико Градиште – Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средњу и Закона о планирању и изградњи.

Члан 6.

За израду Извештаја о стратешкој процени, Одељење за локални економски развој ће посебним решењем сачинити мултидисциплинарни стручни тим или комисију.

Рок за израду Извештаја о стратешкој процени износи 7 (седам) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке, а најкасније до израде Нацрта Плана детаљне регулације подручја хибридне електране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште.

Члан 7.

Саставни део ове одлуке је Мишљење Одељења за локални економски развој општинске управе општине Велико Градиште, број 002720258 2026 07837 004 006 000 001 од 03.06.2026. године.

Члан 8.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о изради извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште на животну средину број 004792008 2025 07837 004 005 000 001 од 22.12.2026. године .

Члан 9.

Ова Одлука објављује се у Службеном гласнику општине Велико Градиште, саставни је део Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште и ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради Плана.

У Великом Градишту, 04.06.2026. године,

број: 005091584 2025 07837 004 005 350 136

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Руководилац Одељења:



Стефан Стефановић, спец.струк.инж.арх.



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309
e-mail: office@spomenikikulture.rs • www.spomenikikulture.rs

Број: 237/2-2026

Смедерево: 03.06.2026. године

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове
Господин Стефан Стевић, руководиоца Одељења

12220 Велико Градиште
Житни трг бр. 1

Поштовани господине Стевићу,

Поводом Вашег обраћања Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево захтевом, бр. 005091584 2025 07837 004 005 350 136, од 29.05.2026. године, за достављање мишљења о потреби израде студије заштите непокретног културног добра за План детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац“ на територији општине Велико Градиште мишљења смо да је у току поступка израде Плана детаљне регулације потребно израдити студију заштите непокретног културног добра, с обзиром на то да простор који је обухваћен будућим Планом детаљне регулације до сада није систематски рекогносциран и археолошки истражен.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОРА-а
Дејан Радовановић
Дејан Радовановић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Велико Градиште

Општинска управа

Одељење за локални економски развој

Број: 002720258 2026 07837 004 006 000 001

Датум: 03.06.2026. године

Сходно члану 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. Гласник РС", бр. 94/2024) и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) а на захтев Одељења за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе општине Велико Градиште бр. 005091584 2025 07837 004 006 000 001 од 29.05.2026. године, Одељење за локални економски развој Општинске управе општине Велико Градиште даје

МИШЉЕЊЕ

О ПОТРЕБИ ИЗРАДЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

ПОТРЕБНА ЈЕ израда стратешке процене утицаја на животну средину измене и допуне Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште.

Образложење

Дана 01.06.2026. године Одељењу за локални економски развој Општинске управе општине Велико Градиште достављен је захтев бр. 005091584 2025 07837 004 006 000 001 од 29.05.2026. године за давање мишљења о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину измене и допуне Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште, од стране носиоца израде плана Одељења за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе општине Велико Градиште.

У прилогу захтева достављен је нацрт Одлуке измене и допуне Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште, чија изградња и коришћење обухватају активности које могу имати значајне, дуготрајне и кумулативне утицаје на животну средину. Чланом 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину прописана је обавеза спровођења стратешке процене за планове и програме у области енергетике.

Након разматрања поднетог захтева и нацрта Одлуке достављене у прилогу константовано је следеће:

- Долази до промене назива Одлуке тако да гласи: „Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система ХЕС „Царевац“ на територији општине Велико Градиште;

- Приступа се изради Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система на територији општине Велико Градиште,
- Долази до промене која гласи: визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење, инфраструктурно опремање, изградњу и коришћење предметног простора односно обезбеђење површина за грађење хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ и промене у капацитету снаге око 36 MW, соларна електране око 23 MW и батеријско складиште БЕСС 18 MW – 36 MWh.
- Предметни пројекат се налази на Листи 1. тачка 2. подт. 4) и 5) Уредбе о листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр 106/2025);
- Пројекат представља значајан прелазак на обновљиве изворе енергије чиме се доприноси заштити животне средине кроз очување природних ресурса.

Сходно члану 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. Гласник РС", бр. 94/2024) и узимајући у обзир критеријуме прописане у Прилогу 1, неопходно је вршење стратешке процене утицаја на животну средину у циљу сагледавања свих промена у просторно функционалној организацији подручја које се планирају Планом детаљне регулације хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште. У извештају и стратешкој процени утицаја на животну средину посебно се треба бавити питањима и проблемима везаним за утицај на:

- биљни и животињски свет;
- природна станишта и биолошку, предеону и геолошку разноврсност,
- кумулативне утицаје са планираним енергетским објектима,
- становништво и здравље људи,
- значај плана и програма за примену посебних закона (управљање отпадом, заштита ваздуха, заштита од буке у животној средини, заштита од удеса, заштита природе и др.),
- стање животне средине са проценом и мерама које су нужне како би се потенцијални негативни утицаји свели у граничне вредности.

Посебан аспект стратешке процене утицаја на животну средину се огледа у санацији и рекултивацији простора након престанка рада предметног пројекта. Инвеститор је дужан да поступи складу са Законом о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 109/2025) и Законом о обновљивим изворима енергије ("Сл. гласник РС", бр. 40/2021, 35/2023 и 94/2024 - др. закон) са циљем враћања предметне локације у потпуно еколошки прихватљиво и функционално стање.

Имајући у виду наведено, Одељење за локални економски развој Општинске управе општине Велико Градиште је мишљења да је потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја хибридног енергетског система (ХЕС) „Царевац“ на територији општине Велико Градиште, у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/2024) како би се у најранијој фази приступило поштовању свих општих мера заштите животне средине и природе као и свих техничко-технолошких мера и прописа утврђених законском регулативом и условима надлежних институција.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени је у обавези да извештај изради у складу са чланом 14. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/2024) и да омогући учешће заинтересоване јавности, органа и организација, да обавести о начину и роковима увида у садржину извештаја као и о времену и месту одржавања јавне расправе, као и да прибави сагласност на извештај о стратешкој процени у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну

средину („Сл. гласник РС“, бр. 94/2024) и Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025).



Одељење за локални економски развој

Ивана Влајковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Комисија за планове

Број предмета: 002765546 2026 07837 004 005 060 109

Датум: 05.06.2026. године

ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

З А П И С Н И К
СА ДВАДЕСЕТ ТРЕЋЕ СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
одржане 05.06.2026. године

Седница Комисије започета је у 15:00 часова.

Седници су присуствовали чланови Комисије за планове општине Велико Градиште у следећем саставу:

Стефан Стевић из Кумана, спец.струк.инж.арх. - председник,
Малиша Стефановић из Вел. Градишта, д.и.а. - заменик председника,
Слободан Јовановић из Пожаревца дипл. инж.саоб. - секретар,
Маја Крга из Београда дипл.пр.пл. – члан,
Светлана Чеперковић из Београда дипл.пр.пл. – члан.

Како је утврђено да комисија има кворум за рад, Председник Комисије предлаже следећи

Дневни ред

1. Усвајање записника са претходне седнице;
2. Разматрање нацрта Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац”, на територији општине Велико Градиште, број предмета 005091584 2025 07837 004 005 350 136;
3. Разно;

Пошто је од стране председника Комисије прочитан предложени дневни ред, председник Комисије пита присутне има ли предлога за измену и допуну овако предложеног дневног реда. Предлога нема. Председник Комисије ставља предлог дневног реда на гласање. Председник констатује да је Комисија је једногласно утврдила предложени дневни ред.

П р в а т а ч к а

Усвајање записника са претходне седнице;

Председник комисије је констатовао да су се чланови Комисије изјаснили електронским путем да су сагласни са записником са претходне седнице Комисије, те констатује да је Комисија гласала на следећи начин:

5 (пет) гласова - ЗА

0 (нула) гласова - НЕ

0 (нула) гласова - уздржан

Сходно гласању Комисија доноси следећи закључак:

Усваја се Записник са претходне седнице Комисије за планове општине Велико Градиште;

Друга тачка

Разматрање нацрта Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац”, на територији општине Велико Градиште, број предмета 005091584 2025 07837 004 005 350 136;

У дискусији учествују сви чланови Комисије за планове који су установили да се предметни Нацрт Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Плана може упутити у даљу процедуру доношења Одлуке.

Комисија гласа на следећи начин:

5 (пет) гласова - ЗА

0 (нула) гласова - НЕ

0 (нула) гласова - уздржан

Сходно гласању Комисија доноси следећи закључак:

Комисија за планове једногласно даје мишљење да се нацрт Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Царевац”, на територији општине Велико Градиште, може упутити у даљу процедуру доношења Одлуке.

Трећа тачка

Разно

У оквиру ове тачке дневног реда није било дискусије.

На овај начин Комисија је исцрпела данашњи дневни ред.

Завршено у 16:30 часова

Прегледа и потписује записник:

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

СТЕФАН СТЕВИЋ

У Великом Градишту, дана 05.06.2026. године