

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021), члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 2/2019, 3/2023 и 31/2023), и чланова 3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 17/2021 и 7/2024), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на својој \_\_\_\_\_седници одржаној \_\_\_\_\_2026. године, донела је,

### ОДЛУКУ

#### О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ЈУ НАРОДНА БИБЛИОТЕКА "ВУК КАРАЦИЋ" ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

1. **ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ** ЈУ Народна библиотека "Вук Караџић" из Великог Градишта, ул.Кнеза Лазара 6, МБ 07162928, ПИБ 101366442, чија је претежна односно регистрована делатност по класификацији делатности делатност библиотека и архива, делатност издавања књига, објекат бр.1 стојећи на к.п.бр. 526 К.О. Велико Градиште.
2. Непокретност из тачке 1. ове одлуке даје се на коришћење, на неодређено време, без накнаде, уз обавезу корисника да измирује трошкове непокретности у погледу електричне енергије, комуналних услуга, телефона, интернета и трошкове одржавања објекта и парцела на којима се објекат налази.
3. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** корисник из тачке 1. ове Одлуке да у року од 15 дана од дана достављања ове Одлуке са општином Велико Градиште закључи Уговор о коришћењу непокретности која се налази у јавној својини општине Велико Градиште, којим ће регулисати међусобна права и обавезе. Лице овлашћено за закључење уговара о давању на коришћење непокретности у име општине је председник општине.
4. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

### Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке произилази из одредби чл.3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 17/2021 и 7/2024), којима је прописан начин коришћења непокретности у јавној својини. Објекат бр.1 стојећи на к.п.бр.526 К.О. Велико Градиште се налази у јавној својини општине Велико Градиште.

Установа Народна библиотека "Вук Караџић" из Великог Градишта је дана 12.2.2026.г. поднела Општини Велико Градиште захтев за пренос права коришћења на предметном објекту, а ради обављања делатности за коју је основана.

Предметна непокретност се даје на коришћење кориснику ради обављања делатности за коју је регистрован тј. основан, без накнаде, на неодређено време, уз обавезу корисника да измирује трошкове непокретности у погледу утрошка електричне енергије, комуналних услуга, телефона, интернета и трошкове одржавања објекта и парцела на којима се објекат налази.

Из свега напред изнетог, а сагласно члану 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члану 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члану 40. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", бр. 2/2019, 3/2023 и 31/2023) и и члановима 3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште, предлаже се Општинском већу да по утврђењу предлога, предложи Скупштини општине да одлучи као што је дато у диспозитиву.

**Предлагач: Општинско веће**

ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Општинска управа

Предмет: Молба

Поштовани,

Овом приликом, упућујемо захтев општини да нам за потребе обављања наше основне делатности пренесе на коришћење објекат бр.1 који се налази на к.п.бр.526 к.о.Велико Градиште.

С поштовањем,

ЈУ "Народна библиотека Вук Караџић"

Велико Градиште

Директор



*[Handwritten signature]*



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 18.02.2026. 08:25:08

Број захтева: 951-6-038-562/2026

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	4b7d6a6e-a08c-45dc-8426-80e2e7d31108
Матични број општине:	70394
Општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Матични број катастарске општине:	708763
Катастарска општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Датум ажурности:	13.02.2026. 14:36
Служба:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Извор податка:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЈЕ

## 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Број парцеле:	526
Површина m <sup>2</sup> :	93
Број извода (*):	293

## Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	60

## Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Адреса:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1
Матични број лица:	0000007163029
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

## Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомене на парцели

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m <sup>2</sup> :	60
Корисна површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1

**Број етажа над земљом:****Број етажа у поткровљу:****Имаоци права на објекту**

<b>Назив:</b>	ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
<b>Адреса:</b>	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1
<b>Матични број лица:</b>	0000007163029
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ЈАВНА СВОЈИНА
<b>Удео:</b>	1/1

**Терети на објекту - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

**Напомене на објекту**

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Dušica Marinković  
18/02/2026 14:54:09



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 18.02.2026. 08:24:50

Број захтева: 951-6-038-562/2026

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	4a66c372-3ec5-42d7-8386-e98183e0aa45
Матични број општине:	70394
Општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Матични број катастарске општине:	708763
Катастарска општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Датум ажурности:	13.02.2026. 14:36
Служба:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Извор податка:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Број парцеле:	526
Површина m <sup>2</sup> :	93
Број извода (*):	293

### Подаци о деловима парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	33
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	60

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Адреса:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1
Матични број лица:	0000007163029
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомене на парцели

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 18.02.2026. 08:24:22

Број захтева: 951-6-038-562/2026

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	930aafa1-d4bb-4e76-94bf-fd91ab12d5c9
Матични број општине:	70394
Општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Матични број катастарске општине:	708763
Катастарска општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Датум ажурности:	13.02.2026. 14:36
Служба:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Извор податка:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЈЕ

## 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Број парцеле:	526
Површина m <sup>2</sup> :	93
Број извода (*):	293

## Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	33

## Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Адреса:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1
Матични број лица:	0000007163029
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

## Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомене на парцели

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Кућни број:	4
Кућни подброј:	
Површина m <sup>2</sup> :	33
Корисна површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m <sup>2</sup> :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1

Број етажа над земљом: 1  
Број етажа у поткровљу:  
Имаоци права на објекту  
Назив: ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ  
Адреса: ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1  
Матични број лица: 0000007163029  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
Удео: 1/1

**Терети на објекту - Г лист**

\*\*\* Нема терета \*\*\*

**Напомене на објекту**

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Dušica Marinković  
18/02/2026 14:53:57



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 18.02.2026. 08:24:02

Број захтева: 951-6-038-562/2026

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	4a66c372-3ec5-42d7-8386-e98183e0aa45
Матични број општине:	70394
Општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Матични број катастарске општине:	708763
Катастарска општина:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Датум ажурности:	13.02.2026. 14:36
Служба:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Извор податка:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЈЕ

## 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА ЛАЗАРА
Број парцеле:	526
Површина m <sup>2</sup> :	93
Број извода (*):	293

## Подаци о деловима парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	33
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	60

## Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Адреса:	ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, ЖИТНИ ТРГ 1
Матични број лица:	0000007163029
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

## Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомене на парцели

\*\*\* Нема напомена \*\*\*

\* Ранији број листа непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистралне државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Велико Градиште

Житни трг 1

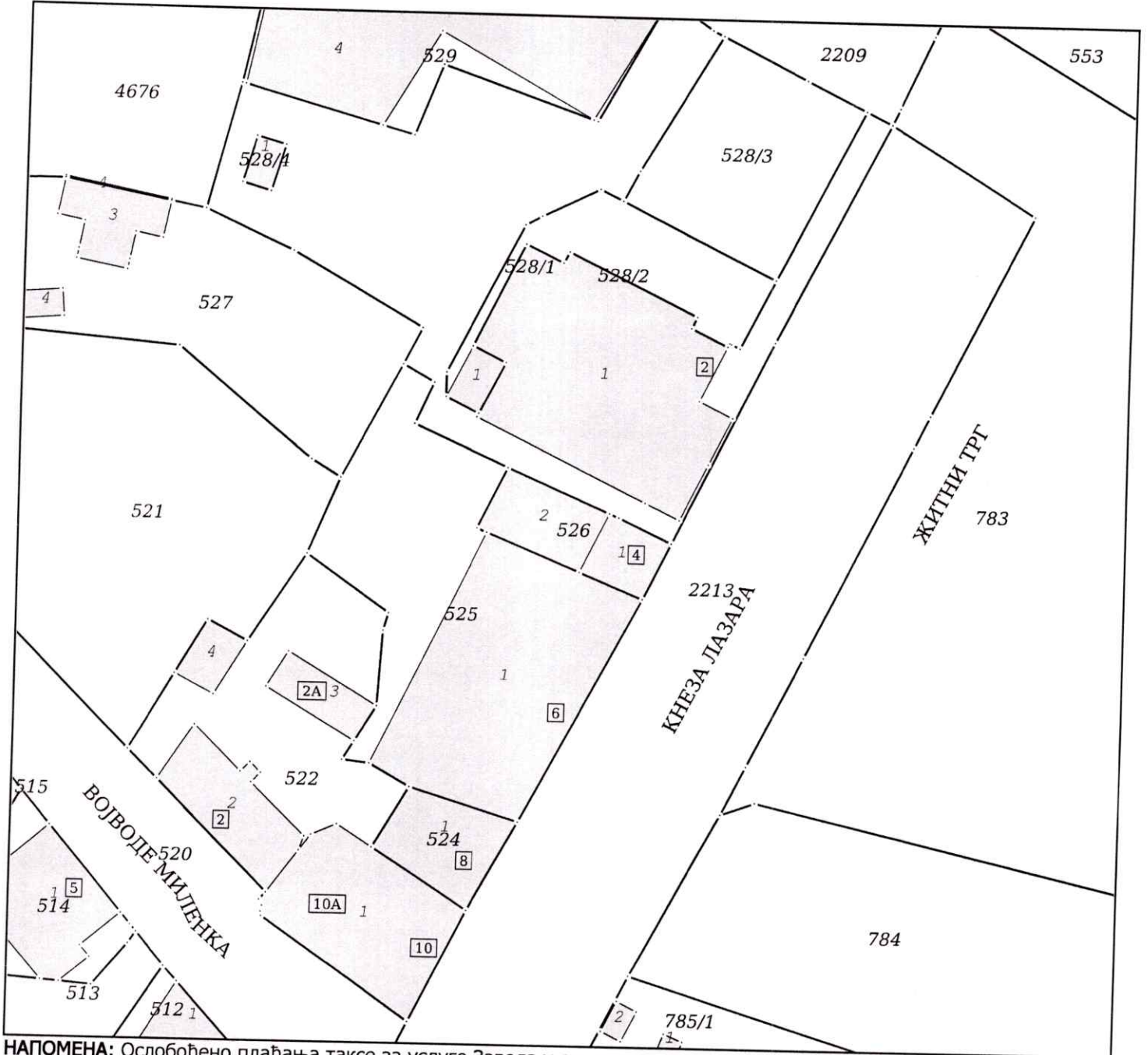
Број: 953-038-5514/2026

КО: Велико Градиште

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:  
526

Размера штампе: 1:500



**НАПОМЕНА:** Ослобођено плаћања таксе за услуге Завода у складу са чланом 103. Закона о административним таксама.

Датум и време издавања:  
18.02.2026 године у 10:02

Dušica Marinković  
18/02/2026 14:56:06

Овлашћено лице:

М.П. \_\_\_\_\_