



Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Општинска управа
Одељење за урбанизам
и имовинско-правне послове
Број: 004427681 2025 07837 004 005 000 001
Датум: 24.10.2025.године
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

На односу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр.91/2025), Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове Општинске управе општине Велико Градиште сачинило је:

КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ О ОБУСТАВИ ПОСТУПАКА

Поступци озакоњења објеката покренути по претходним прописима, обустављају се дана 24.10.2025.г. у складу са чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр.91/2025 у даљем тексту: Закон).

Овим Решењем обухваћени су сви предмети који нису правноснажно окончани, а који се воде у евиденцији надлежног органа.

Ово Решење објавити на огласној табли, интернет презентацији органа.

Против овог Решења жалба није дозвољена јер се обустава заснива на непосредној примени закона.

Образложење

Законом о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС" бр.91/2025), чланом 27. прописано је да даном ступања на снагу овог Закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката ("Службени гласник РС" бр.96/2015, 83/2018, 81/2020 и 1/23 – Одлука УС), а поступци започети по том закону се обустављају.

Имајући у виду да је надлежни орган водио поступке озакоњења по наведеном Закону о озакоњењу објеката, те да је исти престао да важи даном ступања на снагу новог Закона и то дана 24.10.2025.године, надлежни орган констатује обуставу свих поступака по сили закона, доношењем колективног решења, без доношења појединачних решења за свако поступак.

За евидентирање и упис права својине на непокретностима из члана 1. Закона, заинтересована лица могу поднети пријаву Агенцији електронску пријаву путем дигиталне платформе.

Рок за подношење ове пријаве почиње да тече од 8.децембра 2025.г. и траје 60 дана (члан 20. став 1. Закона).

Ово Решење постаје правноснажно даном доношења.

Поука о правном средству: Против овог Решења није допуштена жалба.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Стефан Стевић, спец.струк.инж.арх