

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 40. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште" бр. 2/19, 3/2023 и 31/2023) и члана 3. и 4. ст. 8. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште" бр. 17/21 и 7/24), одлучујући по захтеву Месне заједнице Велико Градиште, а на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на ____ седници одржаној дана ____ .2024. године, донела је,

О Д Л У К У

о престанку права коришћења Месне заједнице Велико Градиште на непокретности у јавној својини општине Велико Градиште

Члан 1.

Овом одлуком, Месној заједници Велико Градиште утврђује се престанак права коришћења на непокретности у јавној својини општине Велико Градиште, коју чини објекат број 1, посебни део број 3, површине од 26 м², изграђен на катастарској парцели број 284/2, уписане у ЛН број 4395 Ко Велико Градиште, услед престанка потребе досадашњег корисника за коришћењем непокретности.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

О б р а з л о ж е њ е

Одлуком о давању на коришћење Месној заједници Велико Градиште, непокретности у јавној својини општине Велико Градиште, број 001870385 2024 07837 001 000 000 001 од 17.6.2024. године Скупштине општине Велико Градиште, месној заједници је на период од 3 године дат на коришћење објекат број 1, посебни део број 3, површине од 26 м², изграђен на катастарској парцели број 284/2, уписане у ЛН број 4395 Ко Велико Градиште. Истом одлуком је обавезана месна заједница да измирује трошкове електричне енергије, комуналних услуга, телефона, интернета и трошкове одржавања објекта који јој је дат на коришћење.

Месна заједница је дана 8.10.2024. године, поднела захтев за престанком права коришћења успостављеним поменутом Одлуком СО Велико Градиште, из разлога што одржавање објекта и плаћање комуналних рачуна, као и прилагођавање самог простора потребама месне заједнице изискује високе трошкове, који нису предвиђени и које месна заједница није у могућности да измирује.

Како је од стране корисника поднет предлог за престанком права коришћења непокретности, овај орган сматра да су испуњени услови да се донесе одлука као у диспозитиву, што није противно јавном интересу нити интересу трећих лица, а у надлежности је скупштине општине што је прописано чланом 4. ст. 8. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште" бр. 17/21 и 7/24).

Надлежност овог органа прописана је чланом 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), којим је у ставу 20. прописано да скупштина општине обавља и друге послове утврђене законом и статутом. Даље, чланом 40. став 1. тачка 22. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште" бр. 2/19, 3/2023 и 31/2023) прописано је да скупштина општине обавља и друге послове утврђене законом, статутом општим и појединачним актима, док је чл. 3. и 4. Одлуке о

јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште" бр. 17/21 и 7/24) прописана надлежност скупштине општине за одлучивање о давању и престанку права коришћења на непокретности.

На основу свега наведеног Скупштина општине донела је одлуку као у диспозитиву.

Доставити:

- Месна заједница Велико Градиште;
- Општинско правобранилаштво општине Велико Градиште;
- Одељење за финансије ОУ-е општине Велико Градиште;
- Одељење за урбанизам и имовинско правне послове ОУ-е Велико Градиште;
- Архива.

Обрађивач:

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове