

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021), члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 2/2019, 3/2023 и 31/2023), и чланова 3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 17/2021 и 7/2024), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на својој _____ седници одржаној _____ 2024. године, д о н е л а ј е,

ОДЛУКУ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ ЈАВНОЈ УСТАНОВИ “СПОРТСКИ ЦЕНТАР“ ИЗ ВЕЛИКОГ ГРАДИШТА

1. ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ Јавној установи „СПОРТСКИ ЦЕНТАР ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ“ из Великог Градишта следеће непокретности:

- катастарска парцела број 2366/441 К.О Велико Градиште, површине 4122 м²;
- објекат број 1, зграда за спорт и физичку културу, површине 1683 м²;

уписане у лист непокретности број 5523 К.О Велико Градиште, са правом јавне својине општине Велико Градиште.

2. Непокретности из тачке 1. ове одлуке дају се на трајно коришћење, без накнаде за коришћење уз обавезу корисника да измирује трошкове непокретности у погледу електричне енергије, комуналних услуга, телефона, интернета и трошкове одржавања објекта и парцеле на којој се објекат налази.

3. Давалац непокретности општина Велико Градиште, сагласна је да Јавна установа Спортски центар из Великог Градишта, може своје право коришћења на предметној непокретности уписати у евиденцији Републичког геодетског завода.

4. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ корисник из тачке 1. ове Одлуке да у року од 15 дана од дана достављања ове Одлуке са општином Велико Градиште закључи Уговор о коришћењу непокретности која се налази у јавној својини општине Велико Градиште, којим ће регулисати међусобна права и обавезе.

Лице овлашћено за закључење уговара о давању на коришћење непокретности у име општине је председник општине.

5. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке произилази из одредби чл.3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 17/2021 и 7/2024), којима је прописан начин коришћења непокретности у јавној својини.

Непокретности које су предмет ове одлуке представљају спортску халу и земљиште у функцији објекта и користе се за одржавање спортских активности. Јавна установа „Спортски центар“ је основан Одлуком Скупштине Општине Велико Градиште број 022-5/2008-01 од 19.11.2008. године („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 11/08) и представља установу за обављање делатности и послова од посебног друштвеног интереса из области спорта и физичке културе. Изградња, одржавање и коришћење спортских објеката у којима се остварују потребе у области спорта у општини представљају једну од кључних делатности Јавне установе „Спортски центар“ Велико Градиште.

Из свега напред изнетог, а сагласно члану 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члану 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члану 40. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", бр. 2/2019, 3/2023 и 31/2023) и члановима 3, 4, 5, 6. и 7. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште, предлаже се Општинском већу да по утврђењу предлога, предложи Скупштини општине да одлучи као што је дато у диспозитиву.