

Нацрт

На основу члана 2. и члана 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 8 и члана 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", бр. 2/2019, 3/2023 и 31/2023) Скупштина општине Велико Градиште, на __. седници одржаној дана _____. године, донела је,

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПРЕЧИШЋАВАЊУ И ОДВОЂЕЊУ АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 1

У Одлуци о пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода ("Службени гласник општине Велико Градиште", број 7/2018), члан 7 мења се и гласи:

“Комуналну делатност одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода на подручју општине Велико Градиште, обавља јавно комунално предузеће „Дунав Велико Градиште“ које је Скупштина општине Велико Градиште основала за обављање ове комуналне делатности преко јавне канализације на том подручју (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности, овлашћено предузеће). “

Члан 2

Члан 16 Одлуке се мења и гласи::

“Прикључак на канализациону мрежу врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са техничким условима, које издаје ЈКП „Дунав Велико Градиште.

Технички услови за прикључење објекта издају се у поступку издавања локацијских услова. Захтев за издавање локацијских услова подноси се Одељењу за урбанизам и имовинско-правне послове општинске управе Велико Градиште, које по службеној дужности, а о трошку инвеститора, прибавља техничке услове. Технички услови се не плаћају за објекте А и Б категорije према Правилнику о класификацији објеката. Уз техничке услове ЈКП „Дунав Велико Градиште доставља потписан уговор о прикључењу и коришћењу јавне канализације између подносиоца захтева и вршиоца комуналне делатности који је подносилац захтева дужан да потпише и преда уз захтев за прикључење објекта.

Услове, односно техничке податке, као и посебне услове и сагласности за пројектовање, градњу канализационог прикључка у складу са техничким нормативима, одређује и даје вршилац комуналне делатности. Услови за прикључење на канализациону мрежу садрже:

- место, начин и когу прикључења;
- пречник и квалитет прикључне цеви;
- положај, димензије и начин обраде првог прикључног (дворишног) шахта ради заштите од водопропустљивости поклопца шахта;
- тип поклопца на прикључном шахту;

Инвеститор је дужан да, пројекат прикључка на канализациону мрежу, изради према добијеним условима.

Инвеститор је дужан да прибави решење о одобрењу за прикључење на канализациону мрежу.

Захтев за прикључак на канализациону мрежу подноси се у оквиру обједињене процедуре.

Захтев се подноси Одељењу за урбанизам и имовинско-правне послове општинске управе Велико Градиште, кроз централни информациони систем

.Уз захтев се прилаже:

- сепарат из пројекта са техничким описом и графичким прилозима којим се приказује предметни прикључак;
- доказ о праву својине на парцели и објекту
- писмена сагласност власника непокретности или носиоца права на непокретности ако се спајање мора извршити преко непокретности другог власника;
- потписан уговор о прикључењу и коришћењу јавне канализације између подносиоца захтева и вршиоца комуналне делатности.

На основу приложених доказа из става 8 овог члана, вршилац комуналне делатности доноси Решење о одобрењу прикључења на канализациону мрежу и врши прикључак, у року од 15 дана од дана подношења комплетне документације. “

Члан 3

У члану 17. став 2 се допуњује тако што се тачка замењује зарезом и додају речи : „осим у изузетним случајевима кад су предмет прикључка издвојени и „осамљени“ објекти за који није планирана јавна канализација .За реализацију прикључка у наведеним изузетним случајевима потребна је предходна сагласност Одељења општинске управе надлежног за послове комуналних делатности.“

Члан 4

У члану 27, став 1 у тачки 2. и тачки 4. израз „дате у табели 1 ове одлуке “ се мења изразом „прописане важећом Уредбом“.

Члан 5

Члан 28 мења се и гласи :

“Правна и физичка лица која у вези са обављањем привредне и друге делатности користе опасне и штетне материје дужна су да такве материје пре испуштања у јавну канализацију претходно обраде у посебним уређајима за пречишћавање отпадних вода, који чине саставни део унутрашњих инсталација канализације, до нивоа квалитета прописаног Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.

Објекти у којима се производи и служи храна (ресторани, угоститељски објекти, ресторани брзе хране...) морају имати уграђен сертификовани сепаратор за одвајање масноће из испуштених отпадних вода из објекта и то на последњем излазу канализације из тог објекта.

Сви уређаји за пречишћавање отпадних вода из става 1. овог члана морају имати контролни ревизиони силаз пре и после уређаја, а објекти из става 2. овог члана контролни ревизиони

силаз морају имати после уређаја. Сваки од тих уређаја мора бити приступачан и доступан ради контроле.”

Члан 6

Члан 29. мења се и гласи:

“Отпадне воде које садрже опасне и штетне материје могу се испуштати у јавну канализацију ако испуњавају санитарно-техничке услове утврђене Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, по анализама овлашћене институције .”

Члан 7

У члану 30, после става 2. додају се нови ставови 3, 4 и 5 који гласе:

“У случају да вршилац комуналне делатности оперативним мониторингом а након пријема анализа овлашћене институције дође до информација да квалитет испуштених вода не одговара прописаним вредностима или да количине загађујућих материја које се испуштају у јавну канализацију ометају процесе одвођења и пречишћавања, кориснику ће наложити да одмах, а најкасније у року од 24 часа отклони узрок загађења и доведе квалитет отпадне воде на прописан ниво.

У случају да корисник не поступи по писаном налогу вршиоца комуналне делатности, вршилац комуналне делатности ће о сумњи о прекорачењу прописаних вредности обавестити надлежне инспекцијске органе.

Вршилац комуналне делатности мора да буде благовремено обавештен о редовном или ванредном узорковању, а његов представник да присуствује приликом узорковања. Представник вршиоца комуналне делатности може да стави примедбу на записник о узорковању, а своје присуство мора да потврђује својеручним потписом.”

Члан 8

У члану 32. став 1. тачка 3 мења се и гласи:

„Корисник који користи воду са сопственог извора, а испушта је у јавну канализациону мрежу, дужан је да угради мерач протока ради утврђивања количине испуштене воде, а уколико нема уграђен мерач протока или уређај за мерење испуштене воде, давалац услуга ће извршити обрачун и наплату накнаде за коришћење канализације проценом у складу са просечно потрошеном водом по броју чланова домаћинства за физичка лица, односно према површини пословног простора или утврђивањем фиксне цене услуге применом начела "загађивач плаћа".“

Тачка 4 се брише.

Члан 9

У члану 33. став 2, уместо тачке ставља се зарез и додају речи : “осим за објекте који у свом саставу имају базен за које се процена врши према двострукој запремини базена, утврђеној мерењем или из других релевантних извора података о димензијама базена (отворени базени у месецима јун, јул и август, затворени базени током целе године).”

Члан 10

Члан 35 се мења и гласи:

“Власник објекта чије су унутрашње инсталације канализације прикључене на септичку јаму, дужан је да одржава септичку јаму у исправном стању, да се стара о њеном редовном чишћењу, као и да не дозволи изливање септичке јаме.

У случају изливања септичке јаме, за угрожавање других објеката, односно добара (земљишта, подземних и површинских вода) одговоран је власник објекта из става 1. овог члана, осим ако је изливање изазвано вишом силом.

Корисник је дужан, после прикључења кућне канализационе инсталације на јавну фекалну канализацију, да септичку јаму стави ван употребе, испразни, очисти, дезинфикује и по правилу затрпа и о томе обавести вршиоца комуналне делатности.“

Члан 11

Члан 36 се мења и гласи:

„Места на којима се изручују фекалије одређује и одржава вршилац комуналне делатности и иста морају бити уређена тако да се не расипају фекалије и не шире непријатни мириси.

Чишћење и прикупљање садржаја из септичких јама врши се под контролом и надзором вршиоца комуналне делатности.“

Члан 12

Члан 37 се брише

Члан 13

Члан 39. се брише

Члан 14

Члан 40. мења се и гласи :

“Забрањено је одвођење атмосферских вода са објеката и из дворишта корисника на јавну површину како би се исте улиле у систем јавне канализације олуцима, сливницима, каналима или другим површинама под нагибом за усмеравање воде на јавну површину, осим за објекте који уједно представљају и парцеле.”

Члан 15

У члану 41, став 1 мења се и гласи :

“ЈКП „Дунав Велико Градиште“ је дужно да обустави пружање комуналне услуге кориснику, у случају када корисник:

- 1) изврши прикључење на комуналну мрежу без претходно прибављеног одобрења;
- 2) користи услугу противно прописима;
- 3) неосновано омета друге кориснике услуга;
- 4) не плати комуналну услугу у року од 3 месеца од дана доспелости.

Члан 16

У члану 42. став 1 реч “може” мења се речима „је дужан“.

Члан 17

Члан 48 се мења и гласи:

“Новчаном казном од 100.000 динара казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности ако:

1. поступи супротно одредби члана 9. став 1. тачка 1-6. ове одлуке,
2. поступи супротно одредби члана 10. ове одлуке,
3. поступи супротно одредби члана 11. став 1. ове одлуке,
4. поступи супротно одредби члана 12. став 1. тачка 1- 6. и став 2. ове одлуке,
5. поступи супротно одредби члана 13. став 3. ове одлуке,
6. поступи супротно одредби члана 16. став 3.и 9. ове одлуке,
7. поступи супротно одредби члана 21. ове одлуке,
8. поступи супротно одредби члана 23. ове одлуке,
9. поступи супротно одредби члана 25. ове одлуке,
10. поступи супротно одредби члана 26. ове одлуке,
11. поступи супротно одредби члана 30. став 1., 3. и 4. ове одлуке,
12. поступи супротно одредби члана 36. ове одлуке
13. поступи супротно одредби члана 41. став 1., 2., 3., 6., 7. и 9. ове одлуке
14. поступи супротно одредби члана 42. ове одлуке.

За прекршаје из става 1 овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 20.000 динара. “

Члан 18

Члан 49. се мења и гласи:

“ Новчаном казном од 100.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. поступи супротно одредби члана 14. ове одлуке
2. поступи супротно одредби члана 16. став 4. и 5. ове одлуке,
3. поступи супротно одредби члана 17. став 2. и 3. ове одлуке,
4. поступи супротно одредби члана 18.
5. поступи супротно одредби члана 19. став 2. ове одлуке,
6. поступи супротно одредби члана 20. став 1., 2. и 4. ове одлуке,
7. поступи супротно одредби члана 27. ове одлуке,
8. поступи супротно одредби члана 28. ове одлуке
9. поступи супротно одредби члана 29. ове одлуке,
10. поступи супротно одредби члана 30. став 2. и 4. ове одлуке,
11. поступи супротно одредби члана 34. ове одлуке,
12. поступи супротно одредби члана 35. ове одлуке,
13. поступи супротно одредби члана 38. ове одлуке,
14. поступи супротно одредби члана 40. ове одлуке .

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 20.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 50.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 20.000 динара

Члан 19

Члан 50. одлуке се брише

Члан 20

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Велико Градиште“ .

Члан 21

Вршилац комуналне делатности је дужан да усклади сва подзаконска акта са одредбама ове одлуке у року од 60 дана од дана ступања одлуке на снагу.

Члан 22

Овлашћује се Одељење за локални економски развој да након ступања на снагу ове одлуке изради пречишћени текст и исти објави у „Службеном гласнику Општине Велико Градиште“ .

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) који у члану 2. прописује да је пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода комунална делатност за коју јединица локалне самоуправе сагласно члану 4. поменутог закона обезбеђује организационе, материјалне и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката, услове обављања комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности.

Одлуком о пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода ("Службени гласник општине Велико Градиште", број 7/2018), Општина Велико Градиште је уредила обављање ове делатности на својој територији. Предложеном изменом прецизније се прописују услови, поступак и начин за прикључак на канализациону мрежу.

Изменама одлуке које се предлажу обавезују се правна и физичка лица која у вези са обављањем привредне и друге делатности користе опасне и штетне материје, да такве материје пре испуштања у јавну канализацију претходно обраде у посебним уређајима за пречишћавање отпадних вода како би се смањио негативан утицај на јавну канализацију а испуштене отпадне воде биле у оквиру граничних вредности. Објекти у којима се производи и служи храна морају имати уграђен сертификовани сепаратор за одвајање масноће из испуштених отпадних вода из објекта, а уређаји за пречишћавање отпадних вода морају имати контролни ревизиони силаз и сваки од тих уређаја мора бити приступачан и доступан како би предузеће које управља јавном канализацијом несметано и увек могло да врши потребну контролу.

Предложеном одлуком даје се могућност да се у систем наплате коришћења јавне канализације уведу и објекти који не користе воду из јавног водовода већ из сопствених извора а исту испуштају у јавну канализацију тако што се омогућава власницима ови објеката да о свом трошку уграде уређаје за мерење отпадних вода а док то не учине предузеће ће количину испуштене отпадне воде наплаћивати у паушалном износу.

Висина прописаних казни за непоштовање ове одлуке остала је иста али је извршена комплетна измена чланова 48. и 49. Одлуке ради лакше примене.

За доношење ове Одлуке није потребно ангажовање средстава из буџета општине Велико Градиште.

На основу свега наведеног, предлаже се Општинском већу општине Велико Градиште, да предложи Скупштини општине Велико Градиште као надлежном органу, да у складу са чланом 40. Статута општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, број2/2019, 3/2023 и 31/2023) донесе одлуку каква је дата у нацрту.

Обрађивачи: Одељење за локални економски развој

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одељење за инспекцијске послове