

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Година XXI

Број 9

ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

16. април 2024.

Република Србија

Општинско веће ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 001376667 2024 07837

Датум: 15.04.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** у **првом кругу** за укупно **191** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	70,08	8.208,55
ЊИВА	2	63,77	7.469,60
ЊИВА	3	56,76	6.648,43
ЊИВА	4	50,46	5.910,53
ЊИВА	5	44,15	5.171,59
ЊИВА	6	35,73	4.185,97
ЊИВА	7	29,43	3.448,07
ЊИВА	8	21,72	2.544,68
ВРТ	1	70,08	8.208,55
ВРТ	2	63,77	7.469,60
ВОЋЊАК	2	63,77	7.469,60
ВОЋЊАК	3	56,76	6.648,43
ВИНОГРАД	3	56,76	6.648,43
ВИНОГРАД	4	50,46	5.910,53
ЛИВАДА	1	50,73	5.942,16
ЛИВАДА	2	46,17	5.407,71
ЛИВАДА	3	41,09	4.813,18
ЛИВАДА	4	36,53	4.278,73
ЛИВАДА	5	31,95	3.743,23
ЛИВАДА	6	25,87	3.030,64
ПАШЊАК	1	15,50	1.816,27
ПАШЊАК	2	14,11	1.652,88
ПАШЊАК	3	12,56	1.471,57

ПАШЊАК	4	11,16	1.308,18
ПАШЊАК	5	9,76	1.143,73
ПАШЊАК	6	7,91	926,58
ПАШЊАК	7	6,51	763,19
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		7,01	821,17

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** у првом кругу, односно за укупно **191** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**, образована Решењем Општинско веће број 320-18/2023-01-4 од 15.05.2023 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 90 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2024. годину.

ЈЛС
ГОЛУБАЦ
КУЧЕВО
МАЛО ЦРНИЋЕ
ПОЖАРЕВАЦ

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Милош Стојадиновић, дипломирани правник



