

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/2007 и 83/2014-др.закон, 101/2016- др.закон и 47/2018), члана 70. Статута Општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр.2/2019, 3/2023 и 31/2023) и члана 17. став 3. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр.35/21 и 50/22)

Привремени орган Општине Велико Градиште, на 12. седници одржаној дана 19.1.2024. године доноси,

РЕШЕЊЕ

- I. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Елаборат о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта бр. 000064792 2024 07837 001 000 020 014 од 16.12.2023. године израђен од стране Одељења за локални економски развој Општинске управе општине Велико Градиште.
- II.** Обавезује се Предзеће за путеве АД Пожаревац, ул Ђуре Ђаковића бб, Пожаревац, Велико Градиште да се у потпуности подржава Елабората о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта бр. 000064792 2024 07837 001 000 020 014 од 16.12.2023. године.
- III.** На основу Елабората из става 1. диспозитива овог решења Председник општине Велико Градиште може закључити Уговор о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта са Предузећем за путеве АД Пожаревац, ул. Ђуре Ђаковића бб.

Образложење

Правни основ за доношење овог решења садржан је у чл. 16. став 1. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр.35/21 и 50/22) којим је прописано да грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове одлуке, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити средствима физичких или правних лица. Став 2. истог члана прописује да лице које гради објекат на неуређеном грађевинском земљишту подноси надлежном одељењу предлог о финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта.

Чланом 17. став 1. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Велико Градиште прописано је да надлежно одељење након разматрања предлога лица из члана 16. става 2. ове одлуке, а на основу прибављене документације, припрема елаборат о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта са предлогом уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта.

Чланом 17. став 3. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Велико Градиште прописано је да на предлог надлежног одељења на елаборат из става 1. овог члана сагласност даје Општинско веће.

Одељење за локални економски развој, поступајући по предлогу поносица захтева Предузећа за путеве АД Пожаревац за финансирање припремања, односно опремања грађевинског земљишта, а на основу прибављене документације, извршило је израду Елабората о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта бр. 000064792 2024 07837 001 000 020 014 од 16.12.2023. године.

Предмет овог елабората јесте припремање и опремање грађевинског земљишта за потребе изградње асфалтне базе на К.П. број 3251/16 К.О. Велико Градиште . На парцелама нема постојећих објеката.

Имајући у виду све напред наведено, те чињеницу да Елаборат који је поднет на сагласност испуњава све услове порписане Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Велико Градиште то је Привремени орган општине Велико Градиште донео решење као у диспозитиву.

Поука о правном средству: Решење је коначно у управном поступку. Против истог жалба није дозвољена, али је могуће тужбом покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема овог решења.

Број: 000064792 2024 07837 001 000 020 014

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА**

Драган Милић с.р.