

ПРЕДЛОГ

На основу чл .6. и 7а. и члана 386 став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр.26/2001, 42/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021 и 138/2022), члана 15. и 40. Статута општине Велико Градиште ("Сл. гласник општине Велико Градиште", број 2/2019, 3/2023 и 31/2023),

Привремени орган општине Велико Градиште, на __. седници одржаној дана ____године, донео је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште" бр.15/2019, 9/2021, 35/2021 и 43/2022) у табели из става 1, мења се опис ТРЕЋЕ ЗОНЕ, тако да сада гласи:

„Трећу зону чини остало грађевинско земљиште у оквиру ПГР-а за насеље Велико Градиште, а које није обухваћено првом и другом зоном и пољопривредно и шумско земљиште у оквиру К.О. Велико Градиште и викенд насеља око Сребрног језера као и викенд насеље у катастарској општини Рам.“

Члан 2.

Остале одредбе Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“ бр. 15/2019, 9/2021, 35/2021 и 43/2022) остају неизмењене.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 6. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр.26/2001, 42/2002, 80/20, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021 и 138/2022) према којем зоне представљају делове територије јединице локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе одлуком може одредити одвојено за насеља према врсти насеља (село, град) и изван насеља или јединствено за насеља и изван насеља, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу (у даљем тексту: зоне). Јединица локалне самоуправе дужна је да на својој територији одреди најмање две зоне.

Овом одлуком мења се Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“ бр. 15/2019, 9/2021, 35/2021 и 43/2022) на начин да се мења опис треће зоне који сада гласи:

„Трећу зону чини остало грађевинско земљиште у оквиру ПГР-а за насеље Велико Градиште, а које није обухваћено првом и другом зоном и пољопривредно и шумско земљиште у оквиру К.О. Велико Градиште и викенд насеља око Сребрног језера као и викенд насеље у катастарској општини Рам“, а који је пре измене гласио:

„Трећу зону чини остало грађевинско земљиште у оквиру ПГР-а за насеље Велико Градиште, а које није обухваћено првом и другом зоном и и викенд насеља око Сребрног језера и викенд насеље у катастарске општине Рам.“

Како је Скупштина општине надлежна за доношење предметне Одлуке, а иста је распуштена на основу Одлуке о распуштању Скупштине општине Велико Градиште и образовању Привременог органа општине Велико Градиште ("Службени гласник РС", број 94/23), образован је Привремени орган општине Велико Градиште за обављање послова из надлежности Скупштине и извршних органа општине Велико Градиште, те сходно томе Одлуку о измени одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште, сходно својим овлашћењима доноси Привремени орган општине Велико Градиште.

За спровођење ове одлуке није потребно ангажовање средстава из буџета општине Велико Градиште.

На основу свега изнетог, Привремени орган општине Велико Градиште у складу са чл. 15. и 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, број 2/2019, 3/2023 и 31/2023) донео је предметну измену Одлуке.

Обрађивач: Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Предлагач: Председник привременог органа