

На основу члана 86.став 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021), члана 6. Уредбе о прибављању и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/2018) члана 81. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, број 2/2019, 3/2023 и 31/2023), члана 40. став 1, тачке 5. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 17/21), а на захтев, Привремени орган општине Велико Градиште на 9. седници одржаној дана 19.12.2023. године, донео је,

ОДЛУКУ
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ВЕРТИКАЛНОГ КЕЈА
У ВЕЛИКОМ ГРАДИШТУ

1. Покреће се поступак непосредне погодбе ради давања у закуп непокретности Вертикални кеј у Великом Градишту, кога чини део вертикалног привеза, односно вертикална нивелација између дела кат. парцела број 544 и воде реке Дунав у К.О Велико Градиште у укупној дужини од 151 м у ком ће учествовати досадашњи купац који је сходно члану 40, став 1, тачка 5. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште поднео захтев за даљи закуп.
2. Непокретност из тачке 1. даје се у закуп у комерцијалне сврхе, на одређено време, на временски период до 5 (пет) година, ради обављања делатности превоза путника у унутрашњим пловним путевима и других сродних делатности.
Време давања у закуп условљено је одлукама других државних органа, па се обавезује купац да закупљени простор напусти и раније у случају да други државни органи забране располагање и оптерећење предметне непокретности.
3. Одабир заинтересованог понуђача извршиће се непосредном погодбом преко Комисије за прибављање и располагање грађевинским земљиштем у јавној својини општине Велико Градиште у коју се именују следећа лица:
- Саша Стевић из Великог Градишта-председник комисије
- Драган Милић из Царевца-члан комисије
- Слободан Живић из Пожежена-члан комисије
4. Почетна цена закупа износи 3.905.266,20 динара на годишњем нивоу и иста је одређена на основу процењене тржишне вредности непокретности записником о процени непокретности Одељења локалне пореске администрације број 00431382-2023 од 11.12.2023 године.
5. Са непокретности која се даје у закуп врше се делатности државних органа (контроле речног саобраћаја, контроле превоза роба и путника, царинске формалности, лучке делатности, комуналне делатности и сл.). Послови других државних органа претходно набројани као и други непоменути послови, а везани за делатност државних органа саставни су део намене објекта и нису предмет поступка давања у закуп нити се се њиме могу ограничити или искључити.
Право испоруке и наплате воде за пиће бродовима који пристају на пристан задржава ЈКП „Дунав Велико Градиште“.

Број: 000459768 2023 07837 001 000 000 001

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

Драган Милић с.р.