ПРЕДЛОГ

На основу чл .6. и 7а. и члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. Гласник РС", бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/2014-др.закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021), члана 15. и 40. Статута општине Велико Градиште ("Сл. гласник општине Велико Градиште", број 2/2019), Скупштина општине Велико Градиште, на __. седници одржаној дана _____.године, донела је

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште" бр.15/19, 9/21 и 35/21) у табели из става 1., мења се опис Екстра зоне „А“, тако да сада гласи:

„Екстра зона А обухвата први ред парцела од насипа до катастарске парцеле број 2374/11 К.О. Велико Градиште – парцеле уз шетну стазу, уз к.п.бр. 2376/1 К.О. Велико Градиште (први ред парцела од насипа уз шетну стазу које имају приступ са шетне стазе)“.

Члан 2.

„Графички приказ бр. 1. Насеље Бели Багрем, Сребрно језеро“, постојећи у прилогу Одлуке, замењује се новим графичким приказом истог назива.

Члан 3.

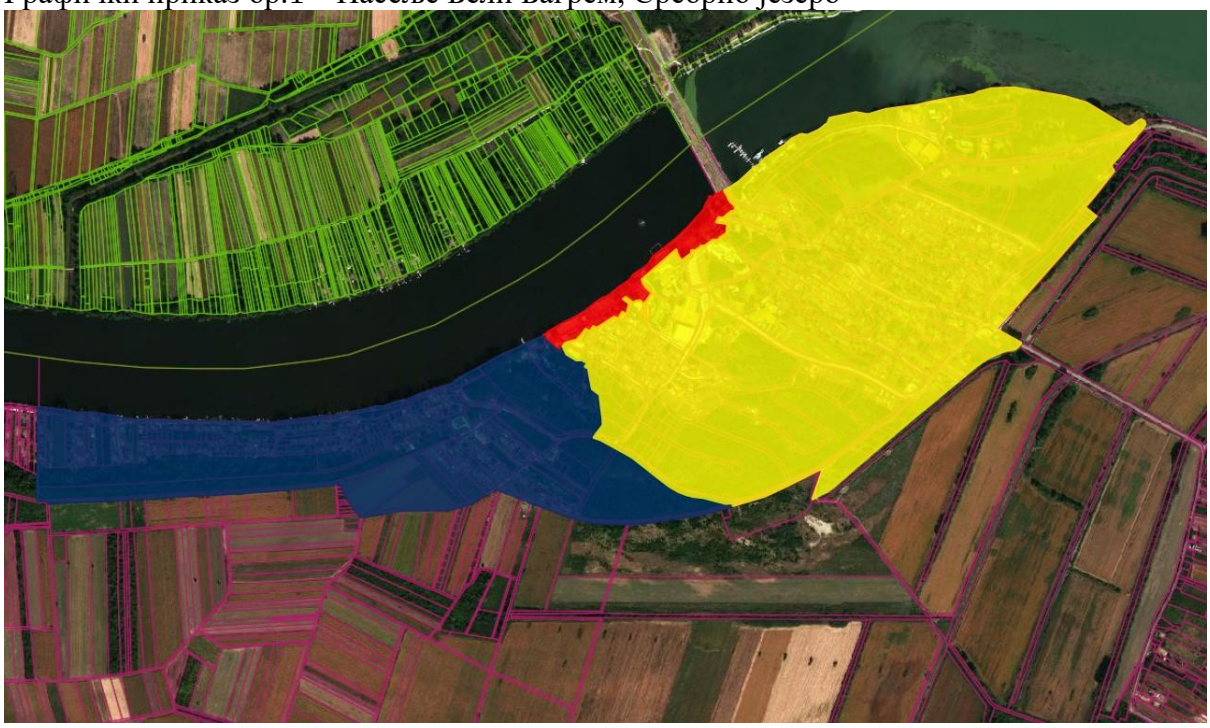
Остале одредбе Одлуке о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“ бр. 15/19, 9/21 и 35/21) остају неизмењене.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

<u>ПРИЛОГ:</u>

Графички приказ бр.1 – Насеље Бели Багрем, Сребрно језеро



О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 6. Закона о порезима на имовину („Сл. Гласник РС“ бр. 26/2001, 45/2002 (СУС), 80/2002 (др. закон), 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 (УС), 47/2013, 68/2014 (др. закон), 95/2018, 99/2018 (УС), 86/2019, 144/2020 и 118/2021) према којем зоне представљају делове територије јединице локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе одлуком може одредити одвојено за насеља према врсти насеља (село, град) и изван насеља или јединствено за насеља и изван насеља, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу (у даљем тексту: зоне). Јединица локалне самоуправе дужна је да на својој територији одреди најмање две зоне.

Овом одлуком мења се Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Велико Градиште („Сл. Гласник општине Велико Градиште“ бр. 15/19, 9/21 и 35/21) на тај начин што се мења графички приказ број 1 за насеље Бели Багрем, обзиром на промене које су настале у катастарском операту и то промене које се огледају у промени мера и граница парцела, а такође је извршена и измена текстуалног дела члана 2. Одлуке, где се мења опис Екстра зона „А“, који сада гласи:

„Екстра зона А обухвата први ред парцела од насипа до катастарске парцеле број 2374/11 К.О. Велико Градиште – парцеле уз шетну стазу, уз к.п.бр. 2376/1 К.О. Велико Градиште (први ред парцела уз шетну стазу које имају приступ са шетне стазе).“

, а који је пре измене гласио:

„Улица Шеталачка (шетна стаза) – први ред парцела уз улицу (парцеле које имају приступ са шетне стазе) и улица Језерска од насипа до кружног тока (парцеле које имају приступ са Језерске улице.“

Такође део Језерске улице који је био у обухвату Екстра зоне „А“, овом изменом наведени део улице налази се обухвату Прве зоне, обзиром да постоји разлика у атрактивности парцела у оквиру Језерске улице, у односу на парцеле које се налазе у обухвату Екстра зоне „А“ од насипа, а уз шетну стазу.

За спровођење ове одлуке није потребно ангажовање средстава из буџета општине Велико Градиште.

На основу свега изнетог, Скупштина општине Велико Градиште у складу са чл. 15. и 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, број 2/19) је донела предметну измену и допуну Одлуке.

Предлагач: Општинско веће