

На основу чланова 26. и 27. а у складу са чланом 19. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014-др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 2/2019) и члана 6. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр.14/2017 и 7/2018), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на својој ___ седници одржаној дана ___ 2019. године, донела је,

**ОДЛУКУ
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ У
СВОЈИНИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**

Члан 1.

Општина Велико Градиште, као носилац права јавне својине даје на коришћење ЈКП Дунав Велико Градиште из Великог Градишта, улица Сремска број 1, МБ:20755156, ПИБ:107204851, претежна делатност: скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде, у циљу обављања основне делатности, а на временски период који је у функцији остваривања надлежности, односно делатности корисника на тим стварима, без накнаде, следећу непокретност:

-југоисточни део кат. парцеле број 1970/1 – градске зелене површине, земљиште у грађевинском подручју укупне површине од 2129 m², у површини од 1064 m², из листа непокретности број 2195 КО Велико Градиште, у улици Вељка Влаховића у Великом Градишту.

Скица дела парцеле ближе означене у претходном ставу овог члана чиниће саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Након ступања на снагу ове Одлуке између носиоца права јавне својине и корисника, закључиће се уговор којим ће се уредити међусобна права и обавезе у вези непокретности из чл. 1 ове одлуке.

Члан 3.

Уговор о давању на коришћење дела непокретности у име Општине Велико Градиште закључиће Председник општине Велико Градиште уз претходно прибављено мишљење Општинског правобраниоца општине Велико Градиште.

Члан 4.

Корисник непокретности у јавној својини дужан је да непокретност користи као добар домаћин сагласно намени и да је користи и њоме управља у складу са законом и уговором закљученим са општином.

Члан 5.

Корисник, ЈКП Дунав Велико Градиште, нема право да своје корисништво на непокретности из члана 1. ове Одлуке укњижи у јавним књигама.

Члан 6.

Општина Велико Градиште одузеће од ЈКП Дунав Велико Градиште непокретност из члана 1. ове одлуке уколико корисник не користи непокретност у функцији остваривања надлежности, односно делатности, као и када се непокретност користи супротно закону, другом пропису, закљученом уговору, или природи и намени непокретности.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Чланом 27. ст. 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе. У члану 26. Закона одређено је шта се сматра располагањем стварима у јавној својини у смислу закона. Чланом 19. став 1. тач. 3. Закона прописано је да јавна предузећа, друштва капитала чији су је оснивач РС, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, корисници су ствари у јавној својини, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Чланом 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 2/2019) утврђено је поред осталог да Скупштина општине Велико Градиште нормативно регулише надлежност органа општине и поступак предлагања, и доношења одлука о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште.

Чланом 6. Одлуке о јавној својини општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 14/2017 и 7/2018) прописано је да одлуку о давању на коришћење непокретности јавним предузећима доноси Скупштина општине. Истим чланом прописано је да одлука о давању на коришћење непокретности садржи: назив корисника (матични број, ПИБ, седиште), претежну делатност корисника, временски период давања на коришћење, да ли се непокретност даје са накнадом или без накнаде, лица овлашћена за закључење уговора и друге податке неопходне за закључење уговора.

Општинској управи општине Велико Градиште обратило се јавно предузеће из диспозитива, Захтевом заведеним под бројем 464-4/2019-01-3 од 14.01.2019. године, ради доношења овакве одлуке, наводећи да им је предметни део непокретности потребан за обављање редовне делатности, на који начин би било могуће проширење продајног простора робне пијаци као и обезбеђивање веће проходности улице Вељка Влаховића пијачним даном и уклањања дела камиона и продаваца са једне стране ове саобраћајнице у делу око основне школе и предшколске установе.

Циљ доношења ове одлуке јесте обезбеђивање услова за успешно обављање делатности ради које је основано јавно предузеће.

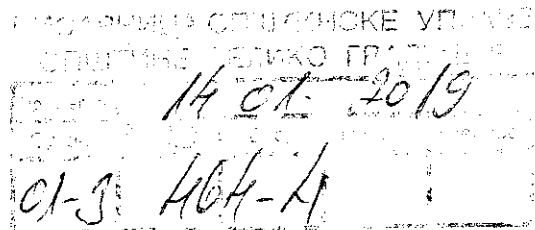
За доношење ове Одлуке није потребно ангажовање средстава из буџета општине Велико Градиште.

У складу са напред наведеним предлаже се Скупштини општине да донесе одлуку каква је дата предлогом.

Предлагач: Општинско веће

Судска Бр. 1, Велико Градиште
Мат. број: 20755150, ПИБ: 107204851
Тел/факс: 012/662-722
Комерцијална банка: 205-180820-52
Banca Intesa: 160-377124-15

Наш број: 53 /2019__
Датум: 14.01.2019. године



Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
- ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ -
Начелнику Општинске управе

Предмет: Молба за давање на коришћење дела кат. парц. бр. 1970/1 у КО Велико Градиште

Поштовани,

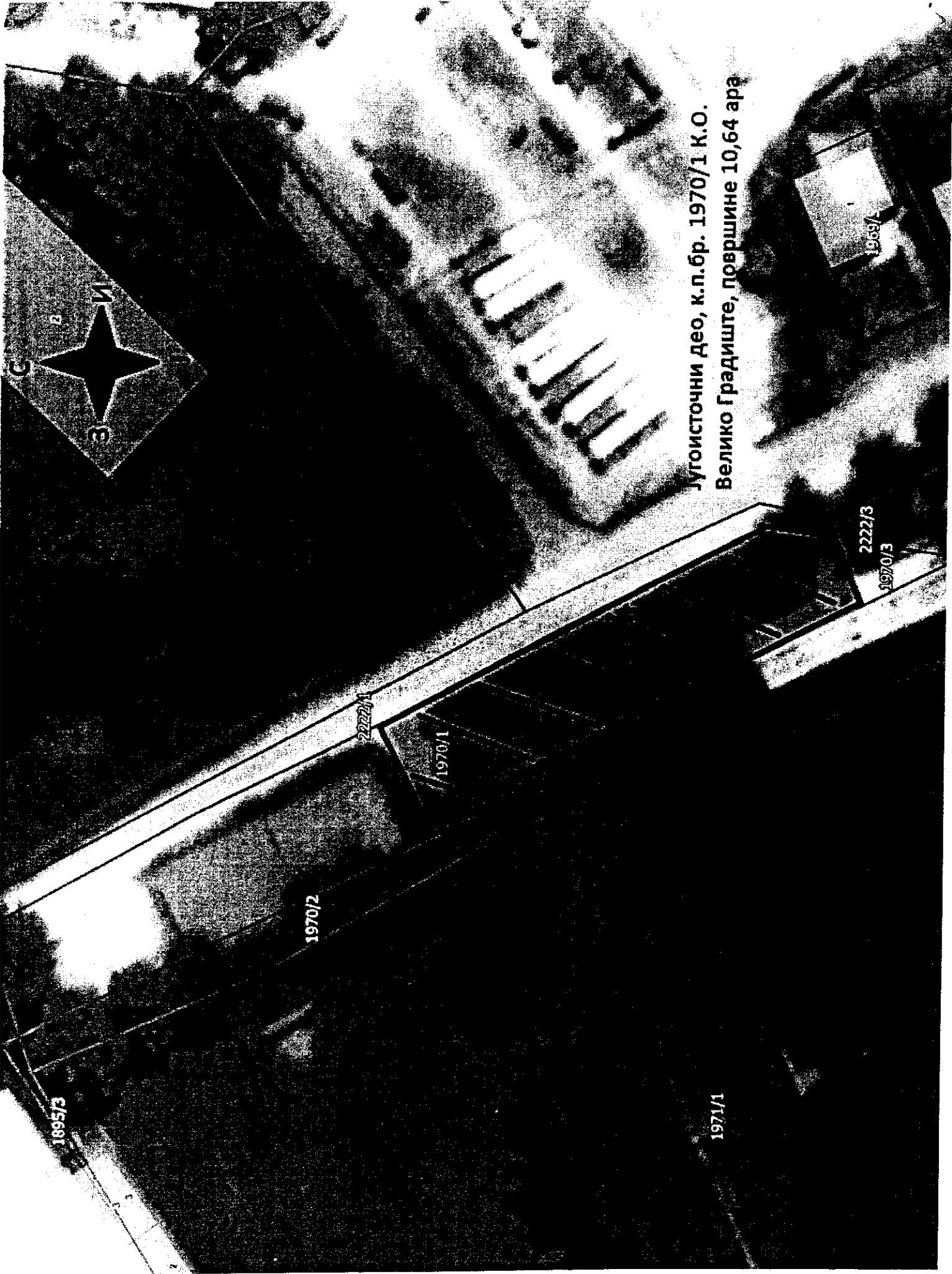
Молимо Вас да за потребе обављања редовне делатности ЈКП Дунав Велико Градиште (проширење продајног простора робне пијаце у Великом Градишту) као и обезбеђивања веће проходности улице Вељка Влаховића пијачним даном, понедељком, и уклањања дела камиона и продаваца са ове саобраћајнице у делу око основне школе и Предшколске установе измените постојећу Одлуку о преносу права коришћења непокретности у својини јединице локалне самоуправе бр. 464-12/2015-01-1.

Наиме предметна непокретност која се налази у улици Вељка Влаховића у Великом Градишту, укупне површине 21,29 ари је наведеном Одлуком бр. 464-12/2015-01-1 дата на коришћење Јавној установи „Спорти центар“ Велико Градиште, почев од 02.02.2015. године.

ЈКП „Дунав Велико Градиште“ би на делу парцеле где је било смештено консигнационо складиште а почев од источне границе парцеле са парцелама 2222/3 и 1970/3 до границе са тениским тереном сместило продавце споменика, жице, прозора, садница и остале продавце робе који су и иначе били смештени по ободима ове парцеле а на граници са саобраћајницом у улици Вељка Влаховића.

С' поштовањем.

ЈКП „Дунав Велико Градиште“
директор
Љубица Митић, дипл. правник



Југоисточни део, к.п.бр. 1970/1 к.о.
Велико Градиште, површине 10,64 ара

1695/3

1970/2

222/1

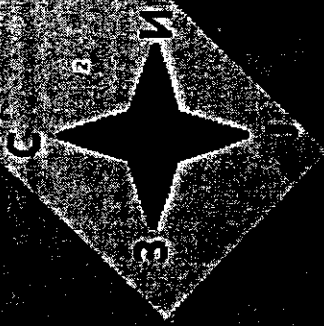
1970/1

1971/1

222/3

1970/3

1695/4



С

В

М

З

1

2

3

4