



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ**

**ГОДИШЊИ ПЛАН  
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА  
ЗА 2018.ГОДИНУ  
У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

**Велико Градиште, октобар 2017.**

# **САДРЖАЈ**

**1. УВОД**

**2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА**

**3. ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ  
НАДЗОРА ЗА 2018. ГОДИНУ У ОБЛАСТИ  
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

**4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА**

**5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА**

# 1. УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора Области грађевинске инспекције у Општини Велико Градиште за инспекцијске послове за 2018.годину сачињава се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова Области грађевинске инспекције у 2018.години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији Општине Велико Градиште из области грађевинарства.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Области грађевинске инспекције Општине Велико Градиште је повећање ефективности и транспарентности рада, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу општине Велико Градиште и:

- 1.непосредну примену закона и других прописа,
- 2.спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
- 3.праћење стање и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Велико Градиште,
- 4.превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора;

Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција обавља послове у згради Општине Велико Градиште , улица Житни трг 1.

У складу са горе наведеним Годишњим планом инспекцијског надзора, који садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке(програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили), индикаторе резултата тј. начин на који меримо остварене задатке односно програмске активности, рокове у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др.

**Циљеви** Годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2018.години, а који су везани за Програмске активности Области грађевинске инспекције у Одељењу за инспекцијске послове општине Велико Градиште, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року их треба реализовати.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из Годишњег плана Области грађевинске инспекције се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији Општине Велико Градиште.

**Табела 1.**

**Општи приказ циљева**

Ред. бр.	ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ	Број циљева	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ
3.	ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР (испуњава услове за обављање послова инспекцијског надзора)	1	2
<b>Укупно:</b>		<b>1</b>	<b>2</b>

**Табела 2.**

*Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2018. години*

<b>Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2018. години</b>		
Укупан број дана у години		365
Викенди		105
Годишњи одмори		25
Празници		12
<b>УКУПНО РАДНИХ ДАНА</b>		<b>223</b>
Инспекцијских надзора /службених контрола	<b>163</b>	
Едукација	<b>7</b>	
Састанци	<b>30</b>	
Извршених изречених управних мера (контрола извршења)	15	

**Табела 3.**

*Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола грађевинске инспекције*

<b>Број</b>	<b>Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола</b>	
3.	Грађевински инспектор (100%)	163

### **Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле**

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора (службене контроле су добијене на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

**Табела 4.**

*Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе појединачног инспекцијског надзора (службене контроле по времену трајања)*

<b>Инспекцијски надзор/службена контрола</b>		<b>Сати трајања</b>											
		% утрошеног времена	4h	5h	6h	7h	8h	10h	11h	12h	13h	14h	15h
<b>Техничка припрема</b>	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
<b>Документацијски преглед</b>	35	84	105	126	147	168	210	231	252	273	294	315	336
<b>Физички преглед</b>	40	96	120	144	168	192	240	264	288	312	336	360	384
<b>Издавање писмена</b>	15	36	45	54	63	72	90	99	108	117	126	135	144
<b>Манипулативни пословни</b>	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
<b>УКУПНО: мин.</b>		<b>240</b>	<b>300</b>	<b>360</b>	<b>420</b>	<b>480</b>	<b>600</b>	<b>660</b>	<b>720</b>	<b>780</b>	<b>840</b>	<b>900</b>	<b>960</b>

## ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

*Табела 1. Организациона структура у области грађевинске инспекције*

Начелник општинске општинке управе општине Велико Градиште
Руководилац одељења за инспекцијске послове
Грађевински инспектор

*Табела 2. Број расположивих службених лица за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у Области грађевинске инспекције*

Број	Назив службеног места за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола
1	Начелник општинске управе општине Велико Градиште
1	Руководилац одељења за инспекцијске послове
1	Грађевински инспектор

### **Непланиране активности у раду Области грађевинске инспекције**

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, у оквиру рада Област грађевинске инспекције спроводи и непланиране активности за које је такође потребно планирати.

Непланиране активности се одмах извршавају а односе на пријаве грађана, телефонске пријаве, и непосредна запажања инспектора на терену.

### 3. ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2018. ГОДИНУ У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Програмска активност	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Назив	Област грађевинске инспекције
Програм (коме припада)	Одељење за инспекцијске послове Општине Велико Градиште
Функција	-354-
Правни основ	1. Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) 2. Закон о Озакоњењу («Сл. гласник РС», бр. 96/2015) 3. Закон о инспекцијском надзору («Сл. гласник РС» бр. 36/15)
Одговорно лице	Начелника општинске управе – грађевински инспектор
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом.
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених Законом
Индикатор 1.1	Контрола градње, контрола грађевинског дневника, контрола пројектне документације
Алтернатива: Индикатор 2.1	Утврђивање неправилности и одступања током градње, контрола потврде о усаглашености изграђених темеља са главним пројектом
	Коментар: Тенденција смањења неправилности и одступања током градње
Индикатор 3.1	Вршење редовних и ванредних надзора
	<u>Редован</u> - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата. <u>Ванредан</u> инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера“ ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива.
	<u>Допунски</u> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта <u>Контролни</u> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора <u>Канцеларијски</u> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.
	Коментар: Тенденција повећања броја редовних инспекцијских надзора



РБ	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОКУ КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке/активности</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака</i>	<i>Када задатак/активности мора бити завршен</i>	
1.	<b>Спровођење Закона о планирању и изградњи</b>	Инспекцијским надзором на терену, сарађом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом,	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о Дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Област грађевинске инспекције	Континуирано и по потреби	Закон о планирању и изградњи
2.	<b>Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору</b>	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, месечна, годишња анализа података на нивоу одсека	Област грађевинске инспекције	Континуирано	
3.	<b>Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства</b>	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Област грађевинске инспекције	Континуирано	
4.	<b>Припрема и спровођење инспекцијских надзора - планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима</b>	Праћење промена законских прописа	Поштовање законских рокова и њена примена	Област грађевинске инспекције	Континуирано	Примена Закона
		Израда месечног, годишњег извештаја	Изласком на терен	Област грађевинске инспекције	Континуирано	
		Припрема,	Праћење	Област грађевинске	Континуирано	Примена

5.	<b>Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена Закона</b>	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежности инспекције	Праћење, иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Област грађевинске инспекције инспекције	континуирано	Примена закона Закона,
6.	<b>Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора</b>	Координација рада у оквиру Управе за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме.	Број новоотворених предмета, прекршајних Налога.	Област грађевинске инспекције	Континуирано	Примена Закона,
7.	<b>Превентивно деловање инспекције</b>	Правовремено информисање јавности: 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, 2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом 3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смање ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.		Област грађевинске инспекције	Континуирано	Примена Закона,

**ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

				Критичан ризик
				Висок ризик
				Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1	2	3	4	

ЛЕГЕНДА	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Рушење објеката без дозволе за рушење
3	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

## 4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

### Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа-унапређење рада инспектора

- 1 Сарадња грађевинских инспектора са судским органима, тужилаштвом, полицијом.
- 2 Унапређење рада инспектора (неопходно је прописати обавезну обуку инспектора ради ефикаснијег рада на терену, како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења)

### Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције на терену

- 1 Потребан је још један инспектор (од предвиђеног броја, разлог ради веће покривености територије Велико Градиште, обилазак Викенд насеља Калиновчић, викенд насеље Калиновац, викенд насеље Острово, викенд насеље Раваница, Викенд насеље Бели Багрем, викенд насеље Рударево, викенд насеље Рам због повећаног обима посла, ефикаснијег деловања на терену и због повећане административне процедуре у вођењу поступка према надзираним субјектима и што адекватније примене Закона о инспекцијском надзору)
- 2 Материјални положај инспектора
- 3 Потребан је штампач у боји( уопште немам штампач)
- 4 Потребно возило
- 5 Потребна опрема за рад у зависности од врсте инспекције
- 6 Увођење јединственог информационог система за инспекције

## 5 ЗАВРШНА НАПОМЕНА

Област грађевинске инспекције Велико Градиште задржава право измене и допуне Годишњег плана инспекцијског надзора за 2018.годину.

Годишњи план инспекцијског надзора за 2018.годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

