

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Година XII

Број 7

ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

13. јул 2015.

На основу члана 32. ст. 1. тачка 12. и члана 50. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон), члана 40. ст. 1. тачка 14. и члана 86. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

РАЗРЕШАВА СЕ са функције члана Општинског већа Општине Велико Градиште следеће лице:

1. Љубица Митић из Пожежена, дипл. правник.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Одредбом члана 32. ст. 1. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) прописано је да скупштина општине бира и разрешава председника општине и, на предлог председника општине, бира заменика председника општине и чланове општинског већа.

Одредбом члана 50 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) прописан је начин на који члановима Општинског већа престаје мандат и пре истека времена на које је исти изабран.

Дана 02.07.2015. године, Љубица Митић поднела је оставку на месту члана Општинског већа из личних разлога.

У складу са чланом 86. Статута општине Велико Градиште, Председник општине Велико Градиште предао је Скупштини општине Велико Градиште предлог за разрешење и избор чланова Општинског већа општин Велико Градиште.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Пожаревцу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

Број: 02-3/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 32. ст. 1. тачка 12. и члана 50. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон), члана 40. ст. 1. тачка 14. и члана 86. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

ИЗАБРАН ЈЕ за члана Општинског већа Општине Велико Градиште следеће лице:

1. Зоран Милосављевић из Чешљеве Баре, пред-узетник

Члан 2.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 32. ст. 1. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) прописано је да скупштина општине бира и разрешава председника општине и, на предлог председника општине, бира заменика председника општине и чланове општинског већа.

У складу са чланом 86. Статута општине Велико Градиште, Председник општине Велико Градиште предао је Скупштини општине Велико Градиште предлог за разрешење и избор члана Општинског већа општине Велико Градиште.

По спроведеном гласању по овој тачки дневног реда Скупштина општине Велико Градиште је већином гласова од укупног броја одборника, донела решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Пожаревцу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

Број: 02-4/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,с.р.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) и члана 40. Статута Општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", број 9/08). на предлог Комисије за планове општине Велико Гра-

диште, Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници 10.07.2015. године доноси

Одлуку

о изради Плана детаљне регулације нове саобраћајнице између улица Бошка Вребалова (Пожаревачки пут) и Воје Богдановића у насељу Велико Градиште

Назив плана

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се План детаљне регулације за нову саобраћајницу између Бошка Вребалова (Пожаревачки пут) и Воје Богдановића на траси и у проширеној регулацији довољној за планирану нову градску обилазницу насеља Велико Градиште.

Плански основ за израду плана

Члан 2.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за нову саобраћајницу насеља Велико Градиште су:

Просторни план Републике Србије 2010-2014-2021 ("Службени гласник РС", бр. 88/2010)

План генералне регулације за насеље Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 15/2014)

Границе обухвата плана

Члан 3.

Граница плана одређена је у графичком делу Плана генералне регулације за насеље Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 15/2014) а као извод је приказана и у графичком прилогу ове Одлуке.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија

Члан 4.

Планским решењем из постојећег Плана генералне регулације насеља Велико Градиште је предвиђена изградња обилазне саобраћајнице на државном путу првог Б реда број 34, (Пожаревац – Велико Градиште – Голубац – Доњи Милановац – Поречки Мост - веза са државним путем 35) дужине око 1,8 km који је по ранијој Уредби (Сл. Гласник 14/2012) био категорисан као државни путу II реда бр.128. Реализацијом обилазне саобраћајнице, која се простире уз јужну границу

Плана, створиће се услови за прекатегоризацију постојеће трасе државног пута (улице Бошка Вребалова, Албанске споменице и Воје Богдано-вића укупне дужине око 4km) на општински ниво – градске улице, чиме ће бити знатно олакшано управљање поменути саобраћајницама.

Детаљна разрада планиране обилазне саобраћајнице треба да буде спроведена кроз обавезну израду Плана детаљне регулације.

Израдом овог плана створиће се услови за покретање поступка измештања деонице државног пута, односно постојеће обилазнице око насеља Велико Градиште. У складу с тим планским одређењем, простор који ће бити обухваћен планом треба у функционалном смислу да буде третиран као потенцијална будућа регулација државног пута, укључујући и раскрснице са државним путем.

У складу с горњим циљевима, у току израде плана потребно је остварење пуне стручне сарадње са надлежним ЈП Путеви Србије.

Подлоге за израду плана

Члан 5.

У циљу израде плана, надлежни орган за послове државног премера и катастра обезбедиће скенирање и уступиће општини постојеће копије аналогних катастарских подлога са вертикалном представом терена, као и постојећи катастар подземних водова и орто-фото снимке, без накнаде сем за трошкове скенирања.

Концептуални оквир планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 6.

План детаљне регулације треба да дефинише нову саобраћајницу у функцији планиране нове привредне зоне са обе стране пута, која је уједно и позиција за планирану нову градску обилазницу, План детаљне регулације треба да буде основ за активности за потребе утврђивања јавног интереса у циљу изградње објеката и површина јавне намене насеља Велико Градиште. Планом је обухваћена и цела раскрсница са постојећим државним путем, односно улицом Пожаревачки пут (Бошка Вребалова), те ће у склопу плана бити дефинисана регулација саобраћајних токова и трака у функцији левог и десног скретања, као и позиција и правила градње за изградњу капија за туристичко подручје Сребрно језеро.

Принципи планирања коришћења, уређења и заштите простора

Члан 7.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, дужни су да по захтеву носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

План детаљне регулације представљаће плански основ за издавање информације о локацији, локацијских услова и израду урбанистичко-техничких докумената за укупан обухват плана.

Визија и циљеви планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја;

Члан 8.

Нова саобраћајница ће бити у функцији планиране нове привредне зоне са обе стране пута, која је уједно и планом резервисна позиција за будућу планирану нову градску обилазницу. Унутар планом предвиђене регулације саобраћајнице у профилу прописаном за државни пут ће се, према функционалним условљеностима, на потребним деоницама панирати и сервисна улица у функцији планиране нове привредне зоне са обе стране пута.

План детаљне регулације треба да буде основ за активности за потребе утврђивања јавног интереса у циљу изградње објеката и површина јавне намене насеља Велико Градиште.

Планом је обухваћена и цела раскрсница са постојећим државним путем Пожаревачки пут, односно улицом Бошке Вребалова.

Структура основних планираних намена простора и коришћења земљишта

Члан 9.

Планиране претежне намене површина у обухвату плана су јавни објекти и садржаји, односно саобраћајне површине.

Планиране претежне намене у окружењу су новопланирана привредна зона уз планирану градску обилазницу, према потреби и изградњу сервисних улица дуж планираног пута – потенцијалне градске обилазнице, као и пословни и комерцијални објекти и садржаји; а дозвољени су и мешовито становање (становање са делатностима) и други компатибилни садржаји.

Садржај плана

Члан 10.

План ће бити у форми и са садржајем у складу са

одредбама Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014).

Фазе израде плана су: 1) планско решење за рани јавни увид, 2) нацрт плана за стручну контролу, 3) планско решење за јавни увид, 4) предлог плана за усвајање и 5) елаборат донетог плана.

Елаборат сваке фазе израде плана од 1) до 4) израдиће се у два примерка у аналогном облику, у осам примерака у дигиталном облику и у једном несавијеном и неупакованом примерку у аналогном облику.

Елаборат донетог плана израдиће се у четири примерка оригинала у аналогном облику који ће се по овери чувати код Скупштине општине Велико Градиште као доносиоца плана, односно доставити другим надлежним органима, као и у осам примерака у дигиталном облику.

Обрађивач и рок за израду планског документа

Члан 11.

Рок за припрему планског решења за излагање плана на рани јавни увид је један месец од дана ступања на снагу ове Одлуке и почетка израде плана

Обрађивач плана је ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште.

Рок за израду нацрта плана је један месец од завршетка раног јавног увида и извештаја Комисије за планове.

Рок за поступање по закључцима Комисије за планове и достављање нацрта плана за јавни увид је 15 дана од добијања извештаја Комисије за планове о извршеној стручној контроли плана.

Рок за израду предлога плана је седам дана од завршетка јавног увида и извештаја Комисије за планове.

Начин финансирања израде планског документа

Члан 12.

Средства за израду плана обезбеђена су у буџету општине Велико Градиште.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 13.

Подаци о начину излагања нацрта плана на рани јавни увид и јавни увид, као и о трајању јавног увида, огласиће се у средствима информисања и

у информативно.м гласилу општине Велико Градиште.

Одлука о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја.

Члан 14.

За потребе израде Плана не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 353-144/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,с.р.**

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ОДЛУКЕ

Извод из графичког дела Плана генералне регулације за насеље Велико Градиште

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) и члана 40. Статута Општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, број 9/08). на предлог Комисије за планове општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници 10.07.2015. године доноси

**Одлуку
о изради Плана детаљне регулације дела насеља Калиновац, КО Затоње у општини Велико Градиште**

**Назив плана
Члан 1.**

На основу ове одлуке израдиће се План детаљне

регулације дела насеља Калиновац у општини Велико Градиште.

Плански основ за израду плана

Члан 2.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације дела насеља Калиновац у општини Велико Градиште су:

Просторни план Републике Србије 2010-2014-2021 (“Службени гласник РС”, бр. 88/2010)

Просторни план општине Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 2/2011).

Границе обухвата плана

Члан 3.

Обухват плана улази у обухват Шематског приказа уређења за Острво а налази се између граница Шематског приказа уређења за насеље Затоње у графичком делу Просторног плана општине Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 2/2011) и акваторије Сребрног Језера, а приказан је и у графичком прилогу ове Одлуке. Коначни обухват и граница плана одредиће се кроз фазу раног јавног увида, односно кроз израду и стручну контролу нацрта плана.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија

Члан 4.

Шематским приказом уређења за Острово и Шематским приказа уређења за насеље Затоње у склопу Просторног плана општине Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 2/2011) одређене су основне намене површина и дата правила уређења и правила градње за обухват Шематског приказа и припадајућег дела Сребрног Језера, у форми потребној да се спровођење врши директним применом Просторног плана.

Међутим, овај плански документ је потребно прилагодити новим законским решењима (Закон о планирању и изградњи - "Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) и потреби конкретног разрешења већ спроведене парцелације и раније преузетих обавеза општине на реализацији викенд градње на предметном подручју и у том смислу се доношењем ове Одлуке примењује одредба самог Просторног плана општине да његово даље спровођење може бити кроз израду планова детаљне регулације.

Подлоге за израду плана

Члан 5.

У циљу израде плана, надлежни орган за послове државног премера и катастра обезбедиће скенирање и уступиће општини постојеће копије аналогних катастарских подлога са вертикалном представом терена, као и постојећи катастар подземних водова, без накнаде сем за трошкове скенирања.

Концептуални оквир планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 6.

У границе обухвата плана улази подцелина у КО Затоње коју чини мањи део комплекса земљишта које је у власништву општине Велико Градиште а за који је извршена парцелација и парцеле су у регуларној процедури продате новим власницима. На одређеном броју парцела је извршена и планирана изградња стамбених објеката, али се појавио проблем у уношењу насталих имовинских промена у катастар.

Принципи планирања коришћења, уређења и заштите простора

Члан 7.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, дужни су да по захтеву носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

План детаљне регулације представљаће плански основ за издавање информације о локацији, локацијских услова и израду урбанистичко-техничких докумената за укупан обухват плана.

Визија и циљеви планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја;

Члан 8.

У дефинисању концепта развоја најбољег планског решења треба рачунати и на утицај од човека створених атракција на ширем подручју зоне обухвата. У одређивању капацитета појединих намена и садржаја истовремено треба водити рачуна и о потребама потенцијалних нових корисника и о одрживости свих планских решења.

У складу са специфичностима локације, план треба да садржи и већ спроведену и планирану парцелацију.

Структура основних планираних намена простора и коришћења земљишта

Члан 9.

Планиране претежне намене површина у обухвату плана су мање стамбено и викенд насеље са пратећим садржајима, као и остале компатибилне намене.

Садржај плана

Члан 10.

План ће бити у форми и са садржајем у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014).

Фазе израде плана су: 1) планско решење за рани јавни увид, 2) нацрт плана за стручну контролу, 3) планско решење за јавни увид, 4) предлог плана за усвајање и 5) елаборат донетог плана. Како се овим планом детаљне регулације решавају и питања парцелације, разрађује се нарочито и приказује планирана парцелација, како за све

фазе израде и стручне контроле плана тако и за излагање на рани јавни увид и јавни увид.

Елаборат сваке фазе израде плана од 1) до 4) израдиће се у два примерка у аналогном облику, у осам примерака у дигиталном облику и у једном несавијеном и неупакованом примерку у аналогном облику.

Елаборат донетог плана израдиће се у четири примерка оригинала у аналогном облику који ће се по овери чувати код Скупштине општине Велико Градиште као доносиоца плана, односно доставити другим надлежним органима, као и у осам примерака у дигиталном облику.

Обрађивач и рок за израду планског документа

Члан 11.

Рок за припрему планског решења за излагање плана на рани јавни увид је један месец од дана ступања на снагу ове Одлуке и почетка израде плана.

Обрађивач плана је ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште.

Рок за израду нацрта плана је један месец од завршетка раног јавног увида и извештаја Комисије за планове.

Рок за поступање по закључцима Комисије за планове и достављање нацрта плана за јавни увид је 15 дана од добијања извештаја Комисије за планове о извршеној стручној контроли плана. Рок за израду предлога плана је један месец од завршетка јавног увида и извештаја Комисије за планове.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ОДЛУКЕ



Оквирни обухват ПДР

Начин финансирања израде планског документа

Члан 12.

Средства за израду плана обезбеђена су у буџету општине Велико Градиште.

Место и начин обављања јавног увида

Члан 13.

Подаци о начину излагања нацрта плана на рани јавни увид и јавни увид, као и о трајању јавног увида, огласиће се у средствима информисања и у информативном гласилу општине Велико Градиште.

Одлука о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја.

Члан 14.

За потребе израде Плана не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

Број: 353-145/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 40. став 1. тачка 29. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008) и чланова 2., 3. и 10. Одлуке о установљењу Општинске награде (“Општински службени гласник”, бр. 4/2015),

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, доноси

О Д Л У К У О ДОДЕЉИВАЊУ ОПШТИНСКИХ НАГРАДА ЗА 2015. ГОДИНУ

Члан 1.

Као посебан вид јавног признања за постигнуте резултате и достигнућа у свим областима стваралаштва од значаја за унапређење, развој и афирмацију општине Велико Градиште, а поводом 2. августа Дана општине Велико Градиште, додељује се:

ОПШТИНСКА НАГРАДА У ВИДУ ДИПЛОМЕ

1. **ДУШКО ЈОВАНОВИЋ „ЗЕЈА“**, из Великог Градишта, област културе,
2. **МИЛОРАД СТАНОЈЕВИЋ „ФИРГА“**, из Кусића, област предузетништва,
3. **ВЛАДИЦА СТОЈАНОВИЋ**, из Курјача, област пољопривреде – ратарства,
4. **ВЛАДИЦА СТОКИЋ**, из Десина, област пољопривреде – воћарства,
5. **АНА СТЕФАНОВИЋ**, из Кусића, ученик генерације Средње школе Велико Градиште,
6. **МЗ КАМИЈЕВО**, из Камијева, област афирмације насељеног места,
7. **ЗОРАН ЈОВАНОВИЋ „ЗЕЈА“**, из Великог Градишта, област туризма,
8. **ФУДБАЛСКОМ КЛУБУ „ДЕСИНЕ“**, из Десина, област спорта,
9. **ОШ „ВУК КАРАЦИЋ“**, из Мајиловца, област образовања,
10. **ГОРАН ТОМИЋ Председник ловачке секције Царевац**, из Цареваца, друге области јавног живота,
11. **НЕНАД НЕШКОВИЋ**, из Великог Градишта, област хуманитарне делатности и
12. **УДРУЖЕЊЕ ЗА ЗАШТИТУ ЖИ-**

ВОТИЊА „ПУЖ“, из Великог Градишта, област хуманитарне делатности.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 17-3/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

Скупштина општине Велико Градиште на основу члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), чланова 2., 4. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011) и члана 18. тачка 6. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008), на 36. седници одржаној 10.07.2015. године,

ОДЛУКУ О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Одлуком о комуналним делатностима (у даљем тексту: Одлука) одређују се комуналне делатности које су од интереса за општину Велико Градиште (у даљем тексту: Општина), начин и поступак поверавања комуналних делатности на територији Општине, као и надзор над обављањем комуналне делатности.

II КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОПШТИНУ

Члан 2.

Поред комуналних делатности одређених законом, као комуналне делатности од интереса за Општину, одређују се:

1. изградња, уређење и управљање јавним гаражама и затвореним паркиралиштима,
2. постављања рекламних паноа и рекламних ознака на површинама јавне намене,
3. изградња, уређење и одржавање аутобуских стајалишта камионских и аутобуских терминала као и јавних складишта,
4. постављање и одржавање хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације,
5. постављање и одржавање урбаног партерног мобилијара,
6. одржавање и поправке стамбених и пословних зграда, установа и других облика организовања, за које се средства планирају у буџету Општине,
7. одржавање језера, изградња, одржавање и управљање јавним плажама и јавним тоалетима.

III ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 3.

Под обављањем комуналних делатности (како оних утврђених законом, тако и оних одређених чланом 2. ове Одлуке) подразумева се обављање појединих послова, из оквира комуналне делатности, који представљају заокружену функционалну целину (у даљем тексту: комунални послови) и то:

1. делатност снабдевање водом за пиће, обухвата комуналне послове: захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент, изградњу, одржавање артеријских бунара и водоводних линија на сеоском подручју као и друге послове везане за ову делатност,
2. делатност пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, обухвата комуналне послове: сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама, као и друге послове везане за ову делатност,
3. делатност управљање комуналним отпадом, обухвата комуналне послове: сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекцију секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман, као и друге послове везане за ову делатност,
5. делатност управљање гробљима и погребне услуге, обухвата комуналне послове: одржавање гробља и објеката, који се налазе у склопу гробља, сахрањивање, одржавање пасивних гробаља и спомен обележја, као и друге послове везане за ову делатност,
6. делатност управљање јавним паркиралиштима, обухвата комуналне послове: стварање и одржавање услова за коришћење јавних саобраћајних површина и посебних простора одређених за паркирање моторних возила, као и уклањање и премештање паркираних возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила по налогу надлежног органа, као и друге послове везане за ову делатност,
7. делатност обезбеђење јавног осветљења, обухвата комуналне послове: одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене, осветљавање зграда, објеката, тргова и улица, декоративно осветљавање Општине, као и друге послове везане за ову делатност,
8. делатност управљање пијацама, обухвата комуналне послове: комунално опремање, одржавање и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа, централизовано и на појединим одговарајућим објектима, као и друге послове везане за ову делатност,
9. делатност одржавање улица и путева, обухвата комуналне послове: извођење радова на којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја, односно санацији коловоза асфалтом и санирање тротоара бехатоном, поправка улегнућа, постављање ивичњака и слично, као и послови којима се обезбеђује, чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и слично, као и друге послове везане за ову делатност,
10. делатност одржавање чистоће на површинама јавне намене, обухвата комуналне послове: чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, чишћење леда и снега и слично,

одржавање и пражњење посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање чистоће јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и јавних тоалета; као и друге послове везане за ову делатност,

11. делатност одржавање јавних зелених површина, обухвата комуналне послове: уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина и приобаља, уређење зелених површина за рекреацију на јавном грађевинском земљишту; као и друге послове везане за ову делатност,

12. делатност зоохигијене, обухвата комуналне послове: хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишта за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објеката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, као и друге послове везане за ову делатност, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене, као и друге послове везане за ову делатност,

13. делатност изградња, уређење и управљање јавним гаражама и затвореним паркиралиштима, обухвата комуналне послове: изградњу, одржавање, уређење и одржавање јавних подземних и надземних гаража и посебних (затворених) паркиралишта; као и друге послове везане за ову делатност,

14. делатност постављања рекламних панона и рекламних ознака на површинама јавне намене, обухвата комуналне послове: постављања рекламних панона и других сличних средстава на површинама јавне намене, као и друге послове везане за ову делатност,

15. делатност изградње, уређења и одржавања аутобуских стајалишта, камионских и аутобуских терминала, као и јавних складишта, обухвата комуналне послове: изградње, уређења и одржавања аутобуских стајалишта, изградња, одржавање и управљање аутобуским, камионским терминалима, као и свим пратећим садржајима на истим, изградња, одржавање и управљање јавним складиштима, са свим пратећим садржајима на њима, као и друге послове везане за ову делатност,

16. делатност постављање и одржавање хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације, обухвата комуналне послове: обележавање комплетне хоризонталне сигнализације на општинским путевима, постављање и одржавање вертикалне саобраћајне сигнализације (семафори, саобраћајни знаци, одбојне ограде, заштитне ограде, туристичке сигнализације и сл.) постављање и одржавање потапајућих стубова, барикадних објеката, рампи и слично, као и друге послове везане за ову делатност,

17. делатност постављања и одржавање урбаног партерног мобилијара, обухвата комуналне послове: постављање и одржавање урбаног партерног мобилијара као што су дечија игралишта, рекреациони спортски терени, теретане на отвореном, заштитне мреже и ограде на игралиштима и теренима, клупа, обележавање простора за шетњу и тренажу паса и мачака, као и друге послове везане за ову делатност,

18. делатност одржавања и поправке стамбених и пословних зграда, установа и других облика организовања, за које се средства планирају у буџету Општине, обухвата комуналне послове: текућег и инвестиционог одржавања на крововима, фасадама, инсталацијама, подрумском и другом простору које је битно за безбедност грађана и функционисање и обављање делатности, као и друге послове везане за ову делатност,

19. делатност одржавања језера, изградња, одржавање и управљање јавним плажама и јавним тоалетима, обухвата комуналне послове: уређење приобаља језера, кошење подземних трава, обележавање и насипање плажа, изградња и постављање објеката на плажама, изградња, постављање и одржавање јавних тоалета, као и друге послове везане за ову делатност.

Комуналну делатност може обављати јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект.

Обављање комуналних делатности, врши се у складу са законом, одлукама Скупштине, као и другим актима других надлежних органа.

IV ПОВЕРАВАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 4.

У циљу ефикаснијег, квалитетнијег и рационалнијег управљања пословима, комуналне

делатности, односно комунални послови као поједини послови из оквира комуналне делатности могу бити поверени јавним предузећима, привредним друштвима, предузетницима или другим привредним субјектима.

Поверавање обављања комуналних делатности, односно комуналних послова, уређује се одлукама Скупштине општине о условима и начину обављања комуналне делатности.

Поверавање из става 2. овог члана, врши се уговором о поверавању, осим када се оснива јавно предузеће.

Уговором о поверавању, ближе се дефинише обављање поверене делатности или посла, у складу са одлуком Скупштине о условима и начину обављања комуналне делатности, односно посла, као и висина евентуалне накнаде, односно таксе коју плаћа привредни субјекат коме је поверавање извршено.

Општина ће се у поступку поверавања обављања комуналних делатности, односно комуналних послова, руководити начелима конкуренције, економичности, ефикасности и заштите животне средине.

Члан 5.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности, за чије обављање се не оснивају јавно комунална предузећа или привредна друштва, а када вршилац добија право да финансирање обављања комуналне делатности обезбеђује у целисти или делимично наплатом накнаде од корисника услуга, примењују се одредбе закона којим се уређују концесије.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности, односно комуналних послова чије се финансирање врши из буџета јединице локалне самоуправе, примењују се одредбе закона којим се уређују јавне набавке.

Члан 6.

Уговор о поверавању обављања комуналне делатности нарочито садржи:

- уговорне стране;
- датум и место закључења уговора;
- податке о комуналној делатности која се поверава, обиму, роковима и квалитету комуналних услуга;

- друге услове за обављање поверене комуналне делатности;
 - време на које се закључује уговор;
 - права и обавезе уговорних страна;
 - начин наплате цене за комуналне услуге;
 - начин поступања и овлашћења органа општине;
 - одредбе о раскиду уговора и друге одредбе.
- Уговор којим се поверава обављање комуналне делатности у име општине закључује Председник општине.

Члан 7.

Уговор о поверавању обављања комуналне делатности престаје:

- истеком времена за које је закључен,
- раскидом,
- стечајем или ликвидацијом правног лица, смрћу физичког лица коме је поверено обављање комуналне делатности или забраном обављања делатности лицу коме је поверено обављање.

Члан 8.

Уговор о поверавању обављања комуналне делатности може се раскинути:

- 1) ако се због промењених околности, које се нису могле предвидети у тренутку закључења уговора, не може остварити сврха уговора;
- 2) ако лице којем је поверено обављање комуналне делатности не предузима потребне мере за заштиту, обезбеђење и одржавање комуналних објеката;
- 3) ако лице којем је поверено обављање комуналне делатности не извршава уговорене обавезе или не обавља комуналну делатност на уговорени начин;
- 4) ако лице којем је поверено обављање комуналне делатности не поступа по налогу надлежног органа општинске управе у поступку надзора;
- 5) ако лице којем је поверено обављање комуналне делатности не предузме наложене мере у случају непланираних прекида у вршењу делатности или у случају штрајка ако није обезбеђен минимум процеса рада.

Члан 9.

У случају раскида уговора из члана 8. став 1. тачка 2, 3, 4 и 5, лице којем је поверено обављање комуналне делатности је дужно да

надокнади насталу штету по прописима о одговорности за штету.

Члан 10.

Скупштина општине ће у случају раскида уговора привремено поверити обављање комуналне делатности другом јавном предузећу или другом правном или физичком лицу регистровано за обављање делатности уговором закљученом на основу непосредне погодбе.

Непосредну погодбу у име општине склапа Председник општине и о појединостима погодбе извештава Скупштину општине на првој наредној седници.

Уговор којим се привремено поверава обављање комуналне делатности траје до завршетка поступка поверавања обављања комуналних делатности из члана 5. ове одлуке, а најдуже 1 годину од закључивања.

V ОПШТА ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ВРШИЛАЦА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ И КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 11.

Вршилац комуналне делатности дужан је да организује рад и пословање тако да обезбеди:

- трајно и несметано пружање комуналних услуга под условима и на начин уређен законом, прописима, одлукама општине и стандардима донетим на основу закона;
- квалитет услуга прописан одлуком општине или уговорен са општином/градом, а нарочито тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са прописима;
- одржавање, развој и заштиту комуналних објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналне делатности;
- развој и унапређење квалитета и врста комуналних услуга и унапређење рада.

Ако вршилац комуналне делатности обавља и другу делатност уз поверену, обавезан је да у рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе везане за обављање поверене комуналне делатности.

Члан 12.

У случају планираних прекида у пружању комуналне услуге, вршилац комуналне делатности дужан је да о свом трошку у

средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима који ће настати или могу настати у пружању услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида.

Члан 13.

У случају наступања непланираних прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности, вршилац комуналне делатности дужан је да о томе одмах обавести надлежни орган општинске управе и истовремено да предузме потребне мере за отклањање узрока поремећаја, а нарочито да обезбеди:

- привремено пружање комуналних услуга из алтернативних извора;
- радно ангажовање запослених на отклањању узрока поремећаја, односно прекида;
- ангажовање трећих лица у обезбеђивању услова за вршење комуналних услуга;
- хитну поправку и замену инсталација и уређаја којима се обавља комунална делатност;
- заштиту комуналних објеката, уређаја и постројења од хаварија, и друге неопходне мере.

Ако вршилац комуналне делатности не предузме потребне мере ради отклањања узрока прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности у року од 24 часа, надлежни орган општинске управе има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге угрожене имовине на терет вршиоца комуналне делатности.

Члан 14.

По пријему обавештења о непланираном прекиду у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности, Општинска управа о томе одмах обавештава председника општине.

Председник општине, на предлог надлежног органа општинске управе, може наложити вршиоцу комуналне делатности предузимање и других неопходних мера или сам предузети мере и то:

- одредити ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна или ненадокнадива штета;
- за хитну заштиту комуналних објеката и друге

угрожене имовине;
 - за обезбеђивање потребне механизације и других уређаја, ангажовање стручних лица и набавку енергената;
 - обезбеђивање финансијских средстава за санирање оштећених комуналних објеката;
 - утврђивање разлога и евентуалне одговорност за непланирани прекид у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности и учињену штету.

Члан 15.

Уколико вршилац комуналне делатности у случају непланираних прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности не предузме мере из члана 13. ове одлуке, односно не поступи по налозима председника општине из члана 14. ове одлуке, Скупштина општине након успостављања редовног стања у вршењу комуналне делатности може:

- раскинути уговор о поверавању обављања комуналне делатности;
- умањити или ускратити новчана средства која исплаћује вршиоцу комуналне делатности у обиму потребном за накнаду штете настале непоступањем вршиоца;
- покренути поступак за утврђивање одговорности и разрешење одговорних лица и чланова органа вршиоца комуналне делатности које она бира или на чији избор даје сагласност.

Члан 16.

У случају штрајка, вршилац комуналне делатности дужан је да обезбеди минимум процеса рада у обављању комуналне делатности и пружању комуналних услуга, у складу са планом минимума процеса рада и посебним прописом Скупштине општине.

Члан 17.

Ако вршилац комуналне делатности не обезбеди и не врши минимум процеса рада надлежни орган Општине, по сазнању о непоштовању минимума процеса рада, упутиће вршиоцу упозорење и наложити му да успостави минимум процеса рада најкасније у року од 12 сати од давања упозорења.

Уколико и после упозорења вршилац комуналне делатности не успостави минимум процеса рада, Председник општине на предлог надлежног органа Општинске управе може предузети следеће мере:

- привремено ангажовати другог вршиоца за обављање комуналне делатности;
- ангажовати друга физичка лица за обављање комуналне делатности;
- ограничити вршиоцу комуналне делатности право употребе комуналних објеката у општинској својини;
- покренути поступак утврђивања одговорности и разрешења лица у органима вршиоца комуналне делатности које бира или на чији избор даје сагласност Скупштина општине;
- покренути поступак за раскид уговора о поверавању обављања комуналне делатности.

Мере из става 2. овог члана предузимају се на терет вршиоца комуналне делатности.

Члан 18.

Корисник комуналне услуге дужан је да користи комуналну услугу на начин којим се не ометају други корисници и не угрожава животна средина, нити се угрожавају објекти и опрема у функцији обављања одређене комуналне делатности.

Члан 19.

Вршилац комуналне делатности може привремено обуставити комуналну услугу кориснику само када корисник:

- 1) изврши прикључење на комуналну мрежу без претходног одобрења вршиоца;
- 2) користи комуналну услугу противно прописима (угрожава животну средину, угрожава објекте и опрему у функцији обављања комуналне делатности);
- 3) неосновано омета друге кориснике у коришћењу услуга;
- 4) ненаменски користи услугу у периоду ограничења потрошње;
- 5) не плати комуналну услугу у прописаном року.

Постојање услова за обуставу комуналне услуге из става 1. тачка 1, 2, 3. и 4. овог члана доказује се записником који састављају овлашћена лица вршиоца комуналне делатности у присуству и уз сарадњу комуналног инспектора.

Обустава комуналне услуге у случају из става 1. тачка 5. овог члана врши се на основу правоснажне судске одлуке.

Пре обуставе комуналне услуге, вршилац комуналне делатности дужан је да писмено

обавести корисника о могућности обуставе комуналне услуге и остави му рок од седам дана ради отклањања поступања које може бити узрок обуставе.

Вршилац комуналне делатности дужан је да најкасније у року од рет дана од измирења дуга за извршену комуналну услугу, плаћене прописане накнаде за поновно прикључење и накнаде евентуалне штете, настави пружање услуге кориснику.

Члан 20.

Општина одлуком о начину обављања комуналне делатности прописује услове за принудно уклањање возила, ствари и других предмета, начин поступања са принудно уклоњеним возилима, стварима и другим предметима и начин на који се може остварити право да се ови предмети продају да би се намирили трошкови поступка, уклањања, лежарине и други доспели трошкови.

Члан 21.

Власник, односно корисник непокретности дужан је да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на изграђеној комуналној инфраструктури и постројењима уз обавезу вршиоца комуналне делатности да надокнади штету насталу од интервенције или на други начин отклони последице извршене интервенције.

Вршилац комуналне услуге је дужан да отклони последице извршене интервенције најкасније седам дана од дана завршетка интервенције.

VI НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 22.

Корисник комуналне услуге дужан је да плати цену комуналне услуге на начин и у роковима одређеним посебним одлукама о начину обављања комуналних делатности.

Начин и рокови наплате цена комуналне услуге, као и права корисника у случају неиспоруке и невршења, односно некавалитетног вршења комуналне услуге уређују се посебним прописима о начину обављања комуналних делатности.

Члан 23.

Цене свих врста комуналних услуга

образују се у складу са елементима за одређивања цене комуналних услуга прописаним законом и прописима заснованим на закону, као и на основу методологије из одлуке о начину обављања комуналне делатности, односно уговора о поверавању обављања комуналне делатности.

Члан 24.

О ценама комуналних услуга одлучује вршилац комуналне делатности, по претходно прибављеној сагласности Општинског већа општине Велико Градиште.

На одлуку вршиоца комуналне делатности о промени цене код којих се може утврдити крајњи корисник (снабдевање водом за пиће и др.) сагласност даје Општинско веће.

Општинско веће доноси одлуку о сагласности на првој седници након подношења захтева за давање сагласности.

Сва друга питања о промени цене комуналних услуга уређују се одлукама о начину обављања комуналне делатности, односно уговором о поверавању обављања комуналне делатности.

Члан 25.

Комунална накнада је накнада за комуналне услуге код којих се не може утврдити крајњи корисник (управљање пијацама, одржавање улица и путева, одржавање чистоће на површинама јавне намене, одржавање јавних зелених површина и др.).

Скупштина општине посебном одлуком утврђује зоне, коефицијенте и друга питања од значаја за утврђивање износа и наплату комуналне накнаде, у складу са законом и прописима донетим на основу закона.

Комунална накнада наплаћиваће се од дана ступања на снагу одлуке из става 2. овог члана.

VII НАДЗОР

Члан 26.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке и надзор над обављањем комуналних делатности односно комуналних послова врши Општинска управа, Одељење надлежно за послове комуналне инспекције, у складу са законом и овом одлуком.

Надзор над извршавањем уговора о поверавању комуналних послова закључених на основу Одлуке врши Општинско веће.

Предузеће, правно лице, физичко лице, односно предузетник коме је поверено обављање комуналне делатности у обавези је да Општинском већу доставља Извештај о реализацији обављања комуналне делатности односно поверених комуналних послова.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Одлуке Скупштине општине о условима и начину обављања појединих комуналних делатности, односно комуналних послова, као и други акти у овој области донети од стране Општинског већа и других надлежних органа Општине, остају на снази и примењиваће се до доношења нових одлука Скупштине општине којима ће у складу са законом и овом Одлуком бити уређена питања која се односе на услове и начин обављања појединих комуналних делатности, односно комуналних послова.

Привредни субјекти којима је оснивачким актима или уговорима у поступку поверавања, поверено обављање комуналних делатности, односно комуналних послова, настављају са обављањем истих, до доношења аката из става 1. овог члана, односно до истека рока на који су закључени уговори о поверавању или до раскида.

Члан 28.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 355-327/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу чланова 2, 4, 5. и 9. Закона о комуналним делатностима (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 88/11), члана 66. Закона о добробити животиња (“Службени гласник РС”, бр. 41/09), члана 46. Закона о ветеринарству (“Службени гласник РС”, бр. 91/05, 30/10 и 93/12) и чланова 18. и 40. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште, бр. 9/2008 и 5/2014),

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници, одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

О Д Л У К У

О НАЧИНУ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се начин и услови обављања комуналне делатности зоохигијене у општини Велико Градиште, обавезе предузећа које обавља ову делатност, финансирање обављања делатности зоохигијене, начин вршења надзора над обављањем делатности зоохигијене, као и друга питања у вези са обављањем делатности зоохигијене, у складу са законом.

Члан 2.

Обављање комуналне делатности зоохигијене врши Јавно комунално предузеће „Дунав Велико Градиште“ из Великог Градишта (у даљем тексту: Предузеће).

За обављање комуналне делатности зоохигијене у Јавном комуналном предузећу „Дунав Велико Градиште“ из Великог Градишта организује се зоохигијенска служба као посебна организациона јединица.

II ПОСЛОВИ ЗООХИГИЈЕНСКЕ СЛУЖБЕ

Члан 3.

Зоохигијенска служба из члана 2. став 2. ове Одлуке обавља следеће послове:

- хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених паса и мачака у прихватилиште за животиње;
- лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње и за животиње које не могу да се прилагоде условима смештаја, а њихово пуштање на

слободу представља опасност за људе, животиње и животну средину;

- контрола и смањење популације напуштених паса и мачака;
- нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину.

Послови зоохигијене који обухватају спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене, до испуњавања законом прописаних услова од стране Јавног комуналног предузећа „Дунав Велико Градиште“ из Великог Градишта, биће поверени у поступку на који се примењују одредбе закона којим се уређују јавне набавке.

III УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ

Члан 4.

Предузеће је дужно да послове зоохигијенске службе из члана 3. став 1. ове Одлуке обавља у складу са важећим прописима којима је регулисано њихово обављање.

Члан 5.

У вршењу послова делатности зоохигијене - послова хватања, збрињавања, ветеринарске неге и смештаја напуштених и изгубљених паса и мачака у прихватилишта за животиње Предузеће је дужно да:

1. дневно, у складу са биолошким циклусом животиња, прикупља напуштене и изгубљене псе и мачке и то нарочито у околини школа, предшколских и других установа, пијаца, угоститељских објеката, стајалишта и других површина око јавних објеката;
2. прима пријаве о напуштеним и изгубљеним псима и мачкама и прикупља их;
3. врши превоз прикупљених паса и мачака до прихватилишта;
4. прикупљене псе и мачке смешта у прихватилиште при чему предузима следеће мере: врши тријажу, третман против екто и ендопаразита, утврђивање идентитета, обавештавање власника, односно проверу на списку тражених животиња, преглед од стране ветеринара и утврђивање здравственог стања, смешта и разврстава животиње према полу, врши

стерилизацију, обележавање (у складу са Законом о ветеринарству) и увођење у евиденцију прихватилишта;

5. брине о проналажењу власника, односно држаоца животиња;

6. врати власнику, односно држаоцу, на његов захтев, животињу у року од 15 дана од дана смештаја у прихватилиште;

7. припреми план збрињавања животиња у случају затварања прихватилишта или елементарних непогода,

8. обавља и друге послове у складу са законом.

У вршењу послова делатности зоохигијене из става 1. овог члана, Предузеће је дужно да у свему поступа у складу са правилником којим се ближе прописују услови за заштиту добробити животиња у погледу простора, просторија и опреме, које мора да испуњава прихватилиште за напуштене животиње, начин поступања са животињама у овим објектима, програм обуке о добробити животиња, садржина и начин вођења евиденције у прихватилиштима, начин и средства за прикупљање напуштених и изгубљених животиња, као и начин превоза и збрињавања напуштених и изгубљених животиња.

Члан 6.

Послови контроле и смањења популације напуштених паса и мачака обухватају:

1. регистрацију и обележавање свих напуштених паса и мачака,
2. изградњу прихватилишта и побољшање услова у постојећим прихватилиштима,
3. стерилизацију,
4. удомљавање,
5. едукацију и информисање власника или држалаца животиња са особинама и потребама животиња,
5. лишавање живота паса и мачака на хуман начин, у складу са одредбама Закона о добробити животиња, и
6. спровођење стратегије “ухвати-стерилиши-пусти”.

Члан 7.

Предузеће доноси годишњи програм обављања делатности зоохигијене, који садржи:

- обим послова које обавља у оквиру делатности зоохигијене, у складу са законом и подзаконским актима, са динамиком њихове реализације,
- начин организовања и извршавања послова

из делатности зоохигијене, и

- износ потребних средстава за реализацију програма.

На програм из става 1. овог члана Општинско веће даје сагласност.

Програм из става 1. овог члана доноси се до краја текуће године за наредну годину.

Члан 8.

Послови нешкодљивог уклањања лешева животиња са површина јавне намене до објеката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла обухватају:

1. примање пријава о налажењу леша животиња на површини јавне намене;
2. нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене,
3. транспорт или организовање транспорта лешева животиња са површина јавне намене до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину.

У вршењу послова из става 1. овог члана, Предузеће је дужно да поступа у складу са законом и актима донетим на основу закона.

Члан 9.

У случају поремећаја или прекида у обављању делатности зоохигијене услед више силе или других разлога који нису могли да се предвиде, односно спрече, Предузеће је обавезно да одмах, обавести Општинску управу-Одељење за инспекцијске послове и без одлагања, предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида и да истовремено са предузимањем мера, обавести о предузетим мерама.

У случају прекида у обављању послова услед штрајка, Предузеће је обавезно да обезбеди минимум процеса рада.

Члан 10.

Предузеће је дужно да посебним актом, а у складу са овом Одлуком, уреди задатке, поступке и начин рада зоохигијенске службе.

Члан 11.

У циљу што ефикаснијег обављања комуналне делатности Предузеће остварује сарадњу са свим службама на локалном нивоу, месним заједницама, школама, јавним установама и предузећима, ветеринарским станицама, полицијом, друштвима за заштиту животиња и дру-

гим регистрованим удружењима која својим циљевима и деловањем активно учествују у заштити добробити животиња.

IV ФИНАНСИРАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 12.

Извори средстава за обављање и развој делатности зоохигијене као и за изградњу и одржавање објеката обезбеђују се из:

- прихода буџета општине, у висини утврђеној програмом пословања предузећа за сваку календарску годину на који је надлежни орган општине дао сагласност,
- прихода од пружања комуналних услуга,
- наменских средстава других нивоа власти и
- других извора, у складу са законом.

Члан 13.

Комуналну услугу хватања, збрињавања, ветеринарске неге и смештаја напуштених паса и мачака у прихватилишта, лишавања живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене животиње и спровођења мера из програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, трошкове уклањања, транспорта или организовања транспорта лешева животиња и њиховог уништавања плаћају власници или држаоци паса и мачака односно животиња, уколико се утврди њихов идентитет.

Цене комуналних услуга из става 1. овог члана утврђују се ценовником Предузећа на основу елемената за одређивање цена комуналних услуга утврђених законом.

На ценовник из става 2. овог члана, сагласност даје Општинско веће.

V НАДЗОР И КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Надзор над применом ове Одлуке врши Општинска управа општине Велико Градиште - Одељење надлежно за комуналне послове свако у делу својих надлежности.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке у делу обављања делатности зоохигијене, у оквиру својих надлежности, врши Општинска управа општине Велико Градиште - Одељење за инспекцијске послове.

Новчане казне за непоступање по одредбама ове Одлуке утврђене су Одлуком о држању домаћих животиња и Одлуком о комуналној инспекцији.

VI ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 15.**

Предузеће је дужно да своју унутрашњу организацију и акте усклади са одредбама ове Одлуке, у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 16.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

Број: 355-328/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 10. ст. 1. алинеја 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012 и 48/2015), члана 40. Статута општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште бр. 9/2008), Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године донела је,

**ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ЈАВНИХ
ПОВРШИНА ЗА ВРЕМЕ ОДРЖАВАЊА
МАНИФЕСТАЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА
ОПШТИНУ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

Члан 1.

Организаторима манифестација од значаја за општину Велико Градиште даје се право да непосредном погодбом дају у закуп јавне површине за постављање привремених објеката, покретних објеката и тезги у време одржавања манифестација.

Предмет закупа из става 1. су јавне површине које су у непосредној близини одржавања манифестације.

Члан 2.

Манифестације од значаја за општину Велико Градиште јесу: Царевчеви дани, Аласке вечери, Пасуљијада, Рамски сутони, Дани цвећа и меда, SILAFEST и друге манифестације у организацији буџетских корисника.

Члан 3.

Ценовник и простор површина које се дају у закуп одређује организатор.

Члан 4.

Приход од закупнине из члана 1. ове одлуке уплаћује се на рачун буџета општине Велико Градиште.

Члан 5.

Изузимају се од наплате из члана 1. ове одлуке закупци који су од Општинске управе закупили јавни простор из ове одлуке.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 464-110/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 40. став 1. тачка 18. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/08 и 5/14) и Уредбе о изменама и допунама уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012 и 48/2015), Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ
О ПРИБАВЉАЊУ И РАСПОЛАГАЊУ
СТВАРИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

Члан 4. став 2. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 7/14 и 4/15) мења се и гласи:

„Лица из члана 3. ове Одлуке, ствари у јавној својини општине Велико Градиште, на којима имају право коришћења, могу дати у закуп на период од најдуже пет година.“

Став 3. члана 4. Одлуке мења се и гласи:

„Лица из члана 3. ове Одлуке, ствари у јавној својини општине Велико Градиште, на којима имају право коришћења, могу дати у закуп уз обавезу да носиоцу права јавне својине достави податке о спроведеном поступку давања у закуп ствари у јавној својини, у року од осам дана по окончању поступка.“

У члану 4. Одлуке после става 3. додаје се нови став који гласи:

„Уколико Општинско веће на основу достављених података из претходног става утврди да лица из члана 3. ове Одлуке у поступку давања у закуп нису поштовала закон и одлуке општине Велико Градиште, може им наложити да поступак пониште и исти спроведу поново.“

Ставови 4., 5., 6., и 7. члана 4. Одлуке постају ставови 5., 6., 7. и 8.

Члан 2.

У члану 5. ставу 4. Одлуке мења се тачка 2. и гласи:

„јавна предузећа и друштва капитала чији је оснивач Општина, као и њихова зависна друштва (ствари које им нису уложене у капитал, већ служе за остваривање прихода-пословни простор, станови, гараже и др.)

Члан 3.

У члану 6. став 3. Одлуке мења се и гласи:

„Уговор о преносу права коришћења

испред општине Велико Градиште након донете одлуке Скупштине из става 1. овог члана, закључиће Председник општине Велико Градиште (у даљем тексту: Председник) уз претходно прибављено мишљење Општинског правобрнница општине Велико Градиште.“

Члан 4.

У члану 12. Одлуке бришу се ставови 5. и 6.

Члан 5.

У члану 14. у ставу 7. Одлуке речи „уз претходно прибављену сагласност“ замењују се речима „уз претходно прибављено мишљење“.

Члан 6.

У члану 17. у ставу 10. Одлуке речи „уз претходно прибављену сагласност“ замењују се речима „уз претходно прибављено мишљење“.

Члан 7.

У члану 21. у ставу 3. Одлуке речи „уз претходно прибављену сагласност“ замењују се речима „уз претходно прибављено мишљење“.

Члан 8.

У члану 24. у ставу 7. Одлуке речи „уз претходно прибављену сагласност“ замењују се речима „уз претходно прибављено мишљење“.

Члан 9.

Члан 26. мења се и гласи:

„Непокретности у јавној својини из члана 6. ове Одлуке, могу се дати у закуп у поступку јавног надметања, прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања и изузетно непосредном погодбом у случајевима утврђеним Законом, Уредбом и овом Одлуком.

Непокретности у јавној својини из члана 6. ове Одлуке не могу се давати у подзакуп.“

Члан 10.

У члану 27. став 3. мења се и гласи:

„Одлуку о покретању поступка давања у закуп непокретности доноси Председник општине.“

Члан 11.

Члан 28. мења се и гласи:

Након донете Одлуке о покретању поступка давања у закуп непокрентости у јавној својини Председник општине именује Комисију за споровођење поступка давања у закуп непокрентости у јавној својини.“

Члан 12.

У члану 29. став 2. Одлуке после алинеје 11. додаје се нова алинеја која гласи:

„ - назнаку да се у пријави, односно понуди обавезно наводи број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.“

Члан 13.

У члану 29. став 2. Одлуке после алинеје 12. додаје се нова алинеја која гласи:

„- датум и време разгледања непокретности која се даје у закуп.“

Члан 14.

Члан 34. Одлуке мења се и гласи:

„Комисија припрема извештај о спроведеном поступку и предложи избор најповољнијег понуђача, који доставља Већу заједно са записником о спроведеном поступку.

Општинско веће након спроведеног поступка, доноси образложену одлуку о давању у закуп.

Лице овлашћено за закључење уговора по коначности одлуке из претходног става овог члана је Председник општине уз претходно прибављено мишљење Општинског правобраниоца.“

Члан 15.

У члану 35. Одлуке после става 2. додају се нови ставови 3. и 4. који гласе:

„Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи из става 3. овог члана у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, комисија задржава

право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу.“

Члан 16.

У члану 36. Одлуке став 1. алинеја 1. мења се и гласи:

„када закуп траже амбасаде страних држава у Републици Србији, као и трговинска и војна представништва и друге организације при дипломатско-конзуларним представништвима у Републици Србији, под условом реципроцитета, међународне организације за помоћ и сарадњу са земљама Европске уније, међународне хуманитарне организације у циљу обезбеђења услова за смештај и рад у Републици Србији, као и домаће хуманитарне организације, политичке странке, организације и удружења грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, под условом да тај простор не користе за остваривање прихода, агенције, дирекције и друге службе и организације чији је оснивач носилац права јавне својине, а за које оснивачким актом није утврђена обавеза тих носилаца да им обезбеде пословни простор за рад;“

Члан 17.

У члану 39. Одлуке брише став 2. и уместо њега додаје нови став 2. и ставови 3.,4.,5.,6., и 7. који гласе:

„У случају када се непокретност не изда у закуп после два узастопно спроведена поступка јавног оглашавања, почетна висина закупнине по којој се непокретност даје у закуп умањиће се на 80% од почетне тржишне висине закупнине утврђене у ставу 1. овог члана.

У случају када се непокретност у поновљеном поступку јавног оглашавања са умањеном почетном висином закупнине, на начин и под условима из става 2. овог члана, не изда у закуп, висина закупнине се умањује на 60% од почетне тржишне висине закупнине, по којој цени ће се наставити са јавним оглашавањем.

Закуподавац задржава право да сваке године увећа закупнину утврђену уговором о закупу, имајући у виду тржишну висину закупнине за одређену локацију.

Закуподавац може закупцу који обавезу плаћања закупнине измирује у року утврђеном уговором о закупу, по протеклу половине уговореног периода закупа, износ закупнине ума-

њити до 10% на основу образложеног захтева за купца.

Хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, парламентарним политичким странкама, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, може се дати у закуп пословни простор, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 20% од процењене тржишне висине закупнине.

Агенцијама, дирекцијама, службама и другим организацијама чији је оснивач носилац права јавне својине, може се дати у закуп пословни простор, ради обављања послова из њиховог делокруга рада, на основу образложене одлуке надлежног органа носиоца права јавне својине, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 30% а највише до 50% од процењене тржишне висине закупнине.“

Члан 18.

У члану 41. Одлуке после става 7. додаје се нови став који гласи:

„Закупац може бити ослобођен плаћања закупнине током периода извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеној непокретности за период док трају радови, а најдуже шест месеци, на основу посебно образложене одлуке надлежног органа носиоца права јавне својине.“

Члан 19.

У члану 43. у ставу 3. Одлуке речи „уз претходно прибављену сагласност“ замењују се речима „уз претходно прибављено мишљење“.

Члан 20.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 464-118/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 19. Закона о јавним предузећима (“Службени гласник РС“ бр. 119/12 и 44/14), члана 32. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14–др. закон), члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Службени службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015 године, донела је,

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ВИСИНИ
НАКНАДЕ ЗА РАД У НАДЗОРНИМ
ОДБОРИМА ЈАВНИХ И ЈАВНО
КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ
ЈЕ ОСНИВАЧ
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

Члан 1.

У Одлуци о висини накнаде за рад у надзорним одборима јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач општина Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 3/14), у члану 4. ставу 1. после речи: „у нето износу од“ бројеви; „5.000,00 динара“ бришу се.

У место брисаних бројева додају се нови који гласе: „10.000,00 динара“.

Члан 2.

Остали саставни делови текста Одлуке о висини накнаде за рад у надзорним одборима јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач општина Велико Градиште остају неизмењени.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 01.08.2015. године и објавиће се у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 023-41/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 93 а у вези члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07) члана 18 а у вези члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште 9/2008), а на Предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године донела је,

О Д Л У К У
О ПРОМЕНИ НАЗИВА
ДЕЛА УЛИЦЕ ОБАЛА КРАЉА ПЕТРА I
У ВЕЛИКОМ ГРАДИШТУ

Члан 1.

Мења се назив дела постојеће улице Обала Краља Петра I у Великом Градишту, коју чини кат. парц. бр. 2208 цела велика 1.68,71 ха уписана у Л.н.бр. 2183 к.о. Велико Градиште, јавна својина општине Велико Градиште и то део новоизграђеног шеталишта на северној страни, до реке Дунав, у „ЦАРЕВЧЕВО ШЕТАЛИШТЕ“.

Члан 2.

„Царевчево шеталиште“ започиње на западној страни кат. парц. бр. 543/3 к.о. Велико Градиште и наставља правцем постојеће улице Обала Краља Петра I узводно уз реку Дунав до скретања на постојећи насип, где наставља насипом до Туристичко рекреативног насеља „Бели Багрем“ где се завршава.

Члан 3.

О обележавању, уређењу и коришћењу шеталишта стараће се ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште.

Члан 4.

Ова Одлуку ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште.“

Број: 015-3/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 5. ст. 1. Закона о становању („Службени гласник РС“ бр. 50/92,76/92, 84/92-испр., 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 испр., 48/94, 44/95 др. закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05-др. закон и 99/11), члана 4. Закона о социјалном становању („Службени гласник РС“ бр. 72/09), чланова 26. и 54. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр 72/11 и 88/13), чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07,83/14-др. закон), чланова 18. и 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште” бр 9/2008), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, доноси

Одлуку о располагању
становима општине

Велико Градиште

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се средства за изградњу и куповину станова ради њиховог давања у закуп, уређује се поступак давања у закуп станова којима располаже општина Велико Градиште, критеријуми за давање у закуп станова, услови утврђивања и наплате закупнине и станарине, услови и поступак откупа истих, одржавање стамбених зграда и станова, поступак иселења бесправно уселиених лица, и друга питања која проистичу из Закона о становању, Закона о социјалном становању и Уредбе о стандардима и нормативима за планирање, пројектовање, грађење и условима за коришћење и одржавање станова за социјално становање, и другим прописима у складу са законима, а у вези са коришћењем, управљањем и располагањем становима и средствима прибављеним од откупа и продаје општинских станова.

Члан 2.

Станом се сматра једна или више просторија намењених и подобних за становање, које, по правилу, чине једну грађевинску целину и имају засебан улаз.

Становима у смислу ове одлуке сматрају се станови и стамбене зграде које је општина као инвеститор изградила, купила или по другом основу стекла (национализација, конфискација, наслеђе, поклон и донација) као и други станови на којима је уписана јавна својина општине Велико Градиште, (у даљем тексту: општински

станови).

Општински станови намењени су за давање у закуп и откуп и давање у закуп без права откупа за социјално становање.

Члан 3.

Послови из члана 1. ове одлуке поверавају се Општинској управи општине Велико Градиште (у даљем тексту: управа).

Члан 4.

Скупштина општине Велико Градиште именује Комисију за давање у закуп општинских станова, из члана 2. (у даљем тексту: Комисија).

Комисију чине председник, заменик председника, три члана као и заменици чланова, који се именују на следећи начин:

Председник и заменик Председника из редова одборника СО Велико Градиште,

Члан и заменик члана именују се из редова запослених ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште,

Члан из и заменик члана из редова запослених из осталих организацијама и установама чији је оснивач општина Велико Градиште,

Члан и заменик члана именују се из редова запослених у Општинској управи.

Комисија се именује на период од 4 године.

Комисија ће донети пословник о раду.

Када Комисија одлучује о давању социјалних станова иста може бити проширена са чланом и замеником члана којег решењем одређује Директор Центра за социјални рад општине Велико Градиште-Голубац.

Члан 5.

Комисија одлучује о давању општинских станова у закуп, о замени станова и осталим правима и обавезама које проистичу из Закона о становању, Закона о социјалном становању, Уредбе о стандардима и нормативима за планирање, пројектовање, грађење и условима за коришћење и одржавање станова за социјално становање и ове одлуке.

Члан 6.

Стручне, техничке и административне послове за потребе Комисије обавља Одељење за урбанизам, стамбено комуналне и имовинско правне послове, и води евиденцију општинских станова - стамбеног фонда општине.

II СРЕДСТВА И ПРОГРАМ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ ГРАДСКИХ СТАНОВА

Члан 7.

За прибављање градских станова куповином или изградњом средства се обезбеђују из следећих извора:

- од откупа - продаје градских станова,
- донација међународних институција, невладиних организација и домаћих правних и

физичких лица,

- буџета општине Велико Градиште,
- кредита и
- других извора у складу са прописима.

Средства обезбеђена у складу са ставом 1. овог члана могу се користити и за адаптацију градских станова, а којима општина решава неку од својих обавеза утврђених законом и овом одлуком, за санацију општинских станова, за покриће трошкова везаних за поступак продаје општинских станова, као и друге трошкове за време за које стан није дат у закуп.

О прибављању и отуђењу општинских станова, у складу са законом одлучује орган одређен Статутом општине Велико Градиште.

Члан 8.

Комисија на предлог Одељења предлаже Програм за решавање стамбених потреба (у даљем тексту: Програм).

Комисија предлаже Програм којег усваја га Општинско веће општине Велико Градиште.

Програмом се одређује висина средстава за прибављање станова, адаптацију и санацију општинских станова, број и структуру станова који ће се из ових средстава прибавити, рокови и приоритети реализације Програма и друга питања која су од значаја за ефикасно спровођење Програма.

Програмом ће бити регулисан и начин коришћења станова од стране пружаоца услуге "становања уз подршку" који имају закључен уговор о пружању услуга са општином.

Члан 9.

О реализацији Програма старају се Комисија и Председник општине уз обавезу да извештај о реализацији Програма као саставни део годишњег извештаја о пословању, након усвајања од стране Општинског већа, доставе Скупштини општине на усвајање.

III ПОСТУПАК ДАВАЊА ОПШТИНСКИХ СТАНОВА У ЗАКУП

Члан 10.

Општинске станове из члана 2. користиће, организације и установе основане од стране општине које ће исте по основу закупа давати појединцу/породици, који немају решено стамбено питање, а истовремено су дефицитарни кадрови, који/а живи на територији општине Велико Градиште (пребивалиште/боравиште), имају држављанство Републике Србије или да имају поднет захтев за стицање држављанства, који не остварују приходе на основу којих би стамбено питање могли да реше на тржишту.

Станови стечени путем донације се само приликом првог давања у закуп додељују у складу са Меморандумом о донацији, а свака

наредна додела вршиће се у складу са овом одлуком.

Члан 11.

Општински станови се дају у закуп на одређено време, а најдуже на период од 5 година, путем конкурса.

Одлуку о расписивању конкурса за давање станова у закуп на одређено време доноси Председник општине Велико Градиште..

Комисија објављује конкурс, којим позива заинтересована лица да у року од 30 дана од дана објављивања конкурса поднесу пријаву и одговарајуће доказе.

Конкурс се објављује на огласној табли и сајту општине Велико Градиште и у локалним средствима информисања.

Рок из става 3. тече од дана објављивања на огласној табли општине Велико Градиште.

Поред података о стамбеним јединицама, конкурс посебно садржи и напомене о правима и обавезама лица којима ће стамбено питање бити решавано по објављеном конкурс, као и висину приближних трошкова становања (закупнине и комуналних трошкова) за сваку стамбену јединицу посебно.

Члан 12.

Пријаву на конкурс за закуп општинског стана подносе организације и установе на територији општине Комисији преко Одељења, на прописаном обрасцу и уз пратећу документацију.

Непотпуне и неблагоприятне пријаве неће се разматрати.

Комисија одлуку о давању у закуп стана, доноси према критеријумима из ове одлуке, у року од 30 дана од дана закључења конкурса. Одлука се објављује на огласној табли општине.

Подносиоци захтева имају право приговора на одлуку Комисије о давању у закуп стана у року од 8 дана од дана објављивања одлуке.

Приговор се подноси Комисији преко Одељења.

Одлуку по приговору доноси Комисија у року од 15 дана од дана протекла рока за приговор, након чега доноси коначну одлуку чији је саставни део ранг листа.

По доношењу коначне одлуке Комисија доноси предлог решења о давању стана у закуп на одређено време.

Решење о давању стана у закуп садржи:

1. име и презиме закупца и чланова породичног домаћинства ;
2. рок трајања закупа;
3. структуру стана и адресу.

Председник општине Велико Градиште закључује уговор о закупу са закупцем, у свему према предлогу решења Комисије и у складу са Законом.

Члан 13.

Након извршеног бодовања, применом критеријума из ове одлуке, сачињава се ранг-листа утврђена у члану 12. ст. 6 ове одлуке.

Број бодова на ранг-листи утврђује се са стањем на дан истека рока за подношење пријаве на конкурс.

Члан 14.

Ако два или више лица имају исти број бодова, предност на ранг листи има лице које има већи број бодова по редоследу критеријума утврђеним овом одлуком.

У случају да су исти бодови по свим критеријумима, предност има лице које има дужи подстанарски статус, рачунајући године, месеце и дане, а у случају истог или немогућности утврђивања тачног трајања подстанарског статуса, предност ће имати лице чије је породично домаћинство са нижим примањима по члану породичног домаћинства, затим лице чије је породично домаћинство са већим бројем чланова, те већим бројем лица са инвалидитетом или телесним оштећењем.

Члан 15.

Закупнина се обрачунава у складу са Законом о становању и другим прописима који регулишу ову област.

За редовно плаћање закупнине, закупцу припада попуст у износу од 5% на износ закупнине, уколико уговором о закупу није другачије одређено.

За плаћање закупа по истеку рока из става 2. овог члана за период доцње обрачунава се законска затезна камата.

Члан 16.

Закуподавац може дати отказ уговора о закупу у следећим случајевима:

- ако је купац дао нетачне податке;
- ако издаје стан трећим лицима или има подстанара;
- ако користи стан за обављање делатности без сагласности закуподавца;
- ако не одржава стан и наноси штету стану и згради у којој се стан налази;
- ако не поштује кућни ред у згради;
- уколико престане да користи стан у периоду дужем од 6 месеци;
- ако купац и чланови домаћинства стекну у својину други стан или кућу;
- ако не плаћа закупнину 3 месеца заредом или 4 закупнине у току године;
- ако не плаћа комуналне услуге за предметни стан (струја, вода, смеће и др), 3 месеца заредом или 4 у току године;

IV КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ОПШТИНСКИХ СТАНОВА

Члан 17.

Критеријуми за давање у закуп станова су:

1. стамбени статус;
 2. услови становања;
 3. здравствено стање, инвалидност и телесно оштећење;
 4. број чланова породичног домаћинства;
 5. једнородитељско домаћинство;
 6. висина примања
 7. имовинско стање.
- Одређивање редоследа на ранг листи утврђује се бројем бодова.

Стамбени статус

Члан 18.

За стамбени статус утврђује се највише до 30 бодова:

- подстанари више од 5 година 30 бодова,
- лица која станују као подстанари од 1- 5 година или су корисници просторија за привремени смештај 15 бодова,
- лица која станују као подстанари до 1 године, или су корисници собе у самачком хотелу, станују код родитеља или код блиских сродника 10 бодова,
- корисници стана без правног основа 5 бодова.

Стамбени статус се доказује:

- уговором о подстанарском односу (закупу);
- уговором или другом овереном исправом о праву коришћења;
- овереном изјавом станодавца о начину коришћења стана;
- доказом о својини станодавца на стану;
- доказом власништва на стану свог родитеља или родитеља брачног друга или блиског сродника или потврдом о пријави пребивалишта, односно боравишта родитеља на стану.

Бодове по овом критеријуму могу остварити само лица која као подстанари бораве у стану који је на територији општине Велико Градиште.

Вреднује се само последњи статус у време подношења пријаве на конкурс остварен у континуитету.

Услови становања

Члан 19.

За услове становања утврђује се до 15 бодова, и то:

- корисницима стана који по структури не одговара том породичном домаћинству где сваком кориснику, тог стана припада мање од 10m² 10 бодова
- корисницима стана који не испуњава услове становања у смислу непостојања електричних, водоводних и канализационих инсталација као

и санитарних просторија. 5 бодова.

Здравствено стање, инвалидност и телесно оштећење

Члан 20.

Здравствено стање, инвалидност и телесно оштећење вреднују се на основу личног здравственог стања, телесног оштећења или телесног оштећења члана породичног домаћинства, највише до 6 бодова, и то:

А. Инвалидност:

- губитак радне способности (телесно оштећење од 90-100%) 6 бодова

- прималац туђе неге и помоћи

Б. Телесно оштећење:

- телесно оштећење 80% 4 бода

- телесно оштећење 70% 3 бода

- телесно оштећење 50% 2 бода

- телесно оштећење мање од 50% 1 бод

Здравствено стање, инвалидност и телесно оштећење доказују се решењем надлежног органа за пензијско-инвалидско осигурање или решењем Центра за социјални рад за кориснике туђе неге и помоћи.

Ако код истог лица постоје инвалидност и телесно оштећење, као и туђа нега и помоћ, бодовање се врши само по једном основу.

Број чланова породичног домаћинства

Члан 21.

За сваког члана породичног домаћинства припада по 2 бода, али највише 10 бодова.

За сваког малолетног члана породичног домаћинства припада 1 додатни бод, али највише 4 бода ако су малолетни чланови домаћинства предшколског, школског узраста као и на редовном школовању.

Под члановима породичног домаћинства сматрају се: брачни друг, деца (рођена у браку или ван брака, усвојена или пасторчад), родитељи подносиоца захтева и његовог брачног друга, као и лице које је подносилац дужан по закону да издржава.

Број чланова породичног домаћинства доказује се:

- изводом из матичне књиге рођених, за сваког члана,
- изводом из матичне књиге венчаних,
- уверењем о држављанству, за сваког члана,
- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за сваког пунолетног члана,
- потврдом о редовном школовању за децу школског узраста и децу на редовном школовању,
- уверењем о пребивалишту/ боравишту, за сваког члана.

Једнородитељска породица**Члан 22.**

Једнородитељској породици припада додатних 10 бодова.

Једнородитељском породицом у смислу ове одлуке, сматра се породица са једним родитељем и децом рођеном у браку или ван брака, настала, услед развода брака, ако је један родитељ умро или проглашен за умрлог, или ако је отац непознат.

Статус једнородитељског домаћинства доказује се:

- изводом из матичне књиге умрлих или решењем надлежног судског органа о проглашењу несталог лица умрлим;

- пресудом о поверавању деце.

Уколико су деца пунолетна, може се сматрати једнородитељском породицом, ако су деца на редовном школовању и немају више од 26 година.

Висина примања**Члан 23.**

Најнижа примања породичног домаћинства морају бити 2 пута већа од трошкова становања - 10 бодова.

Највиша примања породичног домаћинства не смеју прећи двоструки износ просечне зараде у Републици Србији за претходни месец од дана објављивања конкурса - 5 бодова.

Висина примања доказује се потврдом о примањима за све чланове породичног домаћинства у последња три месеца од дана објављивања конкурса.

У примања се убрајају: примања из радног односа, примања по основу пензијско-инвалидског осигурања, примања по основу имовинских права, примања по основу борачко-инвалидске заштите, примања по основу дечјег додатка, алиментације као и примања за туђу негу и помоћ, за све чланове домаћинства.

Члан 24.**Имовно стање**

Бодују се породице које су без прихода од непокретности или ако је приход мањи од просечне зараде у Републици Србији за претходни месец од дана објављивања конкурса - 10 бодова.

Имовно стање доказује се преписом листа непокретности и пореским уверењем.

Члан 25.

Документи којим се доказују чињенице из чланова 18,20,21,22. и 24. не могу бити старији од 6 месеци, од датума расписивања конкурса.

V ОТКУП СТАНА**Члан 26.**

Закупац стана на одређено време, који је

заинтересован за откуп стана, захтев за закључење уговора на неодређено време, подноси Одељењу за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове Општинске управе, најмање 30 дана пре истека уговора о закупу на одређено време.

Општина је дужана да закупцу на неодређено време омогући, на његов писмени захтев откуп стана, под условима, на начин и по поступку прописаним Законом о становању.

Захтев за откуп стана подноси се надлежном Одељењу у којем се налази организациона јединица за управљање имовином Општинске управе општине Велико Градиште.

Када надлежна организациона јединица Одељења које води имовину утврди да нису испуњени услови за откуп општинског стана, одбиће захтев, а када утврди да су испуњени, иста ће у року од 8 дана од пријема захтева доставити документацију са предлогом Општинском већу.

Одлуку о откупу општинског стана доноси Општинско веће.

Члан 27.

Одељење из члана 26. ове Одлуке, врши послове везане за спровођење откупа станова, праћење извршавања уговора, односно плаћање уговорене цене откупа и одговара за тачност унетих података у уговор о откупу стана.

Општинска управа има право на накнаду стварних трошкова израде уговора о откупу стана и исти падају на терет закупца, односно купца.

Члан 28.

Уговор о откупу стана потписује лице које откупљује стан, а у име општине потписује Председник општине или лице које он овласти.

Уговор о откупу стана поред елемената прописаних Законом о становању садржи и мишљење Општинског правобраниоца о свим елементима везаним за откуп стана и са назнаком о броју и датуму давања мишљења.

Члан 29.

Средства од откупа стана користе се у складу са Програмом из члана 8. ове одлуке и одредбама Закона о становању.

Средства од откупа станова уплаћују се на посебан рачун јавних прихода општине Велико Градиште.

VI ОДРЖАВАЊЕ ОПШТИНСКИХ СТАНОВА**Члан 30.**

Општински станови поверавају се на одржавање Општинској управи.

Трошкове текућег одржавања станова носе закупци станова.

Општина сноси трошкове инвестиционог

одржавања за станове на којима је уписана јавна својина општине Велико Градиште.

Закупци општинских станова захтев за инвестиционо одржавање станова подносе надлежном Одељењу Општинске управе.

На основу захтева закупца стручне службе Одељења извршиће обилазак објекта и сачинити записник о стању објекта са фотографијама, дати оцену стања објекта и предлог неопходних радова са предмером и предрачуном трошкова.

Одлуку о оправданости захтева за инвестиционо одржавање општинског стана, која садржи опис неопходних радова и висину стварних трошкова извођења радова, доноси Председник општине на основу записника и документације из претходног става.

Надзор над извођењем радова врше стручне службе Одељења.

VII ПОСТУПАК ИСЕЉЕЊА БЕСПРАВНО УСЕЉЕНИХ ЛИЦА

Члан 31.

Поступак исељења бесправно усељених лица из општинских станова код надлежне организационе јединице Општинске управе општине Велико Градиште покреће Општинско правобранилаштво, по предлогу Одељења.

Материјално-техничке услове за исељење бесправно усељених лица обезбеђује Општинска управа општине Велико Градиште.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 32.

Скупштина општине Велико Градиште овлашћује Општинско веће општине Велико Градиште да формира Комисију за давање у закуп општинских станова у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 33.

Сустанари ће своја права и обавезе остваривати у складу са Законом о становању и другим прописима, који садрже одредбе о сустанарима.

Члан 34.

Станови за расељавање преносе се у стамбени фонд општинских станова којима управља Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, ради давања у закуп.

Паралелну евиденцију водиће и надлежно Одељење за финансије у Општинској управи.

Члан 35.

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове се обавезује да станове из члана 34. унесе у фонд општинских станова у року од 30 дана од дана предаје документације за станове.

Одељење се обавезује да у року од 30 дана од дана уношења станова у фонд, са лицима која су

имала уговоре о закупу и измирили све доспеле обавезе по основу закупа и коришћења стана закључи уговор о закупу стана на одређено време.

Лица из претходног става која су заинтересована за откуп стана могу да поднесу захтев за закључење уговора на неодређено време.

Члан 36.

Станови за расељавање за које Одељење преко Општинског правобраниоца води судски спор и друге поступке које води пред другим органима са закупцима и трећим лицима, остају на управљању Одељењу до окончања спора.

По окончању сваког појединачног поступка Одељење ће насталу документацију о стану чувати ради евиденције.

Члан 37.

Средства остварена путем откупа станова за расељавање користиће се сагласно Закону.

Члан 38.

Започети поступци стицања права закупа стана и права на откуп стана који су у току окончаће се по одредбама ове Одлуке.

Члан 39.

Лице које живи у стану, који је у својини општине Велико Градиште, као савесни држалац, односно без правног основа или без закљученог уговора о закупу стана на одређено време, може остварити право на закуп стана по одредбама ове одлуке.

Лице остварује право из става 1. овог члана, уколико стан користи дуже од 5 година и за то време уредно измирује обавезе по основу коришћења стана, уколико он и чланови његовог породичног домаћинства немају решено стамбено питање на територији Републике Србије у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 40.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје мандат ранијих Комисији за расподелу Општинских станова.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје мандат Комисији за спровођење поступка давања у закуп станова за расељавање.

Члан 41.

Уколико се приликом провере података у јавним књигама утврди да је на стану уписана јавна својина општине, а иста се не налази у евиденцији стамбеног фонда, Одељење обезбеђује неопходну документацију и покреће поступак за уношење стана у стамбени фонд општине.

Уколико се приликом провере података у јавним књигама, односно приликом провере стања на терену утврди да стан није у својини општине, односно да стан више не егзистира у

природи, а исти се налази у евиденцији стамбеног фонда, Одељење ће након провере података и уз неопходну документацију, покренути поступак за брисање стана из стамбеног фонда општине.

Одлуку о уношењу, односно брисању стана из стамбеног фонда доноси Председник општине Велико Градиште, уз претходно мишљење Општинског већа, а на основу предлога Одељења и Комисије.

На основу одлуке о уношењу, односно брисању стана из фонда општинских станова Општински правобранилац покреће одговарајући поступак пред надлежним органом за упис, односно брисање права својине општине Велико Градиште на предметном стану.

Члан 42.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Члан 43.

Сви појмови и речи употребљени у мушком роду у овој одлуци имају исто значење и у осталим родовима.

Број: 360-3/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 20. а у вези члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” бр. 129/2007), чланова 190 и 179 а у вези члана 88. Устава Републике Србије („Службени гласник РС” бр. 98/2006), члана 2. и 14. Закона о туризму („Службени гласник РС” бр. 36/09 и 88/10), члана 8 а у складу са чланом 2. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС” бр. 36/09 и 88/10), члана 18. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште” бр. 9/2008) на предлог Општинског већа општине Велико Градиште

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

О Д Л У К У О РЕЖИМУ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОДРУЧЈУ СРЕБРНОГ ЈЕЗЕРА У ТОКУ ТУРИСТИЧКЕ СЕЗОНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком у циљу заштите и приоритетне туристичке намене простора, привремено се забрањује извођење појединих грађевинских радова а уводи се посебан режим организације, уређења, коришћења и ограничење организације градилишта објекта разних намена у делу туристичког простора Туристичко рекреативног насеља „Бели багрем” на Сребрном језеру у Великом Градишту.

Одлуком се одређују врсте радова, подручја време у току календарске године у којем се привремено ограничава односно утврђује режим извођење појединих грађевинских радова, с тим што се Одлуком одређују поједини случајеви када се ти радови могу изводити.

Члан 2.

Ограничење у режиму на изградњу објекта везано је за туристичку сезону на Одлуком обухваћеном простору и обухвата време трајања туристичке сезоне, у календарском раздобљу, почев од 01.07. до 31.08. текуће године.

У времену из става 1. ове Одлуке привремено се забрањује кретање камиона или трактора са сваким расутим теретом, кретање и рад мешалица за бетон разних величина, као и других градилишних возила рекреативним насељима осим за пролазак јавним путевима у смислу проласка кроз насељено подручје, као и стварање сваке врсте буке у смислу Закона.

Члан 3.

Забраном односно режимом ограничења обухваћен је део Туристичког насеља “Бели багрем” и то:

Средишни део постојеће улице на ободу насеља од укрштања улице Језерске у правцу југозапада, улицу Језерску звезду са кружним током, улицу Рударево постојећим путним правцем поред ауто-кампа до њеног завршетка, при чему је ограничењем обухваћена лева страна улице гледано из правца приласка Туристичком насељу од градиштанске стране.

Члан 4.

За време трајања посебног режима у изградњи, забрањује се извођење појединих грађевинских радова од стране њихових инвеститора у обухвату простора, којима се отежава коришћење других непокретности (преношење дима, непријатних мириса, топлоте, чађи, потреса, буке, отицања отпадних вода и сл.) с обзиром на природу и намену непокретности и месне прилике, осим неопходних радова на инвестиционом одржавању, завршних радова и радова на ентеријеру објеката.

У горе одређеном временском раздобљу утврђеном у члану 2. изузетно се могу изводити грађевински радови у следећим случајевима:

- хитни радови на поправкама објеката и уређаја комуналне и остале инфраструктуре, као и хитни радови на неопходним поправкама објеката (потреба за овим радовима јавља се изненада а њима се отклањају последице опасне по живот и здравље људи као и већа оштећења самог објекта),

- радови на објектима за које је посебном одлуком Владе РС или посебним законом утврђен општи интерес и

- извођење радова на уклањању објекта по правоснажним решењима инспекцијског органа Општинске управе или другог органа државне власти.

Члан 5.

Инвеститори и извођачи радова који су у сврху извођења радова заузели јавне површине, дужни су да одмах исту врате у пређашње стање почев од дана примене ове забране у смислу члана 2. ове Одлуке.

Члан 6.

Надзор над применом ове Одлуке вршиће Одељење инспекцијске послове Општинске управе општине Велико Градиште, грађевинска инспекција, а у случају из члана 4. ове Одлуке комунална инспекција као и саобраћајна полиција ПУ Пожаревац ПС Велико Градиште.

Члан 7.

Ограничењима и забранама из ове Одлуке нису обухваћени радови на текућем одржавању објеката свих врста.

Инвеститори су дужни да да у смислу обе Одлуке, своје градилиште и организацију истог

прилагоде одредбама ове Одлуке у року ближе одређеним следећим чланом ове Одлуке.

Члан 8.

Ова одлука ступа на осмог дана од дана објављивања се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 332-15/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 75. став 2. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 107/05, 72/09-др. закон, 88/10, 99/10, 57/11, 119/2012, 45/2013 – др. закон и 93/2014), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07 и 83/14 - др. закон), члана 2. и 36 Посебног колективног уговора за здравствене установе чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 1/2015) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008), на предлог Управног одбора Дома здравља Велико Градиште

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној 10.07.2015 године, донела је,

**ОДЛУКУ
О РАСПОРЕДУ РАДНОГ ВРЕМЕНА
ДОМА ЗДРАВЉА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се дневни почетак и завршетак радног времена као и недељни распоред рада, Дома здравља Велико Градиште чији је оснивач општина Велико Градиште.

Члан 2.

Под радним временом, у смислу ове Одлуке, подразумева се време у коме Дом здравља Велико Градиште обавља здравствену делатност.

Члан 3.

Дом здравља Велико Градиште ради радним данима и суботом у времену од 07,00 до 14,00 часова.

Служба здравствене заштите одраслог становништва са хитном медицинском помоћи, кућним лечењем и поливалентном патронажом ради 24 часа сваког радног дана као и недељом и празницима.

Члан 4.

Дом здравља Велико Градиште обезбеђује здравствену заштиту у свом централном објекту у Великом Градишту и у оквиру својих здравствених станица.

Здравствене станице Дома здравља Велико Градиште у насељеним местима Мајиловац и Средњево на територији општине Велико Градиште, раде радним данима у времену од 0,7,00 до 14,00 часова.

Члан 5.

Дом здравља Велико Градиште је дужан да у оквиру утврђеног недељног распореда радног времена и радног времена пружа здравствену заштиту радом у једној, две или више смена у складу са делатношћу здравствене установе, о чему посебну Одлуку доноси директор дома здравља.

Распоред рада по организационим јединицама Дома здравља и објектима Дома здравља утврђује директор посебном Одлуком с тим да запослени остварују пуно радно време у складу са Законом и уговором о раду.

Члан 6.

Дом здравља је дужан да усклади своју организацију и рад у складу са одредбама ове Одлуке у року од 8. дана од дана њеног ступања на снагу.

Дом здравља дужан је да распоред радног времена истакне на видном месту у Дому, на његовом улазу, као и својим објектима и на огласној табли Дома здравља Велико Градиште.

Члан 7.

У случају потребе и непредвиђених околности, Директор Дома здравља Велико Градиште, може у складу са законом, а без посебне сагласности оснивача, својим решењем одредити и другачију организацију и прерасподелу радног времена док такве околности и потребе трају.

Члан 8.

Сви појмови у овој одлуци употребљени у мушком граматичком раду подједнако обухватају и односе се на лица и женског и мушког рода.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 511-8/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 35. и члана 42. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/2012, 116/2013 - аутентично тумачење и 44/2014 - др. закон), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број 129/07 и 83/2014 – др. закон) и члана 40. ст. 1. тачка 11. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

Р Е Ш Е Њ Е

**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ВРШИОЦА
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ“**

Члан 1.

Дипломираном менаџеру Сандри Милошевић из Пожаревца, престаје мандат вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ са даном 02. августом 2015. године, због истека периода на који је именована.

Члан 2.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Велико Градиште“.

Образложење

Чланом 35. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/2012, 116/2013 - аутентично тумачење и 44/2014 - др. закон) прописано је да мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Чланом 42. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/2012, 116/2013 - аутентично тумачење и 44/2014 - др. закон) прописано је да вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

Скупштина општине Велико Градиште, на седници одржаној 02.02.2015. године, донела је, Решење о именовању Сандре Милошевић за вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“. Именована је на дужност ступила 03.02.2015. године.

Обзиром да вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци, именованој престаје мандат због истека периода на који је именована.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Пожаревцу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

Број: 020-62/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 42. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/2012, 116/2013 - аутентично тумачење и 44/2014 - др. закон), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број 129/07 и 83/2014 – др. закон) и члана 40. ст. 1. тачка 11. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008), на предлог Општинског већа општине Велико

Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

РЕШЕЊЕ

**о именовању вршиоца дужности директора
Јавног предузећа „Дирекција за изградњу
општине Велико Градиште“**

Члан 1.

**ИМЕНУЈЕ СЕ САНДРА
МИЛОШЕВИЋ**, Дипломирани менаџер из Пожаревца за вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ из Великог Градишта.

Именована ће ступити на дужност 03.08.2015. године.

Мандат вршиоца дужности траје до именовања директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ из Великог Градишта, а најдуже на период до шест месеци.

Члан 2.

Ово решење објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Чланом 42. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 119/2012, 116/2013 - аутентично тумачење и 44/2014 - др. закон) утврђено је да оснивач јавног предузећа именује вршиоца дужности директора предузећа у случају разрешења директора пре истека мандата, а да вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од 6 месеци. У нарочито оправданим случајевима, а ради спречавања настанка материјалне штете, орган надлежан за именовање директора јавног предузећа може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

Чланом 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број 129/07 и 83/2014 – др. закон) прописано је да Скупштина општине именује и разрешава управни и надзорни одбор, именује и разрешава директоре јавних предузећа, установа, организација и служби, чији је оснивач и даје сагласност на њихове статуте, у складу са законом.

Одредбом члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008) прописано је да оснивач, Скупштина општине Велико Градиште, има право да именује и разрешава директоре, управне и надзорне одборе јавних предузећа, организација и служби чији је оснивач.

Статутом Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ из Великог Градишта прописани су услови за именовање директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“.

Сандра Милошевић, дипломирани менаџер из Пожаревца, у потпуности испуњава услове за именовање вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ из Великог Градишта. Обзиром да још увек није донета Одлука о расписивању конкурса за директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Велико Градиште“ из Великог Градишта, Скупштина општине Велико Градиште је ради спречавања настанка материјалне штете по предузеће донела решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Пожаревцу у року од 60 дана од дана пријема овог решења.

Број: 020-63/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007), члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште, бр. 9/08 и 5/14) и члана 43. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 7/14 и 4/15),

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године донела је

**Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ
ПРОСТОРА**

- 1 ДАЈЕ СЕ У ЗАКУП пословни простор - објекат у Великом Градишту, у улици Милене Павловић Барили, кат.парцела бр. 1566/7 КО Велико Градиште, укупне корисне површине 208 м², закупцу правном лицу SPIDER SERBIA д.о.о, Борча, матични број 20555386, ПИБ: 106207923.
- 2 Предметни пословни простор даје се у закуп на одређено време на период до 5 (пет) година у виђеном стању.
- 3 Цена закупа износи 1,25 еура по м² на месечном нивоу (без ПДВ-а, уколико је применљиво). Цена закупа се исказује у еурима, а плаћа у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.
- 4 Закупац је дужан је да у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења, са закуподавцем закључи Уговор о закупу. Уколико закупцац не приступи потписивању уговора у назначеном року сматраће се да је одустао од закључења уговора.
- 5 Пре закључивања уговора о закупу закупцац је у обавези да положи инструмент финансијског обезбеђења у износу висине једногодишњег закупа.
- 6 Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Чланом 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007) и чланом 40. Статута општине Велико Градиште регулисана је надлежност Скупштине општине за доношење одлука.

Законом о јавној својини у члану 34. прописано је да се ствари у јавној својини могу дати у закуп, полазећи од тржишне висине закупнине за одређену врсту ствари, у поступку јавног надметања, односно прикупљањем писмених понуда.

Чланом 43. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште („Службени гласник општине

Велико Градиште“, број 7/14 и 4/15) регулисано је да се пословне просторије у јавној својини дају у закуп у поступку јавног надметања или прикупљањем понуда, изузетно непосредном погодбом.

На давање у закуп пословног простора, примењују се одребе Одлуке којима се уређује давање у закуп непокретности у јавној својини.

Одлуку о покретању поступка за давање у закуп, односно на коришћење пословног простора које се даје у закуп у комерцијалне сврхе доноси Председник општине.

Досадашњем закупцу предметног пословног простора истекао је уговор о закупу те је потребно спровести поступак поновног давања у закуп предметног пословног простора.

Како је поступак покренут и спроведен у форми прикупљања писмених понуда одлуком председника општине број 361-2/2015-01-2 од 23.2.2015. године и како није било заинтересованих понуђача, а сходно члану 36. став 1. алинеја 7. и члану 39. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште, пристипило се спровођењу поступка давања у закуп непосредном погодбом, а што је оглашено и понуде су примане у периоду од 10.06.2015. – 17.06.2015. године. Комисија за закуп одржала је своју седницу дана 22.06.2015. и утврдила да је једини понуђач био Spider Serbia doo, да је понуда исправна и важећа као и да је прихваћена огласом тражена цена закупа.

Сходно наведеном, стекли су се сви услови, те је Скупштина општине Велико Градиште донела решење као у диспозитиву.

Број: 361-4/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу чланова 99. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Програма отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за 2015. годину, и члана 28, а у складу са чланом 15, 16, 17. и 18.

Одлуке о грађевинском земљишту (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 8/2011), члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008), члана 192. Закона о општем управном поступку (“Сл. лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/2001 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010), по Одлуци Председника општине Велико Градиште, по спроведеном првостепеном управном поступку Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Општинске управе општине Велико Градиште на захтев ЈП дирекције за изградњу општине Велико Градиште, а на предлог Општинског Већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

Р Е Ш Е Њ Е О ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ У ВЕЛИКОМ ГРАДИШТУ

І

1. ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине општине Велико Градиште, јавним надметањем, неизграђено грађевинско земљиште, **Анђелковић Зорани из Пожаревца** и то:

- **кат. парц. бр. 2266** „Бели Багрем“, површине 5,23 ара уписана у Л.н.бр. 2195 К.о. Велико Градиште са правом јавне својине Општине Велико Градиште.

ІІ

Износ накнаде за непокретност која се отуђује из Одељка I овог Решења износи **2550 еура/ар** и словима две хиљаде пет стотина педесет еура по ару у динарској противвредности по средњем курсу НБС-а на дан уплате.

Накнада за предметно земљиште се плаћа унапред, сагласно Одлуци о грађевинском земљишту СО Велико Градиште.

Општина Велико Градиште дозвољава стицаоцу да своје право својине укњижи у одговарајућим Јавним књигама.

ІІІ

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ стицалац да у року од 30 дана од дана правоснажности овог Решења, са ЈП Дирекцијом за изградњу општине Велико Гра-

диште закључи Уговор, којим ће уредити међусобна права и обавезе.

Земљиште које је предмет овог Решења није комунално уређено.

IV

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ стицалац да у року од 3 године од правоснажности овог решења приведе земљиште намени реализацијом планских садржаја и изградњом објекта, по прибављеној пројектној документацији и потребним дозволама, а под претњом пропуштања.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија СО општине Велико Градиште за давање грађевинског земљишта у закуп је на предлог ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште а у складу са усвојеним Програмом отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за 2015. годину, по Одлуци Председника општине Велико Градиште, објавила оглас ради отуђења горе означеног земљишта лицима заинтересованим за изградњу у складу са одговарајућим Програмом.

Оглас о јавном надметању објављен је у Општинској управи под бр. 464-77/2015-06 дана 25.05.2015. године. Оглас је објављен на огласној табли Општинске управе општине Велико Градиште, огласној табли ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште, на кабловској телевизији „Корепникus“ и на друге начине.

На расписани оглас у складу са одељком VII и VIII истог, до 25.06.2015. године, у писарницу Општинске управе општине Велико Градиште, а до 10,00 часова укупно је пристигло две писмене пријаве са доказима о плаћеном депозиту па су исте испуњавале формалне услове из огласа.

Јавно надметање одржано је дана 25.06.2015. године, у Великој сали Скупштине општине Велико Градиште са почетком у 11,08 часова. На јавном надметању учествовало је 2 учесника. Почетна цена за предметне непокретности износила је 2.500,00 еура по једном ару, а достигла је цену од 2.550,00 еура по једном ару. По спроведеном надметању учесници у надметању потписали су радни текст Записника о одржаном јавном надметању.

Примедби на поступак од стране учесника и других лица није било.

Из свега напред изнетог Скупштина је донела решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења жалба није допуштена, већ се примењују одредбе ЗУС-а.

Број: 464-111/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 27. ст. 10. Закона о јавној својини (“Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014) а у складу са чланом 19. и 21. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, број 7/2014), члана 20. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/2008 и 83/2014 – др. закон), члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Општински службени гласник”, бр. 9/2008) и Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“ („Сл. гласник РС“, бр. 3/2015), а на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ РЕЗЕРВОАРА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ „КУМАНЕ (КОНГЛАВИЦА)“

Члан 1.

У члану 1. Решења о прибављању непокретности у јавну својину за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“ бр. 464-75/2015-01-1 донетом на 34. седници Скупштине општине Велико Градиште одржаној 18.05.2015. године, после става 1. додају се ставови 2. и 3. који гласе:

„Непокретност из тачке 1.1) овог члана прибавља се од Миловановић Слободанке из Ку-

мана, законског наследника покојне Живановић Веселинке из Кусића.

Непокретност из тачке 1.2) овог члана прибавља се од Миладиновић Радише из Кумана, законског наследника покојног Миладиновић Живадина из Кумана.“

Члан 2.

Ово решење објавити у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

У члану 1. Решења о прибављању непокретности у јавну својину за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“ бр. 464-75/2015-01-1 донетом на 34. седници Скупштине општине Велико Градиште одржаној 18.05.2015. године наведено је да се прибављају у јавну својину општине Велико Градиште непосредном погодбом, а за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“, следеће непокретности и то:

1.1) кат. парц. бр. 1690 „Карлица“, пашњак 3. класе у површини од 34,39 ари, уписана у Л.н.бр. 153 К.о. Кумане својина Живановић Веселинке из Кусића са 1/1;

1.2) кат. парц. бр. 1697 „Влашка страна“ њива 5. класе у површини од 43,05 ари, уписана у Л.н.бр. 381 својина Миладиновић Живадина из Кумана са 1/1.

Обзиром да су покојна лица из тачки 1.1) и 1.2) на која је уписана својина, потребно је решењем прецизирати лица, односно наследнике од којих се прибављају наведене непокретности и са њима закључити уговоре.

Правноснажним и извршним решењем О.бр.146/15 од 11.03.2015. године Основног суда Велико Градиште иза пок. Живановић Веселинке бив. из Кусића оглашава за наследника Миловановић Слободанка из Кумана на целокупној заоставштини оставиле, а да се правноснажним и извршним решењем О.бр.430/14 од 31.03.2015. године Основног суда Велико Градиште иза пок. Миладиновић Живадина из Кумана оглашава за наследника Миладиновић Радиша из Кумана на целокупној заоставштини оставиоца.

Из свега напред изнетог Скупштина је у складу са чланом 27. ст. 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), чланом 19. и 21. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште („Службени

гласник општине Велико Градиште“, број 7/2014), чланом 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2008 и 83/2014 – др. закон), чланом 40. Статута општине Велико Градиште („Општински службени гласник“, бр. 9/2008) и Одлуком о прибављању непокретности у јавну својину за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“ („Сл. гласник РС“, бр. 3/2015) донела решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења жалба није допуштена, већ се примењују одредбе ЗУС-а.

Број: 464-112/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 113., а у вези члана 62. Закона о социјалној заштити („Службени гласник РС“, број 24/2011), чланова 11. и 12. Закона о јавним службама („Сл. гласник РС“, број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Општински службени гласник“, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПРОГРАМА РАДА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ И ГОЛУБАЦ ЗА 2015. ГОДИНУ СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ

1.

Даје се сагласност на Измену и допуну Програма рада Центра за социјални рад општина Велико Градиште и Голубац за 2015. годину са финансијским планом, који је усвојио Управни одбор Центра за социјални рад на седници одржаној 28.05.2015. године.

2.

Ово Решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40 став 1 тачка 23 Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008) којим је утврђено да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Центра за социјални рад општина Велико Градиште и Голубац на седници одржаној дана 28.05.2015. године је усвојио Измене и допуне Програма рада Центра за социјални рад општина Велико Градиште и Голубац за 2015. годину са финансијским планом, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 551-11/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 11. и 12. Закона о јавним службама (“Сл. гласник РС”, број 42/91, 71/94 и 79/05), а у вези члана 137. Закона о спорту („Службени гласник РС“, број 24/2011 и 99/2011) и члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Општински службени гласник”, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНЕ
И ДОПУНЕ ПЛАНА РАДА И
ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА
ЈАВНЕ УСТАНОВЕ СПОРТСКИ ЦЕНТАР
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ

1.

Даје се сагласност на Измене и допуне Плана рада и финансијског плана за 2015. годину Јавне установе Спортски центар Велико Градиште, који је усвојио Управни одбор Јавне установе Спортски центар Велико Градиште на седници одржаној 20.05.2015. године.

2.

Ово Решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40. став 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008) утврђено је да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Јавне установе Спортски центар Велико Градиште на седници одржаној дана 20.05.2015. године је усвојио Измене и допуне Плана рада и финансијског плана Јавне установе Спортски центар Велико Градиште за 2015. годину, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 66-7/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 74. Закона о култури (“Сл. гласник РС”, број 72/09), а у вези чланова 11. и 12. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Општински службени гласник”, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ
ПЛАНА И ПРОГРАМА РАДА СА
ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЈАВНЕ УСТАНОВЕ КУЛТУРНИ ЦЕНТАР
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ

1.

Даје се сагласност на Измену Плана и програма рада са финансијским планом Јавне установе Културни центар Велико Градиште за 2015. годину, који је усвојио Управни одбор ЈУ Културни центар Велико Градиште на седници одржаној 10.06.2015. године.

2.

Ово Решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40. став 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008) којим је утврђено да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор ЈУ Културни центар Велико Градиште на седници одржаној дана 10.06.2015. године је усвојио Измену Плана и програма рада са финансијским планом ЈУ Културни центар Велико Градиште за 2015. годину, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 644-3/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 74. Закона о култури (“Сл. гласник РС”, број 72/09), чланова 11. и 12. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 40. Статута општине Велико Градиште (“Општински службени гласник”, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ
ПРОГРАМА РАДА И ФИНАНСИЈСКИ
ПЛАН НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ
„ВУК КАРАЦИЋ“ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ

1.

Даје се сагласност на Измену Програма рада и Финансијски план Народне библиотеке „Вук Караџић“ Велико Градиште за 2015. годину, који је усвојио Управни одбор Народне библиотеке „Вук Караџић“ Велико Градиште на седници одржаној 09.06.2015. године.

2.

Ово решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40 став 1 тачка 23 Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008) којим је утврђено да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Народне библиотеке „Вук Караџић“ Велико Градиште на седници одржаној дана 09.06.2015. године је усвојио Измену Програма рада и Финансијски план Народне библиотеке „Вук Караџић“ Велико Градиште за 2015. годину, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 630-4/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 11. и 12. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, број 42/91, 71/94 и 79/05), члана 74. Закона о култури („Сл. гласник РС“, број 72/09) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Општински службени гласник“, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ ПРОГРАМА РАДА И ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА ЈАВНЕ УСТАНОВЕ „НАРОДНИ МУЗЕЈ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ“ ЗА 2015. ГОДИНУ

1.

Даје се сагласност на Измену Програма рада и финансијског плана Јавне установе „Народни музеј Велико Градиште“ за 2015. годину, који је усвојио Управни одбор Јавне установе „Народни музеј Велико Градиште“ на седници одржаној 17.06.2015. године.

2.

Ово решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40. став 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008), којим је утврђено да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Јавне установе „Народни музеј Велико Градиште“ на седници одржаној дана 17.06.2015. године је усвојио Измену Програма рада и финансијског плана за 2015. годину, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 631-7/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 12., сагласно члану 39. Закона о туризму („Службени гласник РС“, број 36/09, 88/10, 99/11 и 93/12), а у вези чланова 11. и 12. Закона о јавним службама („Сл. гласник РС“, број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Општински службени гласник“, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ ПЛАНА И ПРОГРАМА РАДА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ ЗА 2015. ГОДИНУ СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ

1.

Даје се сагласност на Измену Плана и Програма рада Туристичке организације општине Велико Градиште за 2015. годину са финансијским планом, који је усвојио Управни одбор Туристичке организације општине Велико Градиште на седници одржаној 11.06.2015. године.

2.

Ово решење објавити у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Образложење

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40. став 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008), којим је утврђено да Скупштина општине даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Туристичке организације општине Велико Градиште на седници одржаној дана 11.06.2015. године је усвојио Измену Плана и Програма рада за 2015. годину са финансијским планом, па је Скупштина општине на исти дала сагласност.

Број: 332-16/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловићс,р.**

На основу члана 40. ст. 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште ("Општински службени гласник", бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ
ПЛАНА РАДА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛА-
НОМ ДОМА ЗДРАВЉА ВЕЛИКО ГРА-
ДИШТЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ**

Члан 1.

Даје се сагласност на Измену Плана рада са финансијским планом Дома здравља Велико Градиште за 2015. годину, који је усвојио Управни одбор Дома здравља Велико Градиште на седници одржаној 29.05.2015. године.

Члан 2.

Решење објавити у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење овог Решења садржан је у члану 40. став 1. тачка 23. Статута општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште број 9/2008) којим је утврђено да Скупштина општине разматра извештај о раду и даје сагласност на програм рада јавних предузећа и других служби чији је оснивач.

Управни одбор Дома здравља Велико Градиште на седници одржаној дана 29.05.2015. године је усвојио Измену Плана рада са финансијским планом Дома здравља Велико Градиште за 2015. годину.

На основу наведеног донето је решења као у диспозитиву

Број: 511-9/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловићс,р.**

На основу члана 3. став 7. Закона о раду ("Сл. гласник РС", бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године доноси:

РЕШЕЊЕ

**О ДАВАЊУ ПРЕТХОДНЕ САГЛАСНОСТИ
НА ПРАВИЛНИК О РАДУ
ЈКП „ДУНАВ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ“**

Члан 1.

Даје се претходна сагласност на Правилник о раду ЈКП „Дунав Велико Градиште“ број 584 од 22.06.2015. године, који је утврдио Надзорни одбор ЈКП „Дунав“ Велико Градиште дана 22.06.2015. године.

Члан 2.

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

Образложење

Правни основ за доношење овог решења садржан је у члану 3. став 7. Закона о раду ("Сл. гласник РС", бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014) који је прописао да Правилник о раду јавног предузећа и друштва капитала чији је оснивач Република, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе (у

даљем тексту: јавно предузеће) и друштва капитала чији је оснивач јавно предузеће, доноси се уз претходну сагласност оснивача.

Надзорни одбор ЈКП „Дунав Велико Градиште“ дана 22.06.2015. године утврдио је предлог Правилника о раду ЈКП „Дунав Велико Градиште“ и доставио га оснивачу.

Како је оснивач ЈКП „Дунав Велико Градиште“ Скупштина општине Велико Градиште, то је донела решења као у диспозитиву.

Број: 023-42/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 50. став 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС”, број 119/2012) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Општински службени гласник”, бр. 9/2008), Скупштина општине Велико Градиште, на 36.-ој седници одржаној 10.07.2015. године, донела је

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДОПУНУ ПРОГРАМА ОТУЂЕЊА
НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ЗА 2015. ГОДИНУ**

Члан 1.

Даје се сагласност на Допуну Програма отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за 2015. годину, коју је донео Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште дана 26.06.2015. године.

Члан 2.

Неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини које ће се отуђити у 2015. години је:

К.п.бр	Површина		Локација	К.О.	Цена по ару у еврима
3694/144	38.00		Бабино мочило	Велико Градиште	700,00
1973/3	3.10		Бошка Вребалова	Велико Градиште	3.000,00
1969/10	19,50		Воје Богдановића (бувљак)	Велико Градиште	2.000,00
1503/16	9.61		Ринглов	Велико Градиште	2.000,00
2374/26	10.41		Ауто камп	Велико Градиште	5.000,00

* у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.

К.П. Број 2374/26 – ауто камп даје се цела на годину дана по цени од 5.000,00 евра.

Члан 3.

Намена катастарских парцела које се отуђују јавним надметањем из овог Програма је изградња објеката предвиђених Планом генералне регулације дела насеља Велико Градиште.

Члан 4.

Ценећи све околности и чињенице од битног утицаја за утврђивање вредности отуђења земљишта у јавној својини, као и локације ових парцела – од стране Надзорног одбора Ј.П. Дирекције за изградњу општине Велико Градиште утврђена је напред наведена цена.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

О б р а з л о ж е њ е

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште на седници одржаној 26.06.2015. године донео је Допуну Програма отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за 2015. годину. Намена катастарских парцела је дефинисана чланом 3. овог Решења.

Ценећи све околности и чињенице од битног утицаја за утврђивање вредности отуђења земљишта у јавној својини, као и локације ове парцеле, од стране Надзорног одбора ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште, утврђена је и напред наведена цена.

Како је Законом о јавним предузећима прописано да Скупштина даје сагласност на Програме јавних предузећа, то је донела Решења, као у диспозитиву.

Број: 464-113/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07 и 83/14 - др. закон), члана 40. став 1. тачка 11. Статута општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008) и члана 24. Одлуке о промени оснивачког акта Јавне установе „Културни центар Велико Градиште“ („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 4/2015),

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној 10.07.2015. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА
КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА ОПШТИНЕ ВЕ-
ЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Културног центра општине Велико Градиште бр. 63А/15, коју је донео Управни одбор Јавне установе Културни центар „Властимир Павловић Царевац“ Велико Градиште на седници одржаној 23.06.2015. године.

Члан 2.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Образложење

Чланом 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07 и 83/14 - др. закон) прописано је да скупштина општине у складу са законом именује и разрешава управни и надзорни одбор, именује и разрешава директоре јавних предузећа, установа, организација и служби, чији је оснивач и даје сагласност на њихове статуте, у складу са законом.

Чланом 40. став 1. тачка 11. Статута општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008) прописано је да Скупштина општине Велико Градиште именује и разрешава управни и надзорни одбор, именује и разрешава директоре јавних предузећа, установа, организација и служби, чији је оснивач и даје сагласност на њихове статуте, у складу са законом.

Скупштина општине Велико Градиште, на 34. седници одржаној 18.05.2015. године донела је Одлуку о промени оснивачког акта Јавне установе „Културни центар Велико Градиште“ („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 4/2015). У члану 24. наведене Одлуке прописано је да је Установа дужна да усклади своја општа акта, организацију и пословање са одредбама одлуке у року од 60 дана од дана доношења одлуке.

На основу наведеног донето је решења као у диспозитиву.

Број: 110-7/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 17. став 1. тачка 2. Одлуке о ванредним ситуацијама и организацији цивилне заштите на територији Општине Велико Градиште („Службени гласник Општине Велико Градиште бр.3/2011“.), а у складу са чланом 18. став 1 тачка 20. Статута Општине Велико Градиште („Службени гласник Општине Велико Градиште бр.9/2008“)

Скупштина општине Велико Градиште, на 36. седници одржаној 10.07.2015. године донела је

Решење

о постављењу члана Општинског штаба за ванредне ситуације, општине Велико Градиште

Члан 1.

Новица Илић Начелник општинске управе из Великог Градишта, поставља се за члана Општинског штаба за ванредне ситуације Општине Велико Градиште.

Члан 2.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику“, Општине Велико Градиште.

Образложење

Решењем Скупштине општине Велико Градиште формиран је Општински штаб за ванредне ситуације Општине Велико Градиште, („Службени гласник Општине Велико Градиште бр.3 од 28.03.2011.“).

Овлашћени предлагач, у циљу континуираног рада Општинског штаба за ванредне ситуације Општине Велико Градиште, предлаже постављења Новице Илића Начелника општинске управе из Великог Градишта по функцији. Како је чланом 17. став 1. тачка 2.

Одлуке о ванредним ситуацијама и организацији цивилне заштите на територији Општине Велико Градиште („Службени гласник Општине Велико Градиште „бр.3/2011.“) прописано да Скупштина општине поставља и разрешава, припаднике Општинског штаба за ванредне ситуације, то је донела решење као у диспозитиву.

Број: 02-5/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/13-одлука УС и 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 3, 5. и 6. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним површинама („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 4/08 и 8/11), члана 45. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 8/2011) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008), Одлуке број 464-58/2014-06 од 29.6.2015. године Председника општине Велико Градиште, на захтев ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште по спроведеном поступку непосредне погодбе, а на предлог Општинског већа општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

**Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ У ЗАКУП НА ОДРЕЂЕНО
ВРЕМЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА У ВЕЛИКОМ
ГРАДИШТУ РАДИ ПОСТАВЉАЊА
ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА**

I

1. ДАЈЕ СЕ У ЗАКУП, на одређено време, јавна површина у Великом Градишту ради постављања привремених објеката, у поступку непосредне погодбе и то:

Огњановић Цвети из Великог Градишта, ул. Вељка Влаховића бр. 29/2, локација 25 – кат. парц. бр. 553 у градском парку на главној стази, површине 3 m²;

2. Предметна локације из Одељка I тачке 1.

овог Решења, даје се у закуп на период од 4 године уз накнаду сходно Допуни програма постављања привремених објеката и киоска на подручју Великог Градишта за период од 2014. до 2019. године ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште.

3. Износ закупнине за предмет закупа из Одељка I тачке 1. овог Решења износи 91,30 дин/m² на месечном нивоу, и словима деvedесет један динар и тридесет пара по метру квадратном на месечном нивоу.

II

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац предметне локације на јавним површинама, да у року од 15 дана од правоснажности Решења, са ЈП Дирекцијом за изградњу општине Велико Градиште закључи уговоре којим ће регулисати своја међусобна права и обавезе.

Закупац предметне локације на јавној површини нема право да своје право закупа упише у одговарајућим јавним књигама.

III

1.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац предметних локација на јавним површинама, које су дате на привремено коришћење, да пре закључења Уговора о закупу, достави техничку документацију потребну за постављање привременог објекта и пројекат рушења тог објекта са предрачуном трошкова рушења истог, а све у складу са врстом, типом и наменом објекта.

2. Закупац је дужан да при закључењу уговора приложи менице без протеста на износ трошкова рушења објекта из пројекта као обезбеђење за наплату трошкова рушења.

3. Ако власник привременог објекта у року одређеним Уговором не уклони привремени објекат, рушење и уклањање истог, као и одношење преосталог грађевинског материјала, извршиће надлежни орган општине Велико Градиште, из средстава депозита, на терет меничног дужника.

IV

1.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац предметних локација на јавним површинама да објекте уклоне о свом трошку по истеку важења овог Решења.

2.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ купац да свој објекат уклони и пре рока из решења ако се земљиште приведе другој намени одређеној одговарајућим планским актом.

V

1. Изабрани купац наведени у Одељку I тачка 1. овог решења дужан је да предвиђен садржај реализује и ставе у функцију у року од

месец дана, рачунајући од дана прибављања неопходних дозвола за постављање привременог објекта, а на основу приложене техничке документације.

2. Трошкове постављања привремених објеката и комуналног опремања локације сnose закупци.

Образложење

У складу са Допуном Програма постављања привремених објеката и киоска на подручју Великог Градишта за период од 2014. до 2019. године, на коју је СО Велико Градиште дала сагласност на својој 33. седници одржаној 20.03.2015. године, а на захтев ЈП Дирекције за изградњу општине Велико Градиште, по одлуци Председника општине Велико Градиште, покренут је поступак давања у закуп предметних локација на јавним површинама.

Комисија Скупштине општине Велико Градиште за давање у закуп грађевинског земљишта расписала је Оглас о јавном надметању који је заведен у Општинској управи општине Велико Градиште под бројем 464-58/2015-06 од 15.04.2015. године и исти је објавила на општинском сајту, кабловској телевизији „Коперникус“ и огласној табли СО Велико Градиште.

Како по наведеном огласу није било заинтересованих лица за учешће на лицитацији за два појединачна места на предметној локацији број 25, Председник општине Велико Градиште донео је Одлуку о расписивању јавног позива за избор понуђача ради давања у закуп на одређено време јавних површина у Великом Градишту ради постављања привремених објеката у поступку непосредне погодбе, заведену под бројем 464-58/2014-06 од 29.6.2015. године.

Надаље, по Одлуци Председника општине Велико Градиште расписан је Јавни позив бр. 464-58/2015-06 од 30.6.2015. године, по коме је по уплати депозита захтев за учешће у поступку непосредне погодбе поднела Огњановић Цвета из Великог Градишта. По спроведеном поступку непосредне погодбе, за предмет закупа одређен је укупан износ од 91,30 дин/m² на месечном нивоу.

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/13-одлука УС и 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 3, 5. и 6. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним површинама („Сл. гласник општине Велико Градиште”, бр. 4/08 и 8/11), члана 45. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник општине Велико Градиште”, бр. 8/2011) и члана 40. Статуа општине Велико Градиште („Службени гласник општине

Велико Градиште”, бр. 9/2008), Одлуке број 464-58/2014-06 од 29.6.2015. године, Председника општине Велико Градиште, Скупштина је донела решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења жалба није допуштена, већ се примењују одредбе ЗУС-а.

Број: 464-115/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ Браниславка Шуловић,р.

На основу члана 18. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008) и члана 209. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. Гласник РС“, бр. 30/2010),

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној 10.07.2015. године, д о н о с и

ЗАКЉУЧАК О ИСПРАВЉАЊУ ГРЕШКЕ У РЕШЕЊУ

1. У правоснажном и извршном Решењу о давању на коришћење друштвеног земљишта у к.о. Кусиће бр. 464-189/95-1 од 27.11.1995. године, у Одељку I ст. 1. тач. 3. бришу се речи кат. парц. број 4558, површине од 2,50 ари, к.о. Кусиће, друштвена својина, а додају се после речи из Кусића, речи:

„кат. парц. бр. 4558/3 у површини од 7,46 ари уписана у л.н.бр. 89 К.о. Кусиће као државна својина РС, корисништво МЗ Кусиће“.

2. Остали делови Решења остају неизмењени.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем о давању на коришћење друштвеног земљишта у к.о. Кусиће бр. 464-189/95-1 од 27.11.1995. године и Закључком о имовинско-правним односима број 464-45/85-01 од

28.6.1985. године, Скупштине Општине Велико Градиште, намењено је земљиште између осталих лица и Стевић Милисаву из Кусића, и то к.п. бр. 4556 површине 2,50 ара и к.п. бр. 3089/2 површине 5,00 ари.

Потом је Стевић Милисав закључио уговоре са даваоцем земљишта на коришћење, односно са СО Велико Градиште Уговор о давању друштвеног земљишта на коришћење у К.о. Кусиће Ов.бр. 384/96 и са општином Велико Градиште Уговор о давању друштвеног земљишта у К.о. Кусићу за изградњу стамбене зграде број 464-47/85-01 од 28.6.1995. године. Странка је исплатила укупан износ накнаде предвиђен наведеним уговорима, што се може утврдити увидом у издату потврду МЗ Кусиће.

Све до данас корисник грађевинског земљишта своје новостечено право коришћења није укњижио у Служби за катастар непокретности Велико Градиште. Приликом покушаја укњижбе у Служби за катастар непокретности Велико Градиште упозорен је од стране службеног лица ове службе да се званична евиденција која се води код службе не слаже са подацима из исправе. Из наведеног разлога странка предлаже да се постојеће грешке исправе, на који би се начин исправе усагласила са службеном евиденцијом из катастра непокретности.

Како корисник цитираног земљишта није извршио укњижбу права коришћења а у међувремену је у к.о. Кусиће ступио на снагу Катастар непокретности, тако да је укњижба цитираног решења технички неприводива, то је нужно исправити решење и отклонити техничку грешку која се састоји у томе што је погрешно уписан број парцеле и површина.

Увидом у извештај о идентификацији парцела број 952-135/13 од 02.7.2013. године Службе за катастар непокретности Велико Градиште, утврђено је да је на к.п. бр. 4558 обнове премера за К.о. Кусиће извршена деоба парцеле тако да су на радном оригиналу плана обнове премера евидентиране катастарске парцеле број 4558/1, 4558/2 и 4558/3. Такође, увидом у исти извештај утврђује се да на к.п. бр. 3089 к.о. Кусиће није извршена деоба тако да је на радном оригиналу плана првобитног премера за К.о. Кусиће цела катастарска парцела број 3089 без подбројева. Надаље из извештаја се утврђује да на катастарској парцели број 3089 К.о. Кусиће првобитног премера одговарају катастарске парцеле број 4558/1, 4558/2, 4558/3, део 4559 и део 5456 К.о. Кусиће обнове премера.

Како су парцеле намењене Стевић Милисаву из Кусића, ближе одређене цитираним Решењем СО Велико Градиште као к.п. бр. 4558 површине 2,50 ари и цитираним Закључком СО Велико Градиште као к.п.бр. 3089/2 површине 5,00 ари, погрешно означене и садрже очигледне грешке у површинама, јер су намењени делови парцела а не формиране парцеле, те како је на наведеним деловима формирана к.п. бр. 4558/3 површине 7,46 ари, то је нужно овим закључком исправити насталу грешку. Катастарска парцела 4558/3 у К.о. Кусиће формирана је по захтеву МЗ Кусиће, те како је ступио на снагу дигитални катастарски планц, притом је прецизније утврђена њена површина од 7,46 ари.

С'обзиром да ова грешка није везана за саму процедуру, вољу доносиоца акта, већ је начињена техничка грешка уношењем у цитирано решење погрешног броја и површине намењене парцеле, па надлежни орган, пошто је констатовао грешке, које нису везане за сам акт и процедуру његовог доношења у складу са одредбом члана 209. ст. 2. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. Гласник РС“, бр. 30/2010), Скупштина општине Велико Градиште, као стварно и месно надлежни орган, донеси закључак као у диспозитиву, којим се постојеће грешке исправљају и стварају се услови за укњижбу стеченог права.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Закључка није допуштена жалба већ се примењују одредбе ЗУС-а.

Број: 464-116/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 246. став 3. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001 и "Сл. гласник РС", бр. 30/2010), по Предлогу за понављање поступка поднетом од стране Златибора Петровића из Чешљеве Баре,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној 10.07.2015. године донела је:

РЕШЕЊЕ

Одбија се Предлог Златибора Петровића из Чешљеве Баре за понављање поступка поднет 10.05.2012. године против Решења о размени јавног грађевинског земљишта непосредном погодбом за земљиште са правом својине бр. 464-44/2011-01 од 29.04.2011. године, које је донела Скупштина општине Велико Градиште, као неоснован.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Скупштина општине Велико Градиште, на седници одржаној 29.04.2011. године донела је Решење о размени јавног грађевинског земљишта непосредном погодбом за земљиште са правом својине бр. 464-44/2011-01 од 29.04.2011. године. Против тог решења, Златибор Петровић из Чешљеве Баре поднео је 10.05.2012. године Предлог за понављање поступка. Обзором да Скупштина општине није одлучила по наведеном предлогу, Златибор Петровић поднео је 23.04.2013. године тужбу Управном суду због ћутања управе. Управни суд је 11.06.2015. године донео Пресуду бр. 15 У 6440/13, којом је тужбу уважио и наложио Скупштини општине Велико Градиште да донесе одлуку о предлогу за понављање поступка тужиоца од 10.05.2012. године, у року од 30 дана од дана достављања пресуде.

У Предлогу за понављање поступка цитира се чл. 239. тачка 9. Закона о општем управном поступку „поступак окончан решењем против кога нема редовног правног средства у поступку поновиће се... ако лицу које је требало да учествује у поступку у својству странке није била дата могућност да учествује у поступку“. Такође се наводи и члан 6. ст. 1. Закона о општем управном поступку „При вођењу поступка и решавању у управним стварима, органи су дужни да странкама омогуће да што лакше заштите и остваре своја права и правне интересе, водећи рачуна да остваривање њихових права и правних интереса не буде на штету права и правних интереса других лица...“

Златибору Петровићу из Чешљеве Баре послато је Обавештење са предлогом бр. 464-75/09-06 од 23.03.2010. године, које је он примио 25.03.2010. године (што се види из повратнице)

у којем је исти обавештен и дат му је предлог да кат. пар. бр. 2366/289 у површини од 2,43 ара узме у закуп непосредном погодбом, а ради исправке граница његове парцеле. Дат му је и рок од 8 дана од дана пријема обавештења да писменим путем обавести Општинску управу да ли је заинтересован за наведену парцелу. Како се Златибор Петровић никада није изјаснио о овом питању сматра се да није био заинтересован за наведену непокретност. **На овај начин Златибору Петровићу омогућено је било да учествује у поступку, те навод из чл. 239. тачка 9. који гласи „Поступак окончан решењем против кога нема редовног правног средства у поступку (коначно решење) поновиће се ако лицу које је требало да учествује у својству странке није била дата могућност да учествује у поступку“. Обзиром да овај члан није прекршен, нема основа за понављање поступка.**

Поред наведеног у предлогу још стоји да према члану 96. ст. 1 Закона о планирању и изградњи „отуђење или давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда“, а да је кат. парц. 2366/289 отуђена споразумом-разменом, а не на основу јавног надметања или прикупљањем понуда.

Ова тврдња не представља разлог за понављање поступка, иако је поступак правилно спроведен у складу са чланом 96. ст. 9. тачка 6. тада важећег Закона о планирању и изградњи, обзиром да су чланом 236. Закона о општем управном поступку таксативно набројани разлози за понављање поступка који гласе:

„Поступак окончан решењем против кога нема редовног правног средства у поступку (коначно решење) поновиће се:

- 1) ако се сазна за нове чињенице, или се нађе или стекне могућност да се употребе нови докази који би, сами или у вези са већ изведеним и употребљеним доказима, могли довести до друкчијег решења да су те чињенице, односно докази били изнесени или употребљени у ранијем поступку;
- 2) ако је решење донесено на основу лажне исправе или лажног исказа сведока или вештака,

или ако је дошло као последица дела кажњивог по кривичном закону;

3) ако се решење заснива на пресуди донесеној у кривичном поступку или у поступку за привредни преступ, а та пресуда је правноснажно укинута;

4) ако је решење повољно за странку донесено на основу неистинитих навода странке којима је орган који је водио поступак био доведен у заблуду;

5) ако се решење органа који је водио поступак заснива на неком претходном питању, а надлежни орган је то питање доцније решио битно друкчије;

6) ако је у доношењу решења учествовало службено лице које је по закону морало бити изузето;

7) ако је решење донело службено лице које није било овлашћено за његово доношење;

8) ако колегијални орган који је донео решење није решавао у саставу предвиђеном важећим прописима или ако за решење није гласала прописана већина;

9) ако лицу које је требало да учествује у својству странке није била дата могућност да учествује у поступку;

10) ако странку није заступао законски заступник, а по закону је требало да је заступа;

11) ако лицу које је учествовало у поступку није била дата могућност да се под условима из члана 16. овог закона служи својим језиком и писмом.“

Чланом 246 Закона о општем управном поступку (“Сл. лист СРЈ”, бр. 33/97 и 31/2001 и “Сл. гласник РС”, бр. 30/2010) прописано је да:

„Кад орган који је надлежан за решавање о предлогу за понављање поступка прими предлог, дужан је да испита да ли је предлог благовремен, да ли га је поднело овлашћено лице и да ли је околност на којој се предлог заснива учињена вероватном.

Ако услови из става 1. овог члана нису испуњени, орган ће својим закључком одбацити предлог за понављање поступка.

Ако су услови из става 1. овог члана испуњени, орган ће испитати да ли су околности, односно докази који се износе као разлог за понављање поступка такви да би могли довести до друкчијег решења, па ако утврди да нису, **одбиће предлог својим решењем.**“

Обзиром да околности из ст. 3. овог члана нису такви да би могли довести до друкчијег решења СО Велико Градиште одбила је предлог својим решењем.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења жалба није допуштена већ се примењују одредбе ЗУС-а.

Број: 464-44/2011-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу члана 42. и 43. Пословника Скупштине општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 11/08) и члана 45. и 46 Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008),

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ И ИЗБОРУ ЧЛАНОВА КО-
МИСИЈЕ ЗА ПРОПИСЕ**

Члан 1.

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ дужности председника и члана Комисије за прописе Скупштине општине Велико Градиште следећа лица:

- 1 Бојан Милосављевић, дипломирани правник из Великог Градишта, из реда грађана – Председник комисије и
- 2 Томица Стојановић, дипломирани правник из Великог Градишта из реда грађана – члан.

ИЗАБРАНИ СУ за председника и члана Комисије за прописе Скупштине општине Велико Градиште следећа лица:

- 1 Љубица Митић, дипломирани правник из Пожежена, из реда грађана – Председник комисије и

- 2 Владимир Штрбац, дипломирани правник из Великог Градишта из реда грађана – члан.

Члан 2.

Мандат изабраном председнику и члану комисије траје до истека мандата Скупштине која их је изабрала.

Члан 3.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбама Статута општине Велико Градиште, члановима од 45. до 64. регулисано је питање оснивања радних тела Скупштине општине, избор и разрешење чланова радних тела, рад и начин рада као и која се радна тела оснивају као стална радна тела и са којим задатком. Чланом 46. Статута прописано је да чланове радних тела бира и разрешава Скупштина општине на предлог одборничких група, ако законом или овим статутом није другачије предвиђено, већином гласова присутних одборника на мандатни период од четири године. Истим статутом у члану 64. предвиђено је да Скупштина општине може по потреби образовати и друга стална радна тела, повремена радна тела, комисије и радне групе ради обављања одређених задатака из своје надлежности.

Томица Стојановић и Бојан Милосављевић поднели су оставку на месту члана, односно председника комисије.

У циљу што ефикаснијег и ефективнијег рада Скупштине општине Велико Градиште, а имајући у виду стручност коју поседују горе наведена лица, Скупштина општине Велико Градиште је донела решења као у диспозитиву.

Број: 02-6/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,р.**

На основу чланова 14. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ бр. 62/2006, 65/2008 и 41/2009), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07) и члана 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008), а после прибављене сагласности Министарства пољопривреде и заштите животне средине РС,

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА
ЗАШТИТЕ,
УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИ-
ВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Члан 1.

ДОНОСИ СЕ годишњи Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини у општини Велико Градиште.

Члан 2.

Овим Програмом утврђује се врста и обим радова на заштити уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта у државној својини у општини Велико Градиште за 2015. годину.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“

Број: 320-27/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.

На основу члана 30. а у складу са чланом 27. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007), чланова 2. и 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште (Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 7/14, 2/15 и 4/15) чланова 3 и 15. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 8/2011) и члана 18. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008) на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015 године, донела је,

О Д Л У К У
О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да ће општина Велико Градиште, извршити размену непокретности које се налазе у Великом Градишту, у Туристичком насељу „Бели Багрем-Сребрно језеро“, са закупцем непокретности ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда, на којима постоје различити облици својинског права.

Основ за размену непокретности, између општине и Привредног друштва, је стварање услова за ефикасније коришћење непокретности и њених делова у циљу стицања прихода за носиоца права и прибављање у својину непокретне имовине и њених делова веће површине на страни јединице локалне самоуправе.

2. ОДОБРАВА СЕ размена непокретности између општине Велико Градиште ул. Житни трг бр. 1. са једне стране и ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда, са друге стране.

3. Вредност непокретности односно њених делова, које су предмет размене, према прибављеним подацима Министарства финансија, Пореске управе, Експозитуре Велико Градиште бр. 110-464/08-00011/2015-11ВОЕ на дан 23.06. 2015 године, износи:

- за део кат. парц. бр. 2366/251 „Насеље Бели багрем“ у површини од 49,35 ари уписана у Л.н.бр. 2195 к.о. Велико Градиште, закупца ПД „Silver lake investment“ из Београда износи 100.000,00 динара/ар, и

- за кат. парц. бр. 2366/196 „Карпатска“ бр. 13 у површини 43,88 ари уписана у Л.н.бр. 2195

к.о. Велико Градиште, уписане као јавна својина општине Велико Градиште износи 100.000,00 динара/ар на дан процене.

Износ и начин регулисања евентуалне разлике настале по основу размене непокретности, биће предмет посебног поступка.

4. У циљу размене стручне службе Општинске управе општине Велико Градиште сачињиће предлоге адекватних решења у складу са овом одлуком.

5. **ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** Председник општине Велико Градиште да по прибављеном мишљењу Општинског правобраниоца општине Велико Градиште, закључи уговор о размени напред наведених непокретности.

6. **НАЛАЖЕ СЕ** ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште да закључи Анекс уговора о давању у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта уз накнаду у туристичко – рекреативном насељу „Бели Багрем“ К.о. Велико Градиште број 1343/06 од 08.12.2006. г, Ов.бр. 4279/06 од 08.12.2006. г, којим ће уредити међусобна права и обавезе настале по основу ове одлуке.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 464-120/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,с.р.**

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник“, број 129/2007 и 83/2014), члана 18 и 40. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008) а у складу са чланом 27. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/3013 и 105/2014), члановима 82-84. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 -одлука УС и 98/2013 - одлука УС), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште а уз сагласност ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда,

Скупштина општине Велико Градиште на 36. седници одржаној дана 10.07.2015 године, донела је,

**РЕШЕЊЕ
О РАЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМ-
ЉИШТА
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Члан 1.

РАЗМЕЊУЈУ СЕ, неопсредном погодбом, делови непокретности у Туристичко рекреативном насељу „Бели багрем“ између различитих носилаца својинских права, општине Велико Градиште и ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда на следећи начин:

Општина Велико Градиште (носилац права јавне својине) **размењује** са ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда кат. парц. бр. 2366/196 „Карпатска“ бр. 13. (земљиште под зградом и шума 3 класе) у површини од 43,88 ари, уписане као јавна својина општине Велико Градиште из Л.н.бр. 2195 к.о. Велико Градиште за део од 49,35 ари, удео 4935/9057 кат. парц. бр. 2366/251 „Насеље Бели Багрем“ шума 1. класе од 78,21 ар и шума 3 класе од 12,36 ари, укупне површине 90,57 ари као целине, уписане у Лн.бр. 2195 к.о. Велико Градиште тако да престаје право дугорочног закупа од 99 година на поменутом делу парцеле.

Размена непокретности врши се у виђеном стању.

Делови непокретности предмета размене процењени су од стране надлежне Пореске управе и износе 100.000,00 дин/ар.

Размена непокретности врши се у складу са Одлуком СО Велико Градиште, ради изградње спортских терена од значаја за општину Велико Градиште.

Члан 2.

Стицаоци су сагласни да се на основу овог решења о размени на замењеним деловима непокретностима и њиховим деловима, ближе наведеним у члану 1. овог решења, без посебне писмене сагласности и приволе другог носиоца својинског права, укњиже у јавној евиденцији на непокретностима свако о свом трошку на начин предвиђен законом.

Члан 3.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ нови стичаоци да у складу са овим решењем у наредном периоду не

дужем од 3. месеца свако за своје потребе у складу са Планом већег реда, израде одговарајуће урбанистичке документе у складу са законом, како би стекли услове за раскид сувласничке заједнице и вршење својинских права на начин предвиђен законом.

Члан 4.

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ Председник општине Велико Градиште да по прибављеном мишљењу Општинског правобраниоца општине Велико Градиште, закључи са ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда, уговор којим ће уредити међусобна права и обавезе настале по основу овог решења.

Члан 5.

НАЛАЖЕ СЕ ЈП Дирекцији за изградњу општине Велико Градиште да закључи Анекс уговора о давању у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта уз накнаду у туристичко – рекреативном насељу „Бели Багрем“ К.о. Велико Градиште број 1343/06 од 08.12.2006. г, Ов.бр. 4279/06 од 08.12.2006. г, којим ће уредити међусобна права и обавезе настале по основу овог решења.

Члан 6.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

О б р а з л о ж е њ е

Последњих месец дана на иницијативу општине Велико Градиште, а након обезбеђене подршке за учешће у пројекту, преко Министарства трговине, туризма и телекомуникација РС, поведени су разговори ради обезбеђења адекватног простора за изградњу будућих спортских објеката на простору Туристичко рекреативног насеља „Бели багрем“. Вредност улагања предвиђена пројектом у нове спортске објекте од стране Министарства, износила би преко 9.000.000.00 динара.

У међусобним договорима са партнером ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда, учесници су се сагласили да би најповољнија локација за ту намену био простор преко пута постојећег великог паркинга за аутобусе са десне

стране постојеће саобраћајнице испред хотела, односно део некадашњег простора на којим је предходних година требала да започне изградња хотела „Цезар“ од чије градње је, због економске и финансијске кризе, ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда одустало.

Изградњом више наткривених и ненакривених спортских терена са спортским подлогама од гуме и акрилног премаза, синтетике са гуменим делићима, класичном акрилном спортском подлогом и слично, са трибинама, осветљењем и рефлекторима створиће се у будућности знатно повољнији услови за развој тзв. „спортског туризма“ чиме ће се обезбедити и већи приходи на страни јединице локалне самоуправе као и бољи услови за рационалније коришћење предметног земљишта. Под приходима се пре свега мисли на приходе од повећаног броја пансион дана, веће боравишне таксе, повећану ванпансионску потрошњу као и многе друге овде непоменуће приходе који овакву понуду прате.

Опредељујући се за начин размене непокретности односно о начину располагања деловима непокретности ближе опредељених у диспозитиву овог решења општина Велико Градиште определила се на поступак непосредне погодбе за шта је добила сагласност и партнера, пошто у конкретном случају представља једино могуће решење, полазећи од особености парцеле њених карактеристика, потреба власника-корисника и централног полагаја у насељу „Бели багрем“.

Прибављање дела предметне непокретности од њеног закупца ПД „Silver lake investment“ ДОО из Београда са друге стране изискивало би знатна финансијска средства на страни општине Велико Градиште која буџетом јединице локалне самоуправе нису предвиђена за ову намену па је обостраном сагласношћу одлучено да се изврши замена непокретности на начин ближе одређен диспозитивом овог решења, а сагласно Одлуци СО Велико Градиште да се ова замена изврши.

Из свега напред изнетог а у складу са чланом 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник“, број 129/2007 и 83/2014), члановима 18 и 40. Статута општине Велико Градиште (“Службени гласник општине Велико Градиште”, бр. 9/2008), чланом 27. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/3013 и 105/2014), чланом 82-84. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011,

121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС и 124/14) у циљу спровођења политике локалног економског развоја, и стварања већих прихода јединици локалне самоуправе предлаже Скупштини општине да донесе решење какво је у предлогу датом.

За спровођење овог решења потребна финансијска средства опредељења су на разделу 4. глава 1. прог. класификација 11.01-0001, функција 620, позиција 30 ек. класификација 511.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења жалба није допуштена већ се примењују одредбе ЗУСа.

Број: 464-121/2015-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**

На основу чланова 26. и 27. а у складу са чланом 18. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07 и 83/2014-др. закон), члана 40. ст. 1. тачка 18. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008 и 5/2014) и члана 6. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште („Сл. гласник општине Велико Градиште“, бр. 7/2014), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште,

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, донела је,

ОДЛУКА О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

Члан 1.

Општина Велико Градиште, као носилац права јавне својине преноси право коришћења Јавној установи „Спортски центар Велико Градиште“ из Великог Градишта, улица Бошка Вребалова број 3, матични број: 17762966, ПИБ: 105899007, претежна делатност: Делатност

спортских арена и стадиона, у циљу обављања основне делатности, а на временски период који је у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тим стварима, без накнаде, а ради изградње кошаркашких - спортских терена, следећу непокретност:

- **део кат. парц. бр. 2366/251** шума 1. класе од 78,21 ари и шума 3. класе од 12,36 ари укупне површине 90,57 ари, у површини од **49,35 ари**, уписане у лист непокретности 2195 К.о. Велико Градиште.

По основу пројекта парцелације у поступку прописаним Законом, од дела парцеле ближе означене у претходном ставу овог члана Одлуке, Служба за катастар непокретности формираће парцелу, а према планираној или постојећој намени.

Члан 2.

Стицалац права коришћења на непокретности у јавној својини дужан је да непокретност користи као добар домаћин сагласно намени и да их користи и њима управља у складу законом.

Члан 3.

Носилац права јавне својине дозвољава носиоцу права коришћења, Јавној установи „Спортски центар Велико Градиште“, да своје право коришћења на непокретности из члана 1. ове Одлуке укњижи у јавним књигама.

Члан 4.

Носилац права коришћења има право да непокретности из члана 1. ове одлуке даје у закуп уз претходну сагласност Општине Велико Градиште.

Члан 5.

Након ступања на снагу ове Одлуке између носиоца права јавне својине и носиоца права коришћења, закључиће се уговор којим ће се уредити међусобна права и обавезе у вези непокретности из чл. 1 ове одлуке.

Члан 6.

Уговор о преносу права коришћења у име Општине Велико Градиште закључиће Председник општине Велико Градиште уз претходну добијену сагласност Општинског правобраниоца општине Велико Градиште.

Члан 7.

Општина Велико Градиште одузеће од Јавне установе „Спортски центар Велико Градиште” непокретности из члана 1. ове одлуке уколико носилац права коришћења не користи непокретности у функцији остваривања надлежности, односно делатности, као и када се непокретности користе супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

Број: 464-123/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,с.р.**

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон), члана 40. став 1. тачка 29. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“, бр. 9/2008) и чланова 12. и 18. Одлуке о установљењу Општинске награде (“Општински службени гласник”, бр. 4/2015),

Скупштина општине Велико Градиште на својој 36. седници одржаној дана 10.07.2015. године, доноси

**О Д Л У К У
О ДОДЕЛИ ПОВЕЉЕ**

Члан 1.

Као посебан вид јавног признања за постигнуте изузетне резултате и достигнућа у свим областима стваралаштва, унапређења, развоја и афирмације општине Велико Градиште, додељује се:

П О В Е Љ А

1. ТУРСКОЈ АГЕНЦИЈИ ЗА САРАДЊУ И КООРДИНАЦИЈУ „ТИКА“,
2. НЕМАЧКОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ЗА ТЕХНИЧКУ САРАДЊУ „GIZ“,
3. АУСТРИЈСКОЈ РАЗВОЈНОЈ АГЕНЦИЈИ „ADA“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 17-4/2015-01-1

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић,с.р.**

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
КАБИНЕТ ПРЕДСЕДНИКА
Број: 644-4/2015-01-2
Датум: 06.07.2015. године
Велико Градиште**

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07) и члана 74. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008),

Председник општине Велико Градиште, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е
о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „ЦАРЕВЧЕВИ ДАНИ“
Велико Градиште**

I. ОБРАЗУЈЕ СЕ Организациони одбор Музичког фестивала “Царевчеви дани” у Великом Градишту (у даљем тексту: Организациони одбор) у следећем саставу:

- 1 Драган Милић – председник Општине Велико Градиште, Председник,
- 2 Браниславка Шуловић- председник Скуп-

- штине општине Велико Градиште, члан,
 3 Слађан Марковић – заменик председник Општине Велико Градиште, члан,
 4 Владан Дачић - заменик председника Скупштине општине Велико Градиште, члан,
 5 Љубинка Тодоровић – в.д. директора ЈУ Културни центар Велико Градиште, члан,
 6 Милена Родић – директор Народне библиотеке „Вук Караџић“, члан,
 7 Дајана Стојановић, директор Туристичке организације Велико Градиште, члан,
 8 Сузана Васиљевић, начелник Одељења за инспекцијске послове, члан,
 9 Весна Милановић – начелник Одељења за општу управу и јавне службе, члан,
 10 Мирослав Пауновић - председник Месне заједнице Велико Градиште, члан,
 11 Весна Новковић – директор Средње школе Велико Градиште, члан,
 12 Радосав Живковић, директор ЈКП „Дунав Велико Градиште“, члан,
 13 Зоран Николић, шеф Туристичке агенције „Arriva Litas“, Велико Градиште, члан,
 14 Ненад Аћимовић, председник Месне заједнице Царевац, члан,
 15 Атанасије Панић – пензионер, члан,
 16 Жарко Живановић, пензионер, члан,
 17 Јасмина Петровић, координатор за локални и економски развој, члан.

II. У свом раду Организациони одбор ће се у свему придржавати одредби Одлуке и Правилника о организацији и раду манифестације Музичког фестивала „Царевчеви дани“ Велико Градиште.

III. Мандат изабраних чланова је четири године.

IV. Доношењем овог Решења престаје да важи Решење о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „Царевчеви дани“ Велико Градиште број 020-13/2014-01-4 од 02.06.2014. године.

V. Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Драган Милић, с.р.**

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
КАБИНЕТ ПРЕДСЕДНИКА**

**Број: 644-4/2015-01-2
Датум: 08.07.2015. године
Велико Градиште**

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07) и члана 74. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште“ бр. 9/2008),

Председник општине Велико Градиште, доноси

**РЕШЕЊЕ О ДОПУНИ РЕШЕЊА
о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „ЦАРЕВЧЕВИ ДАНИ“
Велико Градиште**

I У Решењу о образовању Организационог одбора Музичког фестивала “Царевчеви дани“ Велико Градиште, број 644-4/2015-01-2, од 06.07.2015. године, Председника општине Велико Градиште, у Одељку I, после тачке 17. додају се нове тачке 18 и 19, које гласе:

„18. мр Драган Богичић, директор ЈУ „Народни музеј Велико Градиште“, члан,

19. Сандра Милошевић- в.д. директора ЈП Дирекција за изградњу општине Велико Градиште, члан.“

II. У осталим деловима Решење о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „Царевчеви дани“ Велико Градиште, остаје неизмењено.

III. Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Велико Градиште“.

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Драган Милић, с.р.**

САДРЖАЈ:

1	Решење о разрешењу члана Општинског већа општине Велико Градиште.....	1
2	Решење о избору члана Општинског већа општине Велико Градиште.....	1
3	Одлука о изради Плана детаљне регулације нове саобраћајнице између улица Бошка Вребалова (Пожаревачки пут) и Воје Богдановића у насељу Велико Градиште.....	2
4	Одлука о изради Плана детаљне регулације дела насеља Калиновац КО Затоње у општини Велико Градиште.....	5
5	Одлука о додељивању општинских награда за 2015. годину.....	8
6	Одлука о комуналним делатностима на територији општине Велико Градиште.....	8
7	Одлука о начину обављања комуналне делатности зоохигијене.....	15
8	Одлука о давању у закуп јавних површина за време одржавања манифестација од значаја за општину Велико Градиште.....	18
9	Одлука о изменама и допунама Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Велико Градиште.....	19
10	Одлука о измени Одлуке о висини накнаде за рад у Надзорним одборима Јавних и Јавно комуналних предузећа чији је оснивач општина Велико Градиште.....	21
11	Одлука о промени назива дела улице Обала Краља Петра I у Великом Градишту.....	22
12	Одлука о располагању становима општине Велико Градиште.....	22
13	Одлука о режиму изградње објеката на подручју Сребрног језера у току Туристичке сезоне.....	28
14	Одлука о распореду радног времена Дома здравља Велико Градиште.....	29
15	Решење о престанку мандата вршиоца дужности директора Јавног предузећа Дирекције за изградњу општине Велико Градиште.....	30
16	Решење о именовану вршиоца дужности директора Јавног предузећа Дирекције за изградњу општине Велико Градиште.....	31
17	Решење о давању у закуп пословног простора.....	32
18	Решење о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини у Великом Градишту	33
19	Решење о допуни Решења о прибављању непокретности у јавну својину за потребе изградње резервоара за снабдевање водом „Кумане (Конглавица)“.....	34
20	Решење о давању сагласности на Измену и допуну Програма рада Центра за социјални рад општина Велико Градиште и Голубац за 2015. годину.....	35
21	Решење о давању сагласности на Измене и допуне Плана рада и финансијског плана ЈУ Спортски центар Велико Градиште за 2015. годину.....	36
22	Решење о давању сагласности на Измену Плана и програма рада са финансијским планом ЈУ Културни центар „Властимир Павловић Царевац“ Велико Градиште за 2015. годину.....	37
23	Решење о давању сагласности на Измену Програма рада и финансијски план Народне библиотеке „Вук Караџић“ Велико Градиште за 2015. годину.....	37
24	Решење о давању сагласности на Измену Програма рада и финансијског плана ЈУ „Народни музеј Велико Градиште“ за 2015. годину.....	38
25	Решење о давању сагласности на Измену Плана и програма рада Туристичке организације Велико Градиште за 2015. годину.....	38
26	Решење о давању сагласности на Измену Плана рада са финансијским планом Дома здравља Велико Градиште за 2015. годину.....	39
27	Решење о давању претходне сагласности на Правилник о раду ЈКП „Дунав Велико Градиште“.....	39
28	Решење о давању сагласности на Допуну Програма отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за 2015. године.....	40
29	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Културног центра општине Велико Градиште.....	41
30	Решење о постављењу члана Општинског штаба за ванредне ситуације општине Велико Градиште.....	42
31	Решење о давању у закуп на одређено време јавних површина у Великом Градишту ради постављања привремених објеката.....	42
32	Закључак о исправљању грешке у Решењу.....	44
33	Решење о одбијању Предлога Златибора Петровића из Чешљеве Баре за понављање поступка поднет 10.05.2012. године против Решења о размени јавног грађевинског земљишта непосредном погодбом за земљиште са правом својине бр. 464-44/2011-01 од 29.04.2011. године.....	45
34	Решење о разрешењу и избору чланова Комисије за прописе.....	47
35	Одлука о доношењу Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини у општини Велико Градиште.....	48
36	Одлука о размени непокретности.....	48
37	Решење о размени грађевинског земљишта непосредном погодбом.....	49
38	Одлука о преносу права коришћења непокретности у својини јединице локалне самоуправе.....	51
39	Одлука о додели повеље.....	52
40	Решење о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „Царевчеви дани“ Велико Градиште.....	52
41	Решење о допуни Решења о образовању Организационог одбора Музичког фестивала „Царевчеви дани“ Велико Градиште.....	53