

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и имовинско
правне послове
Број: 465-161/2022-06
Дана: 10.03.2022 године
Велико Градиште

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове Општинске управе општине Велико Градиште као првостепени орган, решавајући по предлогу Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр.21, за експропријацију непокретности, ради изградње државног пута I. Б реда, Аутопут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, на основу члана 12. ст. 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ бр. 9/2020) и Решења Владе Републике Србије 05. бр. 465-2369/2021 о утврђивању јавног интереса као и Уредбе о утврђивању просторног плана подручја посене намене инфраструктурног коридора државног пута I. Б реда, Аутопут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац („Службени гласник РС“, бр. 7/2021), а у складу са чланом 48, чланом 136. и чланом 141. став 7. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 аутент-тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ПОСТАВЉА СЕ привремени заступник Ђорђевић (Јездимира) Радици из Пожаревца ул. Светосавска бр. 26, лицу непознате адресе, у предмету експропријације непокретности, коју чини део кат. парц. бр. 1136 „Каменита“ њива 3. класе у површини од 20 ари 80 м² цела велика 7858 м², и део кат. парц. бр. 1926 „Браници“ њива 5. класе у површини од 02 ари 27 м² цела велика 4113 м² из Л.н.бр. 173. к.о. Поповац, ради изградње државног пута I. Б реда, Аутопут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, у корист Републике Србије преко корисника експропријације „Коридори Србије“ д.о.о Београд, ул. Краља Петра бр. 21.

2. За привременог заступника поставља се Милош Стојадиновић, дипл. правник из Пожаревца ул. Јована Драгашевића бр. 6, који ће обављати дужност заступника до правоснажности решења о експропријацији или до појављивања наследника или пуномоћника странке.

3. Трошкове који буду настали у поступку заступања сносиће „Коридори Србије“ д.о.о. Београд.

4. Ово решење објавити на огласној табли ОУ општине Велико Градиште.

Образложење

„Коридори Србије“ д.о.о. Београд поднели су предлог 03 број 465-3958/2021 од 10.12.2021. године, за експропријацију непокретности – део кат. парц. бр. 1136 „Каменита“ њива 3. класе у површини од 20 ари 80 м² цела велика 7858 м², и део кат. парц. бр. 1926 „Браници“ њива 5. класе у површини од 02 ари 27 м² цела велика 4113 м² из Л.н.бр. 173. к.о. Поповац, чији је власник Ђорђевић (Јездимира) Радица из Пожаревца ул. Светосавска бр. 26,

сада непознатог пребивалишта а у корист Републике Србије ради изградње државног пута I Б реда.

Из извода из листа непокретности који је издала Служба за катастар непокретности Велико Градиште утврђено је које лице је власник/држалац парцеле, као и његова адреса.

Даље је, из враћене коверте у списима предмета, утврђено је да је власник из диспозитива непознате адресе. Како овај орган није у могућности да утврди њихову адресу, односно пребивалиште, или боравиште, а поступак експропријације се мора хитно спровести, то је у овој управној ствари постављен привремени заступник.

Чланом 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ бр. 9/2020) прописано је да се сви поступци који се спроводе у складу са одредбама овог закона сматрају хитним и сви државни и органи јединица локалне самоуправе, привредна и јавна предузећа, као и други органи и институције који врше јавна овлашћења дужни су да без одлагања издају акте из своје надлежности.

Одредбама члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ бр. 9/2020) прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, односно лице које је преминуло а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације, поставиће том лицу привременог заступника, који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 48. став 1. Закона о општем управном поступку прописује, поред осталог, да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника – све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. је прописано да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбама чл. 136. Закона о општем управном поступку прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

Чланом 141. став. 7. Закона о општем управном поступку, прописано је да решење потписује овлашћено службено лице које га доноси, односно руководиоца органа.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације који се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема решења, преко првостепеног органа. Жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Жалба се предаје преко овог органа, и ослобођена је таксе.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Новица Илић, дипл. правник

Доставити:

-огласна табла

-привремени заступник

-Коридори Србије д.о.о. Београд, ул. Краља Петра бр. 21

-у списе