

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 40. Статута Општине Велико Градиште ("Службени гласник општине Велико Градиште", број 5/18 - пречишћен текст), на предлог Комисије за планове општине Велико Градиште, Скупштина општине Велико Градиште на 20. седници одржаној дана 30.11.2018. године доноси

**Одлуку**  
**о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације**  
**туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште**

**Назив плана**

**Члан 1.**

На основу ове одлуке израдиће се Измена и допуна Плана детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште ("Сл. гласник општине Велико Градиште", бр. 5/2016).

**Плански основ за израду плана**

**Члан 2.**

Плански основ за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште су:

- Просторни план Републике Србије 2010-2014-2021 ("Службени гласник РС", бр. 88/2010)
- Просторни план општине Велико Градиште (Општински сл.гласник бр. 2/2011).

**Границе обухвата плана**

**Члан 3.**

Граница плана одређена је постојећим Планом детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште и неће се мењати.

**Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија**

**Члан 4.**

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија уграђени су у постојећи План детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште и неће се мењати.

**Подлоге за израду плана**

**Члан 5.**

Подлоге за израду плана прибављене су и уграђене су у постојећи План детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште и неће се прибављати нове.

**Концептуални оквир планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја**

**Члан 6.**

Концептуални оквир планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја неће се мењати у односу на приступ и ставове у постојећем Плану детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште.

**Принципи планирања коришћења, уређења и заштите простора**

**Члан 7.**

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, дужни су да по захтеву носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

**Визија и циљеви планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја;**

**Члан 8.**

Визија и циљеви планирања коришћења, уређења и заштите планског подручја неће се мењати у односу на приступ и ставове у постојећем Плану детаљне регулације туристичког насеља Бели Багрем у општини Велико Градиште.

**Структура основних планираних намена простора и коришћења земљишта**

**Члан 9.**

Изменама и допунама ће се обухватити појединачне одредбе и решења, првенствено у поглављима с правилима градње, а у складу с потребом и последичне промене детаља у планираним наменама површина, подели на зоне или регулацији.

### **Садржај плана**

#### **Члан 10.**

План ће бити у форми и са садржајем у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број: 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018).

Обрађивач Плана биће одређен у поступку спроведеном по посебном Закону.

Фазе израде плана су: 1) планско решење за рани јавни увид, 2) нацрт плана за стручну контролу, 3) планско решење за јавни увид, 4) предлог плана за усвајање и 5) елаборат донетог плана.

Елаборат сваке фазе израде плана од 1) до 4) израдиће се у два примерка у аналогном облику, у осам примерака у дигиталном облику и у једном несавијеном и неупакованом примерку у аналогном облику.

Елаборат донетих измена и допуна плана у форми пречишћеног Плана израдиће се у четири примерка оригинала у аналогном облику који ће се по овери чувати код Скупштине општине Велико Градиште као доносиоца плана, односно доставити другим надлежним органима, као и у осам примерака у дигиталном облику.

### **Рок за израду планског документа**

#### **Члан 11.**

Рок за припрему планског решења за излагање плана на рани јавни увид је један месец од дана ступања на снагу ове Одлуке и почетка израде плана, односно склапања уговора са обрађивачем плана.

Рок за израду нацрта плана је три месеца од завршетка раног јавног увида и извештаја Комисије за планове.

Рок за поступање по закључцима Комисије за планове и достављање нацрта плана за јавни увид је 15 дана од добијања извештаја Комисије за планове о извршеној стручној контроли плана.

Рок за израду предлога плана је један месеца од завршетка јавног увида и извештаја Комисије за планове.

### **Начин финансирања израде планског документа**

#### **Члан 12.**

Средства за израду плана обезбедиће се у буџету општине Велико Градиште, а у зависности од оцене оправданости финансирања израде плана и из донација и других фондова.

### **Место и начин обављања јавног увида**

#### **Члан 13.**

Подаци о начину излагања нацрта плана на рани јавни увид и јавни увид, као и о трајању јавног увида, огласиће се у средствима ипформисања и у иформативно.м гласилу општине Велико Градиште.

### **Одлука о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја.**

#### **Члан 14.**

За потребе израде Плана не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

#### **Члан 15.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Велико Градиште".

Број: 353-395/2018-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Браниславка Шуловић, с.р.