

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Година XV

Број 11

ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

28. август 2018.

Република Србија

Скупштина општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-59/1/2018-07

Датум: 13.08.2018. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.62/06,65/08-др.закон и 41/2009, 112/15 и 80/17), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2018. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** у првом кругу за укупно **229** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2018. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	113,57	13.407,05
ЊИВА	2	103,35	12.200,57
ЊИВА	3	91,99	10.859,51
ЊИВА	4	81,77	9.653,03
ЊИВА	5	71,55	8.446,54
ЊИВА	6	57,92	6.837,51
ЊИВА	7	47,70	5.631,03
ЊИВА	8	35,21	4.156,57
ВРТ	1	90,86	10.726,11
ВРТ	2	82,68	9.760,45
ВОЋЊАК	2	103,35	12.200,57
ВОЋЊАК	4	81,77	9.653,03
ВОЋЊАК	5	71,55	8.446,54
ВИНОГРАД	2	103,35	12.200,57
ВИНОГРАД	3	91,99	10.859,51
ЛИВАДА	1	34,07	4.021,99
ЛИВАДА	2	31,01	3.660,76
ЛИВАДА	3	27,60	3.258,20
ЛИВАДА	4	24,53	2.895,79
ЛИВАДА	5	21,47	2.534,55

ПАШЊАК	1	22,71	2.680,93
ПАШЊАК	2	20,67	2.440,11
ПАШЊАК	3	18,40	2.172,13
ПАШЊАК	4	16,35	1.930,13
ПАШЊАК	5	14,31	1.689,30
ПАШЊАК	6	11,58	1.367,03
ПАШЊАК	7	9,54	1.126,20
УТРИНЕ		4,60	543,03

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** у **првом** кругу, односно за укупно **229** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2018. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**, образована Решењем **Општинско веће** број **320-41/2018-01-4** од **24.04.2018.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2018. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

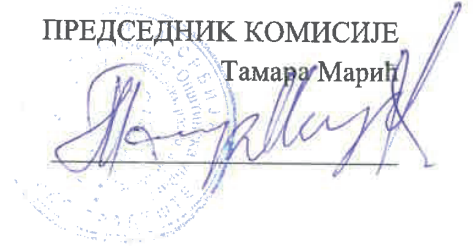
При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 91,99 евра по хектару, односно 10.859,51 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **првом** кругу у износу од **100%** од просечно постигнуте цене која износи **10.859,51 динара по хектару а која одговара квалитету њива 3. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **првом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ** за 2018. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Тамара Марић

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Општина Дубровник" and "Универзитет Др. Милош Кривић". The signature is written in a cursive style.

