

На основу члана 38.ст.1. и 2. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 – др. закон, 92/16 и 104/16– др. закон), члана 146.став 1.Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07,83/14 – др. закон и 101/16-др. закон) и чл. 18. и 40. Статута општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште”, бр 9/08, 5/14, 5/16 и 28/16), на предлог Општинског већа општине Велико Градиште по претходно прибављенојсагласности Министарства грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре број 342-01-469/2017-06 од 23.08.2017. године,

Скупштина општине Велико Градиште на 12. седници одржаној дана 22.09.2017. године, доноси

ОДЛУКУ

О ПОСТАВЉАЊУ ПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТА НА ДЕЛУ ОБАЛЕ И ВОДНОГ ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

I

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком одређују се делови обале и водног простора реке Дунав на територији општине Велико Градиште на којима се могу постављати плутајући објекти, услови и начин постављања и уклањања плутајућих објекта, обавезе власника плутајућих објекта, као и вршење надзора над применом одлуке.

Члан 2.

Плутајући објекти који се у складу са овом одлуком могу поставити на одређеном делу обале и водног простора на територији општине Велико Градиште су:

- 1) угоститељски објекат на води;
- 2) понтонза потребе спортског клуба на води;
- 3) плутајући објекат за укрцавање и искрцавање путника;
- 4) понтон за потребепривезишта за чамце;
- 5) бункер станицеза снабдевање бродова горивом;
- 6) плутајући објекат за потребе вршења послова улазно-излазне ревизије бродова;
- 7) кућа за одмори сплав кућица.

II

ОДРЕЂИВАЊЕ ДЕЛОВА ОБАЛЕ И ВОДНОГ ПРОСТОРА ЗА ПОСТАВЉАЊЕПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТА

Члан 3.

Делови обале и водног простора на територији општине Велико Градиште на којима се у складу са овом одлуком могу постављати плутајући објектиодређују се Планом места за постављање плутајућих објекта на делу обале и водног простора на територији општине Велико Градиште (у даљем тексту План)у складу закономкојим се уређује пловидба и лукеи важећом планском и урбанистичком документацијом.

Члан 4.

План доноси Скупштина општине Велико Градиште за период од 10 година.

План детаљне разраде појединачних локација саставни је део плана из члана 3. ове одлуке.

Планове из ст. 1. и 2. овог члана припрема Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове.

Планови из ст. 1. и 2. овог чланасе израђује у складу са условимакоје даје министарствонадлежоза послове саобраћаја (Дирекције за водне путеве и надлежне лучке капетаније)и надлежног Завода за заштиту споменика културе.

На планове из члана 3. ове одлуке прибавља се претходна сагласност министарства надлежног за послове саобраћаја у складу са законом којим се уређује пловидба.

Члан 5.

План дефинише зоне и места унутар зоне на којима се може поставити плутајући објекат, изглед, врсту, намену и величину, као и правила постављања плутајућег објекта.

Планом се одређују и делови обале и водног простора на територији општине Велико Градиште на којима се може поставити, на основу захтева, плутајући објекат за потребе републичких, општинских органа, установа и предузећа чији су они оснивачи, као и зоне у којима постоје посебна просторна и функционална ограничења за постављање плутајућих објеката.

Зона је део обале и водног простора на коме се постављају плутајући објекти исте врсте и намене (зона угоститељских објеката, зонапривезишта за чамцеи спортских клубова на води, зона сплав кућица и кућаза одмор), део обале и водног простора на коме је забрањено постављање плутајућих објеката(зона забране), као и део обале и водног простора који служи за одлагање уклоњених плутајућих објеката (зона за одлагање уклоњених плутајућих објеката).

План садржи текстуални и графички део.

План се може израђивати по фазама.

План се објављује у Службеном гласнику Општине Велико Градиште.

Измене и допуне плана врше се по потреби по поступку предвиђеном за доношење плана, и важе до истека рока важења плана који се мења.

Измена плана којим се врше промене броја и распореда места утврђених планом на којима су већ постављени плутајући објекти могу се вршити само због реализације промене просторног или урбанистичког плана.

III

ПОСТУПАК ПОСТАВЉАЊА ПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТАТА

Члан 6.

Поступак за давање у закуп водног земљишта за постављање плутајућих објеката у складу са Планом из члана 3. ове одлуке,врши сеу поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања у складу са законом којим се уређују воде.

Након спроведеног поступка из става 1. овог члана, лице које је закључило уговор о закупу земљишта са јавним водопривредним предузећем подноси захтев надлежном органу општине за издавање решења којим се одобрава постављање плутајућег објекта.

За издавање решења из става 2. овог члана плаћа се локална административна такса у износу који ће бити одређен Одлуком Скупштине општине Велико Градиште.

Члан 7.

Решењеиз члана 6. став 2. ове одлуке којим се одобрава постављања плутајућих објеката,издаје надлежни орган општине, осим за постављање бункер станица за снабевање бродова горивим које постављају лучки оператери на основу одобрења за обављање лучке делатности које издаје Агенција за управљање лукама у складу са законом којим се уређују пловидба и луке.

Решење којим се одобрава постављање плутајућег објекта за укрцавање и искрцавање путника даје се под условом да је за ту локацију утврђено лучко подручје у складу са законом којим се уређује пловидба и луке, као и под условом да је подносилац захтева за издавање решења претходно закључио уговор о закупу водног земљишта.

Закуп водног земљишта запостављање плутајућег објекта за укрцавање и искрцавање путника врши се у складу са законом којим се уређују воде.

За издавање решења из става 2. овог члана не наплаћује се накнада из члана 6. став 3. ове одлуке.

Члан 8.

Јавно надметање или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања за закуп водног земљишта за постављање плутајућег објекта за потребе вршења послова улазно-излазне ревизије,јавно водопривредно предузеће објављује под условом да је за ту локацију утврђено подручје граничног прелаза за међународни речни саобраћај у складу са законом којим се уређује заштита државне границе.

Закуп водног земљишта за постављање бункер станица за снабевање бродова горивим врши се непосредном погодбом између јавног водопривредног предузећа и изабраног лучког оператера у складу са законом којим се уређују воде и законом којим се уређује пловидба и луке.

Члан 9.

Решењекојим се одобрава постављање плутајућих објекатаиздаје се на период од 5 година у зависности од врсте и намене плутајућег објекта.

Против решења којим се одбија захтев за издавање одобрења подносилац захтева може изјавити жалбу Општинском већу општине Велико Градиште у року од 15 дана од дана достављања решења.

Решење којим је одобрено постављање плутајућег објекта престаје да важи пре истека периода за које је издато ако корисник користи део обале и водног простора мимо намене за које је издато.

Решење из став 3. овог члана престаје да важи и у случају када:

- 1) власник плутајућег објекта у року од 30 дана од дана издавања решења којим се одобрава постављање плутајућег објектне добије плутајућу дозволу за тај плутајући објекат;
- 2) власник плутајућег објекта у року од 30 дана од дана истека важности плутајуће дозволе исту не продужи;
- 3) плутајући објекат буде брисан из уписника плутајућих објеката надлежне лучке капетаније.

Против решења о престанку важења решења о одобрењу корисник има право жалбе Општинском већу општине Велико Градиште у року од 15 дана од дана достављања решења.

Пре истека рока на који је дато решење којим је одобрено постављање плутајућег објекта исто се може продужити на још 5 година под условом да корисник има закључен уговор о закупу земљишта са јавним водопривредним предузећем за тај период.

IV

ОБАВЕЗЕ ВЛАСНИКА ПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТА

Члан 10.

Када кориснику дела обале и водног простора истекне рок за који је донето решење којим се одобрава постављање плутајућег објекта и истопрестане да важи пре истека периода за које је донето дужан је да у року од 30 дана од дана истека решења:

- 1) уклони плутајући објекат са места за које је било одобрено његово постављање;
- 2) делове обале и водног простора доведе упробитно стање;
- 3) престане да користи водоводне и канализационе инсталације, приступни пут и да обезбеди њихово несметано коришћење.

Уколико власник плутајућег објекта не уклони објекат у року из става 1. овог члана надлежна комунална инспекција ће уклонити плутајући објекат преко другог лица о трошку власника плутајућег објекта.

Члан 11.

Уколико се привремено изводе неодложни радови на делу обале и водног простора на коме се налази плутајући објекат за које је издато одобрење за постављање надлежна организациона јединица Општинске управе донеће решење којим се власнику указује на потребу измештања тог објекта и оставља рок за привремено измештање у трајању од 15 дана од дана пријема решења.

Надлежна организациона јединица доноси решење из става 1. овог члана на образложени писани захтев инвеститора неодложних радова уз које се доставља пратећа документација из које се јасно види катастарска парцела, објекат који омета извођење неодложних радова и одобрења надлежних органа на основу којих се изводе неодложни радови.

Решење из става 1. овог члана мора да садржи разлоге за привремено измештање плутајућег објекта, као и место и време на које се привремено измешта плутајући објекат.

Трошкове привременог извештања, чувања и враћања плутајућег објекта сноси инвеститор неодложних радова.

Уколико власник плутајућег објекта коме је уредно уручено решење из става 1. овог члана не измести објекат у прописаном року, надлежна комунална инспекција ће издати решење којим налаже да се такав плутајући објекат привремено измести преко другог лица о трошку његовог власника.

Члан 12.

Власник плутајућег објекта дужан је да најкасније у року од три месеца од дана достављања плутајућег објекта, надлежној организационој јединици општинске управе достави доказ да је:

- 1) прикључио плутајући објекат на електродистрибутивну мрежу, у складу са актом надлежног привредног друштва;
- 2) прикључио плутајући објекат на водоводну мрежу, у складу са актом надлежног јавног предузећа;
- 3) обезбедио контејнер за чврсте отпатке и закључио уговор са надлежним комуналним предузећем за одношење тих отпадака;
- 4) закључио уговор о осигурању од пожара и осигурању од одговорности према трећим лицима и стварима;
- 5) закључио уговор о одржавању дела обале и водног простора, односно места за постављање плутајућег објекта за које је издато одобрење са надлежним јавним водопривредним предузећем;
- 6) обезбедио танк за отпадне воде и закључио уговор са надлежним предузећем за његово пражњење.

Надлежно привредно друштво, односно јавно предузеће не може прикључити плутајући објекат на одговарајућу инфраструктурну мрежу, ако његовом власнику није издато решење којим се одобрава постављање плутајућег објекта.

Члан 13.

Власник плутајућег објекта дужан је да плутајући објекат редовно одржава у уредном и исправном стању, да уклања отпадне око плутајућег објекта и нанос реке на плутајући објекат и да са стара о безбедности прилаза на плутајућем објекту.

Власник плутајућег објекта дужан је да има прописане исправе и књиге за плутајући објекат и да продужава важност плутајуће дозволе на начин и у роковима прописаним законом којим се уређује пловидба и подзаконским актима донетим ради спровођења тог закона и да исту сваке године достави надлежној организационој јединици Општинске управе која је издала решење којим се одобрава постављање плутајућег објекта у року од 15 дана од дана њеног издавања, односно продужења.

Власник плутајућег објекта који још није изграђен, а поседује техничку документацију за исти и који је закључио уговор о закупу земљишта са јавним водопривредним предузећем дужан је да надлежној организационој јединици Општинске управе уз захтев за издавање решења достави важећу плутајућу дозволу.

V

ЗАБРАНЕ

Члан 14.

Корисник обале и водног простора је дужан да уреди, одржава и обележава обалу и водни простор, не оштећује и не загађује околину, и обезбеди неопходне услове за безбедно и несметано коришћење обале и водног простора свим корисницима под једнаким условима.

Власник плутајућег објекта је у обавези да уклања плутајући отпад и одржава одговарајућу дубину воде испод ниског пловидбеног нивоа плутајућег објекта како не би дошло до формирања нове обале, односно нове регулационе линије.

Члан 15.

Забрањено је да се коришћењем обале и водног простора угрожава безбедност пловидбе, сужавање пловног пута и ометање пловидбе осталих учесника, угрожавање обале и режима вода, људских живота и њиховог здравља, материјалних добара и животне средине.

Забрањено је да плутајући објекти заклањају пловидбене знаке на обали који морају бити видљиви у свим условима.

Забрањена је уз обалу и појас, изградња било каквих објеката, садња вишегодишњег засада, постављање ограда и сл.

VI

НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ОВЕ ОДЛУКЕ

Члан 16.

Надзор над спровођењем ове одлуке и аката донетих на основу ове одлуке врши орган Општинске управе надлежан за послове инспекцијског надзора.

VII

ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Члан 17.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове одлуке врши надлежно Одељење за инспекцијски надзор Општинске управе општине Велико Градиште.

Члан 18.

У вршењу инспекцијског надзора, поред законских овлашћења инспектор је дужан да:

- 1) контролише да ли власник објекта има решење из члана 7. ове одлуке;
- 2) контролише да ли се обала користи у складу са условима под којим је издато решење о одобрењу;
- 3) записнички констатује стање дела обале и водног простора приликом отпочињања и престанка њиховог коришћења;
- 4) поднесе захтев за покретање прекршајног поступка.

У вршењу инспекцијског надзора инспектор може да на лицу места наплатити мандатну казну власнику плутајућег објекта у складу са законским прописима и општинским прописима.

VIII

УКЛАЊАЊЕ ПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТА

Члан 19.

Власник плутајућег објекта дужан је да уклони објекат у року предвиђеном у решењу донетом од стране комуналног инспектора ако је објект постављен:

- 1) без одобрења надлежног органа;
- 2) са одобрењем за постављење ако је истекао рок за постављање назначен у одобрењу, односно ако је одобрење за постављање објекта престало да важи или је истекао рок на који је земљиште дато у закуп;
- 3) са одобрењем, а земљиште се приводи плану одређеном намени или је потребно на месту објекта да се врше радови на комуналној инфраструктури;
- 4) са одобрењем, а дуже од 60 дана не обавља делатност, а за делатност сезонског карактера дуже од 30 дана;
- 5) са одобрењем али се власник плутајућег објекта не придржава услова утврђеним решењем којим је одобрено постављење;
- 6) са одобрењем, а планским документом је предвиђена његова замена, односно постављање другог објекта;
- 7) ако је истекао рок важења плутајуће дозволе, а власник плутајућег објекта није исту продужио у року од 30 дана или је плутајући објекат брисан из уписника плутајућих објеката;
- 8) ако дође до укидања локалитета.

Против решења инспектора о уклањању објекта може се поднети приговор Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 20.

У случају да власник плутајућег објекта не поступи по решењу инспектора у остављеном року уклањање објекта извршиће се принудним путем на терет власника објекта.

Уколико је објекат који је постављен без одобрења прикључен на комуналну инфраструктуру, власник те инфраструктуре је дужан да онемогући њено коришћење.

Члан 21.

Принудно уклањање објекта из члана 20. ове одлуке обавља комунална инспекција уз ангажовање предузећа које је оспособљено за обављање тог посла.

Смештај и чување принудно уклоњених објеката обезбеђује Општинска управа и иста не одговара за оштећења настала у оваквом случају при принудном уклањању, смештају и чувању уклоњених објеката.

Општинска права не сноси одговорност за робу која се налази у објекту који се уклања.

Приликом преузимања објеката уклоњених са јавне површине власник је дужан да плати трошкове принудног уклањања и чувања.

Члан 22.

Власник плутајућег објекта се позива у року од 15 дана од дана принудног уклањања објекта да преузме објекат уз обавештење да ће се уколико не преузме објекат у року од 15 дана од дана достављања позива исти продати на јавној лицитацији.

Ако власник не преузме принудно уклоњен објекат у року од 60 дана Општинска управа ће га продати на јавној лицитацији, а средства остварена од такве продаје користе се за подмиривање трошкова уклањања и чувања, а уколико иста нису довољна разлика се наплаћује од власника.

За спровођење поступка јавне лицитације и продају објеката, председник општине ће именовати посебну комисију.

Када принудно уклоњени објекат није могао бити продат на одржаној јавној лицитацији или је очигледно да ће трошкови лицитације бити несразмерни са износом добијеним продајом или постоји опасност од пропадања објекта, принудно уклоњени објекат ће се продати у слободној продаји.

Ако се купац не може пронаћи у року од 6 месеци, а власник није преузео објекат принудно уклоњени објекат може да се употреби као опште добро, може да се преда у власништво предузећу или предузетнику коме је објекат поверен на чување или се може уништити.

Средства остварена продајом уклоњеног плутајућег објекта приходи су буџета општине Велико Градиште.

X

ПРЕКРШАЈНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 23.

Новчаном казном у износу од 70.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) без одобрења постави или користи објекат или део обале водног простора;
- 2) поступи супротно својим дужностима и забранама утврђеним овом одлуком;

- 3) не уклони постављени објекат по истеку рока важења одобрења или га не уклони по налогу комуналне инспекције у складу са одредбама ове одлуке.
Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара казниће се предузетник за прекршај из става 1. овог члана.
Новчаном казном у износу од 15.000,00 динара казниће се одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1. овог члана.
Новчаном казном у износу од 10.000,00 динара казниће се физичко лице за прекршај из става 1. овог члана.

XI

НАДЛЕЖНОСТ АГЕНЦИЈЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЛУКАМА

Члан 24.

Плутајући објекти за чије је постављење надлежна Агенција за управљање лукама постављају се у складу са законом којим се уређују пловидба и луке и подзаконским актима донетим ради спровођења тог закона.

XII

ПРЕЛАЗНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 25.

Власник плутајућег објекта из ове одлуке који не поседује одговарајуће одобрење у смислу члана 7. ове одлуке дужан је исто прибавити у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 26.

Одељење за урбаниза, комунално стамбене и имовинско правне послове општине управе општине Велико Градиште ће у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке сачинити и доставити Скупштини општине План места за постављање плутајућих објеката на обалама и водном простору на унутрашњим водама на територији општине Велико Градиште у свему према одредбама просторног плана Општине Велико Градиште, Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама и Закона о водама.

XIII

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Велико Градиште”.

Број: 350-52/2017-01-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

ПРЕДСЕДНИК

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Браниславка Шуловић, с.р.**